



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
(МИНИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.04.2025 561-Р

№ _____

Челябинск

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», положением о Министерстве имущества Челябинской области, утвержденным постановлением Губернатора Челябинской области от 10.12.2014 № 233, Административным регламентом предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Челябинской области от 31.01.2020 № 35-П, на основании инвентарной карточки учета основных средств о принятии объекта к бухгалтерскому учету 01.10.1998, записи в Едином государственном реестре недвижимости о государственной регистрации права собственности публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал») от 23.07.2008 № 74-74-32/033/2008-477, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 07.03.2025 (вх. от 07.03.2025 № 908-190/4810):

1. Установить публичный сервитут в пользу ПАО «Россети Урал» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413) в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – ПС 110/6 кВ «Гранкварц» сроком на 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с Приложением 1 к настоящему распоряжению.

3. Публичный сервитут является безвозмездным.

4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, установлен в Приложении 2 к настоящему распоряжению.

5. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке в срок не позднее чем три месяца после прекращения действия публичного сервитута привести земли и земельные участки, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

6. Отделу материально-технического, программного обеспечения и защиты информации (Меньшикова А.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Министерства имущества Челябинской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Отделу управления и распоряжения земельными участками (Киреева Э.Р.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

1) направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области;

2) направить копию настоящего распоряжения в администрацию Кыштымского городского округа Челябинской области.

3) направить копию настоящего распоряжения и сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в ПАО «Россети Урал».

8. Отделу государственной регистрации (Гридина Т.А.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области с заявлением о государственной регистрации прекращения права аренды земельных участков, в отношении которых принято настоящее распоряжение и сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Министра имущества Челябинской области Морозову О.А.

Министр



Э.Э. Белоусов

Кадастровые номера земельных участков,
в отношении которых устанавливается публичный сервитут,
адреса (местоположение) таких земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес, местоположение
1	74:32:0402021:2	Челябинская область, г Кыштым, ул. Пушкина, дом 170
2	74:32:0402021:10	Челябинская область, г Кыштым, ул. Егозинка, 28а
3	74:32:0000000:5750	Челябинская область, г Кыштым, ул. Егозинка, 28А
4	ЕЗП 74:32:0000000:89 (74:32:0402021:5)	от подстанции по ул Пушкина до подстанции по ул. Кооперативная, 2
5	74:32:0000000:4386	Челябинская область, г Кыштым, ул. Егозинка, 48
	74:32:0402021, 74:32:0402008	Земли государственная собственность на которые не разграничена (кадастровые кварталы)

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства ПС 110/6кВ "Гранкварц"**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	668790.51	2267805.35	Геодезический метод	0.1	-
2	668795.78	2267812.35	Геодезический метод	0.1	-
3	668822.09	2267792.40	Геодезический метод	0.1	-
4	668868.35	2267856.72	Геодезический метод	0.1	-
5	668797.46	2267909.16	Геодезический метод	0.1	-
6	668749.99	2267847.04	Геодезический метод	0.1	-
7	668775.92	2267827.34	Геодезический метод	0.1	-
8	668770.64	2267820.36	Геодезический метод	0.1	-
1	668790.51	2267805.35	Геодезический метод	0.1	-
Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²				7248 ± 30 м ²	

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта
	Надписи номеров характерных точек границы объекта
	Граница объекта
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

График выполнения работ
в отношении земель или земельных участков, находящихся
в государственной или муниципальной собственности
и не предоставленных гражданам или юридическим лицам
при осуществлении эксплуатации
объектов электросетевого хозяйства

№ п/п	Наименование объекта	Планируемые работы в пределах срока действия публичного сервитута (49 лет)
1	Объект электросетевого хозяйства ПС 110/6 кВ «Гранкварц»	проведение работ не планируется