



**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ**  
**заседания комиссии по определению победителя аукциона по продаже**  
**земельного участка, расположенного**  
**в г. Кыштыме, ул. 2-я Пионерская, д. 34,**  
**с кадастровым номером 74:32:0402071:9**

Челябинская область, г. Кыштым,  
пл.К.Маркса, 1, каб.410, 11-00

«12» февраля 2020 г.

Состав комиссии:

- Заикин А.А. – Заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям, председатель комиссии;  
Ростовцева С.В. – Исполняющий обязанности председателя Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа, заместитель председателя комиссии;  
Гаврилова А.О. – Начальник правового управления администрации Кыштымского городского округа;  
Кириянов Б.А. – Исполняющий обязанности председателя Комитета природных ресурсов и охраны окружающей среды администрации Кыштымского городского округа;  
Силантьев В.В. – Депутат Кыштымского городского округа;  
Симонова Т.С. – Начальник отдела по управлению землями Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа, секретарь

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений размера цены земельного участка.

Начальная цена земельного участка – 80 000 (Восемьдесят тысяч) рублей.

№ п/п	Сведения об участниках аукциона	Размер цены земельного участка, руб.	Заключение членов комиссии об итогах аукциона	Примечание
1	Жданова Ольга Борисовна (г.Кыштым, ул. К.Либкнехта, д. 129 кв.83)	192 000	Победитель	
2	Саломатина Софья Викторовна (г. Челябинск, ул. Гагарина, д. 46 а кв. 114)	190 000		

**Существенные условия договора купли-продажи земельного участка:**

Использование земельного участка площадью 806 кв.м (в том числе площадь охранной зоны ЛЭП 0,4 кВ – 174 кв.м) , под индивидуальный жилой дом.

Плата за подключения к объектам инженерной инфраструктуры (технологическое присоединение) производится в соответствии с тарифами, утвержденными Единым тарифным органом Челябинской области.

**Собственник** земельного участка обязуется:

- 1) Оплатить цену земельного участка.
- 2) Произвести за свой счет вынос границ земельного участка на местности.
- 3) Получить разрешение на вырубку зеленых насаждений на земельном участке,

а также для организации подъезда к участку в установленном законом порядке (с возмещением в доход бюджета Кыштымского городского округа восстановительной стоимости деревьев, подлежащих вырубке).

4) Убрать строительный мусор с участка за счет собственных средств.

5) Не позднее 3-х лет с даты заключения договора купли-продажи земельного участка уведомить отдел архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа о строительстве объекта недвижимости, в соответствии с действующим законодательством.

6) Произвести за свой счет строительство необходимых подводящих сетей.

7) Содержать прилегающую территорию в санитарном состоянии.

Документом, подтверждающим исполнение Победителем условий аукциона является выписка со счета о поступлении денежных средств на счет Продавца в размере и в сроки, которые указаны в договоре купли-продажи земельного участка.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

Рассмотрев все предложения, поступившие от участников аукциона, комиссия признала Победителем аукциона № 14

Исмаилова Ольга Борисовна  
предложившего наибольший размер цены земельного участка, расположенного в г.Кыштыме Челябинской области, ул. 2-я Пионерская, д. 34, с кадастровым номером 74:32:0402071:9,

в сумме 192 000 (Сто девяносто две тысячи) рублей  
(сумма прописью)

Договор купли-продажи земельного участка подписывается с победителем торгов в течение 5 (пяти) дней по истечении десятидневного срока со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В соответствии с договором купли-продажи земельного участка предусмотрена следующая форма платежа: единовременно в течение 10 (десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи, сумму, определенную по итогам аукциона, с учетом перечисленного ранее задатка.

Члены комиссии

Ростовцева Е.В. Ростовцева

Гаврилова А.О. Гаврилова

Кириянов Б.А. Кириянов

Силантьев В.В. Силантьев

Симонова Т.С. Симонова

Исмаилова Ольга Борисовна