  УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Главы Кыштымского городского

округа по экономике и инвестициям

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Заикин

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ**

**заседания аукционной комиссии  по продаже**

**права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Кыштымского городского округа, в г. Кыштыме, пос. Канифольный в 39 м севернее жилого дома № 17**

**в кадастровом квартале74:32:0106010**

Челябинская область, г. Кыштым,

пл.К.Маркса, 1, каб.410, 11-00                                           «02» августа 2023 г.

Состав комиссии:

Заикин А.А. – Заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике

и инвестициям, председатель комиссии;

Гаврилова А.О. – Заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник

правового управления администрации Кыштымского городского

округа, заместитель председателя комиссии;

Никитина Э.А.  – председатель Комитета по управлению имуществом администрации

Кыштымского городского округа;

Русак В.В. – начальник Управления архитектуры и градостроительства Кыштымского

городского округа;

Симонова Т.С. –  Начальник отдела по управлению землями Комитета по

управлению имуществом администрации Кыштымского городского

округа, секретарь

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений размера ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта.

Начальный размер ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта – 5000,00 рублей (Пять тысяч рублей 00 копеек).

**Существенные условия договора на размещение нестационарного торгового объекта:**

Использование места площадью 15 кв.м, под размещение нестационарного торгового объекта- павильона. Срок размещения не более 6 лет 11 месяцев.

**Хозяйствующий субъект** обязуется:

1) Оплатить размер ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта, определенный по результатам аукциона за период фактического использования земельного участка.

2) Произвести за свой счет подключение к объектам инженерной инфраструктуры. Все работы по размещению НТО на земельном участке, условия подключения к инженерным сетям при необходимости должны быть согласованы с администрацией Кыштымского городского округа.

3) Вырубку зеленых насаждений на земельном участке, а также для организации подъезда к участку в установленном законом порядке необходимо согласовать с администрацией Кыштымского городского округа.

4) Внешний вид объекта согласовать на градостроительном совете в администрации Кыштымского городского округа.

5) Размещаемый нестационарный торговый объект должен соответствовать требования правил благоустройства Кыштымского городского округа.

6) Подъездные пути и парковочные места предусмотреть и обустроить самостоятельно пользователем участка, оформив разрешение на использование в соответствии с схемой организации движения разработанной специализированной организацией.

7) На период размещения осуществить строительное (некапитальное) ограждение земельного участка, а также принять меры безопасности.

8) Разместить павильон не позднее 6-ти месяцев с даты заключения договора. Непосредственное место размещения вынести на месте самостоятельно предварительно согласовав с администрацией КГО.

9) Выполнить мероприятия по благоустройству территории вокруг НТО.

10) Содержать прилегающую территорию в надлежащем санитарном состоянии.

11) По истечению срока договора на размещение нестационарного объекта, освободить земельный участок и привести участок в надлежащее состояние.

Документом, подтверждающим исполнение Победителем условий аукциона является выписка со счета о поступлении денежных средств на счет Продавца в размере и в сроки, которые указаны в договоре.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

1. Признать торги несостоявшимися, так как в аукционе участвовали менее двух участников.

2. Комитету по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа в установленный законом срок направить проект договора на размещение нестационарного торгового объекта единственному участнику аукциона – Дегтярю Дмитрию Алексеевичу (физическому лицу в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход), по начальному размеру ежегодный платы – 5000,00 рублей ( Пять тысяч рублей 00 копеек).

Договор подписывается с единственным участником торгов в течение 10 (десяти) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в сети «Интернет».

В соответствии с договором предусмотрена следующая форма платежа суммы, определенной по итогам аукциона: Ежегодный размер платы за размещение нестационарного торгового объекта за первый год не позднее 10 дней с даты подписания договора, за второй и последующие годы вносится единовременно не позднее 15 сентября текущего года.

Члены комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Гаврилова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Э.А. Никитина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Русак

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.С. Симонова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_