

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления
А.О. Гаврилова



ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по определению победителя аукциона по продаже земельного участка, расположенного в г. Кыштыме, в 15 м западнее жилого дома № 6 по ул. Березовая с кадастровым номером 74:32:0401020:347

Челябинская область, г. Кыштым,
пл.К.Маркса, 1, каб.410, 11-00

«30» ноября 2022 г.

Состав комиссии:

- Гаврилова А.О. – заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления, председатель комиссии;
- Заикин А.А. - заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям, заместитель председателя комиссии;
- Никитина Э.А. - председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа;
- Щучева А.В. – и.о. начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа;
- Гузынин В.В. – депутат Кыштымского городского округа;
- Симонова Т.С. - начальник отдела по управлению землями Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа, секретарь комиссии.

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений размера цены земельного участка.

Начальный размер цены земельного участка – 239390,70 (Двести тридцать девять тысяч триста девяносто рублей 70 копеек).

№ п/п	Сведения об участниках аукциона	Размер цены земельного участка, руб.	Заклечение членов комиссии об итогах аукциона	Примечание
1	Вловиченко Екатерина Валерьевна (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Березовая, д.6)	244390,70	победитель	
2	Неустроев Геннадий Владимирович (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Булдымская, д. 17)	239390,70		

Существенные условия договора купли-продажи земельного участка:

Использование земельного участка площадью 473 кв.м, для индивидуального жилищного строительства. На участке имеются строения, (хозяйственные постройки).

Собственник земельного участка обязуется:

- 1) Оплатить цену земельного участка.
- 2) Произвести за свой счет вынос границ земельного участка на местности.
- 3) Получить согласование на вырубку зеленых насаждений на земельном участке, а также для организации подъезда к участку в установленном законом порядке.
- 4) Не позднее 3-х лет с даты заключения договора купли-продажи земельного участка уведомить управление архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского

городского округа о строительстве объекта недвижимости, в соответствии с действующим законодательством.

5) Приступить к строительству объекта в течение 3-х лет с даты заключения договора купли-продажи земельного участка.

6) Произвести за свой счет подъездные пути к участку, а также строительство необходимых подводящих сетей.

7) Содержать прилегающую территорию в санитарном состоянии.

Документом, подтверждающим исполнение Победителем условий аукциона является выписка со счета о поступлении денежных средств на счет Продавца в размере и в сроки, которые указаны в договоре купли-продажи земельного участка.


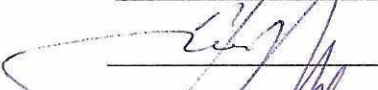



ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

Рассмотрев все предложения, поступившие от участников аукциона, комиссия признала Победителем аукциона № 17 Вровицкого Енатирику Валерьевну, предложившего наибольший размер цены земельного участка, расположенного в г.Кыштыме Челябинской области, в 15 м западнее жилого дома № 6 по ул. Березовая, с кадастровым номером 74:32:0401020:347, в сумме 244390,70 руб. (дваста сорок четыре тысячи триста девяносто рублей 70 коп.) (сумма прописью) рублей 70 коп.

Договор купли-продажи земельного участка подписывается с победителем торгов в течение 5 (пяти) дней по истечении десятидневного срока со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В соответствии с договором купли-продажи земельного участка сумма, определенная по итогам аукциона вносится единовременно не позднее 10 дней с даты заключения договора купли-продажи участка, с учетом перечисленного ранее задатка.

Члены комиссии


_____ А.А. Заикин

_____ Э.А. Никитина

_____ В.В. Гузынин

_____ А.В. Щучева

_____ Т.С. Симонова

Вровицкий СВ 