

Протокол № 167 р-2023
заседания Единой комиссии по проведению конкурсов (аукционов)
на предмет рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
муниципального имущества – нежилых помещений

г. Кыштым

«14-00» 29 июня 2023 года

Лот 1

Наименование: нежилое помещение, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Горелова, 2.

Целевое назначение объекта: нежилое:

- столярная мастерская, слесарная мастерская;
- аренда (прокат) инструмента, производственного, хозяйственно-бытового и спортивного инвентаря;
- аренда кладовых ячеек (камера хранения);
- зал для занятий физкультурой: фитнес, тренажеры, настольный теннис, шахматы.

объекта: Общая площадь, сдаваемая в аренду – 169,9 кв.м. Кадастровый номер: 74:32:0404003:200. Высота потолков – 2,6 м. Инженерное обеспечение помещения: электроснабжение, отопление, водопровод, канализация, год постройки: 1975 г.

Размер начальной (минимальной) цены договора (цены лота):

размер арендной платы в месяц – **6 467,50 руб.** без учета коммунальных услуг и НДС.

Величина повышения начальной цены договора (цены лота) («шаг аукциона» - 5% начальной (минимальной) цены лота): 323 руб. 38 коп.

Лот 2

Наименование: нежилое помещение-магазин №1, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, пос. Тайгинка, пер. Поселковый, д. 2.

Целевое назначение объекта: нежилое:

торговое (непродовольственными товарами),
административно-офисное,
бытовое,
складское.

Основные характеристики объекта: Общая площадь, сдаваемая в аренду – 197,7 кв.м. Кадастровый номер: 74:32:0317006:101. Высота потолков – 3,53 м. Инженерное обеспечение помещения: электроснабжение, отопление, водопровод, канализация. Отдельный вход в помещение. Год ввода в эксплуатацию: 1982 г.

Размер начальной (минимальной) цены договора (цены лота):

размер арендной платы в месяц – **12 411 руб. 67 коп.** без учета коммунальных услуг и НДС.

Величина повышения начальной цены договора (цены лота) («шаг аукциона» - 5% начальной (минимальной) цены лота): 620 руб. 58 коп.

Лот 3

Наименование: нежилое помещение-магазин-склад, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Дзержинского, д. 3.

Целевое назначение объекта: нежилое:

торговое (непродовольственными товарами),
административно-офисное,
бытовое.

Основные характеристики объекта: Общая площадь, сдаваемая в аренду – 29,1 кв.м. Кадастровый номер: 74:32:0402126:679. Высота потолков – 2,5 м. Инженерное обеспечение помещения: электроснабжение, центральное отопление, водопровод, канализация. Отдельный вход в помещение Год ввода в эксплуатацию: 1982.

Размер начальной (минимальной) цены договора (цены лота):

размер арендной платы в месяц – **4 511 руб. 67 коп.** без учета коммунальных услуг и НДС.

Величина повышения начальной цены договора (цены лота) («шаг аукциона» - 5% начальной (минимальной) цены лота): 225 руб. 58 коп.

Лот. 4

Наименование: нежилое помещение №1, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Освобождения Урала, д.1, пом.1

Целевое назначение объекта: нежилое:
торговое (непродовольственными товарами);
торговое (кулинария, буфет),
административно-офисное,
бытовое.

Основные характеристики объекта: Общая площадь, сдаваемая в аренду – 17,3. Кадастровый номер: 74:32:0403022:468. Инженерное обеспечение помещения: электроснабжение, центральное отопление. Отдельный вход в помещение.

Размер начальной (минимальной) цены договора (цены лота):

размер арендной платы в месяц – 1 816 руб. 67 коп. без учета коммунальных услуг и НДС.

Величина повышения начальной цены договора (цены лота) («шаг аукциона» - 5% начальной (минимальной) цены лота): 90 руб. 83 коп.

Организатор: Комитет по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа

Комиссия по проведению конкурсов (аукционов):

Председатель комиссии:

Гаврилова А.О. – заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления

Заместитель председателя Комиссии:

Заикин А. А.- заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям

Члены комиссии:

Присутствуют:

Троицкая Я.Н. – исполняющий обязанности председателя Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа;

Бочегова О.Ю. - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа;

Секретарь комиссии:

Чусова А.Ю. – заместитель начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа.

В соответствии с гл.II. Приложения 1 к Приказу Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67 « Правила проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества», комиссия правомочна осуществлять возложенные на нее функции, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов.

1. Наименования и адреса участников аукциона.

Для участия в аукционе не подано ни одной заявки.

2. Решение о проведении аукциона.

В соответствии гл. XIX Приложения 1 к Приказу Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67, если на участие в аукционе не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

«за» – единогласно

Настоящий протокол составлен на 3 страницах в 1 экземпляре, один из которых хранится у организатора.


Председатель Комиссии:


Гаврилова А.О. 

Заместитель председателя Комиссии

Заикин А.А. 

Члены Комиссии:

Троицкая Я.Н. 

Бочегова О.Ю. 

Секретарь комиссии:

Чусова А.Ю. 