



АДМИНИСТРАЦИЯ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «29 » 01 2026 № 192

г. Кыштым

Об утверждении перечня объектов  
жилищно-коммунального хозяйства  
Кыштымского городского округа, в  
отношении которых планируется  
заключение концессионных соглашений  
в 2026 году

В соответствии с пунктом 3 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в целях привлечения внебюджетных инвестиций и эффективного использования находящегося в муниципальной собственности Кыштымского городского округа имущества,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень объектов жилищно-коммунального хозяйства Кыштымского городского округа, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2026 году (приложение).

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Администрации Кыштымского городского округа [www.adminkgo.ru](http://www.adminkgo.ru).

3. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа Никитину Э.А.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Кыштымского городского округа, начальника правового управления Гаврилову А.О.

Глава Кыштымского городского округа  
Челябинской области

Подписан:  
Заикин Алексей  
Алексей Александро А.А. Заикин  
Александр  
вич  
дрович Дата:  
2026-01-30  
11:37:57

УТВЕРЖДАЮ

Глава Кыштымского городского  
округа Челябинской области

А.А. Заикин

"29" января 2026 г.

Перечень объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, планируемых к передаче по  
концессионным соглашениям в 2026 году

Кыштымский городской округ

№ п/п	Наименование объекта (с указанием адреса нахождения)	Собственник объекта (единого имущественного комплекса объектов ЖКХ)	Наименование владельца, вещное право, в соответствии с которым объект находится в эксплуатации (хозяйственное ведение, оперативное управление, аренда)	Вид деятельности	Данные о государственной регистрации права на объект, планируемый к передаче в концессию (свидетельство о праве собственности, гос.регистрации)	Планируемая дата объявления конкурса	Ответственный исполнитель в ОМС (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)
Объекты теплоснабжения							
1.	Нежилое здание - котельная с оборудованием (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Огнеупорная, 2а), земельным участком и теплотрассами, в т.ч.	Кыштымский городской округ	МП Кыштымского городского округа "Многопрофильное предприятие" Хозяйственное ведение	Выработка тепловой энергии	Свидетельство о государственной регистрации права 74 АД 636927 от 17.12.2013 г.	3-4 квартал 2026 г.	
	нежилое здание - старая котельная (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Огнеупорная, 2а)	Кыштымский городской округ	МП Кыштымского городского округа "Многопрофильное предприятие" Хозяйственное ведение	Выработка тепловой энергии	Свидетельство о государственной регистрации права 74 АД 636969 от 17.12.2013 г.	3-4 квартал 2026 г.	
	нежилое здание - здание бойлерной (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Огнеупорная, 2а)	Кыштымский городской округ	МП Кыштымского городского округа "Многопрофильное предприятие" Хозяйственное ведение	Выработка тепловой энергии	Свидетельство о государственной регистрации права 74 АД 636926 от 17.12.2013 г.	3-4 квартал 2026 г.	

	сети теплоснабжения (Челябинская область, г. Кыштым, от забора ООО "Кыштымский огнеупорная завод" до котельной завода)	Кыштымский городской округ	МП Кыштымского городского округа "Многопрофильное предприятие" Хозяйственное ведение	Транспортировка тепловой энергии	Свидетельство о государственной регистрации права 74 АД 636977 от 17.12.2013 г.	3-4 квартал 2026 г.	Топол А.М. - исполняющий обязанности заместителя главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям 8(35151)4-25-96 <a href="mailto:usrip@adminkgo.ru">usrip@adminkgo.ru</a>
	т/сеть ул. Огнеупорная ЧГРЭС (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Огнеупорная)	Кыштымский городской округ	МП Кыштымского городского округа "Многопрофильное предприятие" Хозяйственное ведение	Транспортировка тепловой энергии	Запись государственной регистрации права 74-74/032-74/999/001/2016-512/1 от 11.02.2016 г.	3-4 квартал 2026 г.	Бочегова Онега Юрьевна - начальник отдела по управлению муниципального имущества КУИ администрации Кыштымского городского округа. 8(35151)4-10-27 <a href="mailto:kui_kgo@adminkgo.ru">kui_kgo@adminkgo.ru</a>
	т/сеть в 4-х трубном исполнении, ул. ЧГРЭС (Челябинская область, г. Кыштым, ул. ЧГРЭС)	Кыштымский городской округ	МП Кыштымского городского округа "Многопрофильное предприятие" Хозяйственное ведение	Транспортировка тепловой энергии	Запись государственной регистрации права 74-74/032-74/999/001/2016-1484/1 от 14.03.2016 г.	3-4 квартал 2026 г.	
	гор.водоснабжение (сети теплоснабжения) (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Огнеупорная)	Кыштымский городской округ	МП Кыштымского городского округа "Многопрофильное предприятие" Хозяйственное ведение	Транспортировка тепловой энергии	Запись государственной регистрации права 74-74/032-74/999/001/2016-510/1 от 11.02.2016 г.	3-4 квартал 2026 г.	
	тепловая сеть "КОЗ" (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Огнеупорная)	Кыштымский городской округ	Муниципальная казна	Транспортировка тепловой энергии	Запись государственной регистрации права 74:32:000000:6447-74/129/2022-3 от 30.08.2022 г.	3-4 квартал 2026 г.	
	водяная тепловая сеть "КОЗ" (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Огнеупорная)	Кыштымский городской округ	Муниципальная казна	Транспортировка тепловой энергии	Запись государственной регистрации права 74:32:000000:6435-74/129/2022-3 от 30.08.2022 г.	3-4 квартал 2026 г.	
2.	Тепловые сети к котельной ЦГБ, ул. Освобождения Урала, д. 1. г. Кыштым, в т.ч.:						

	тепловая сеть (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Освобождения Урала, д. 1, от ТК10 до ТК-10-3, от ТК-10-1 до ул. Береговая, 18, от ТК-10-3 до ул. Кутузова, 10)		АО "Челябкоммунэнерго" Обслуживание	Транспортировка тепловой энергии	Номер государственной регистрации права 74:32:0000000:5827-74/129/2021-2 от 15.03.2021 г.	3-4 квартал 2026 г.	
	теплосеть (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Освобождения Урала, д 1, от ТК-4-1 до ТК-10, до кожно-венерологического отделения, перекачка МУП КГО «Кыштымводоканал», поликлиника, лечебный диагностический корпус, реанимация, хирургия)		АО "Челябкоммунэнерго" Обслуживание	Транспортировка тепловой энергии	Номер государственной регистрации права 74:32:0000000:5836-74/129/2021-3 от 15.03.2021 г.	3-4 квартал 2026 г.	
	теплосеть (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Освобождения Урала, д. 1, от ТК-10 до ТК-13, от ТК-11 до МОУ СОШ № 3, от ТК-12 до ул. Садовая, 17, от ТК-13 до ул. Садовая, 23 (Храм Сошествия Святого Духа на апостолов))		АО "Челябкоммунэнерго" Обслуживание	Транспортировка тепловой энергии	Номер государственной регистрации права 74:32:0000000:5835-74/129/2021-3 от 15.03.2021 г.ж	3-4 квартал 2026 г.	
	теплосеть (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Освобождения Урала, д. 1, от котельной до ТК-4-1-1, инфекционное отделение, детское отделение, патологоанатомическое отделение, ул. В. Сергеевой, 92)		АО "Челябкоммунэнерго" Обслуживание	Транспортировка тепловой энергии	Номер государственной регистрации права 74:32:0000000:5786-74/129/2021-3 от 15.03.2021 г.	3-4 квартал 2026 г.	
	теплосеть (Челябинская область, г. Кыштым, от котельной до ул. Театральная, 2 (Народный дом), от котельной до ТК-2-6 (административный корпус))		АО "Челябкоммунэнерго" Обслуживание	Транспортировка тепловой энергии	Номер государственной регистрации права 74:32:0000000:5772-74/129/2021-3 от 15.03.2021 г.	3-4 квартал 2026 г.	
	Т/сеть роддома (Челябинская область, г. Кыштым, ул. В.Сергеевой)		АО "Челябкоммунэнерго" Обслуживание	Транспортировка тепловой энергии	Номер регистрации права 74:32:0000000:5317-74/032/2019-1 от 17.04.2019	3-4 квартал 2026 г.	
3.	Тепловые сети к блочно-модульной котельной, ул. Гузинина, в т.ч.:						
	тепловые сети от котельной по ул. Гузинина (Челябинская область, г. Кыштым)	Кыштымский городской округ	ООО "ТСО Кыштым" Аренда	Транспортировка тепловой энергии	Номер государственной регистрации права 74:32:0000000:6328-74/129/2021-30 от 22.11.2021 г.	3-4 квартал 2026 г.	

	наружная сеть теплоснабжения к зданию Прогимназии, (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Республики, 10)	Кыштымский городской округ	Муниципальная казна	Транспортировка тепловой энергии	Запись государственной регистрации права 74:32:0402118:26-74/129/2020-3 от 14.10.2020	3-4 квартал 2026 г.	
4.	Тепловые сети к блочно-модульной котельной, ул. Боровая, 5, г. Кыштым, в т.ч.:						
	сеть теплоснабжения - паровая (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Боровая, от котельной по ул. Боровая, 5 до северо-западной границы ОАО "КСАНТА")		Муниципальная казна	Транспортировка тепловой энергии	Номер государственной регистрации права 74:32:0000000:4507-74/129/2021-3 от 31.08.2021 г.	3-4 квартал 2026 г.	
	сети тепловые наружные (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Боровая)			Транспортировка тепловой энергии	Запись государственной регистрации права 74:32:041003:651-74/129-2022-3 от 30.05.2022 г.	3-4 квартал 2026 г.	
	сеть теплоснабжения ул. Железнодорожная-Ксанта (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Железнодорожная - Ксанта)	Кыштымский городской округ	ООО "ТСО Кыштым" Аренда	Транспортировка тепловой энергии	Номер государственной регистрации права 74:32:0414001:865-74/129/2021-1 от 26.07.2021 г.	3-4 квартал 2026 г.	
	тепловая сеть ул. Боровая (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Боровая-Ксанта)	Кыштымский городской округ	ООО "ТСО Кыштым" Аренда	Транспортировка тепловой энергии	Номер государственной регистрации права 74:32:0414002:1330-74/129/2021-1 от 01.02.2021 г.	3-4 квартал 2026 г.	
	сеть теплоснабжения ул. Гагарина - Ксанта (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Гагарина - Ксанта)	Кыштымский городской округ	ООО "ТСО Кыштым" Аренда	Транспортировка тепловой энергии	Номер государственной регистрации права 74:32:0000000:6471-74/129/2021-1 от 23.11.2021 г.	3-4 квартал 2026 г.	
	сеть теплоснабжения ул. Каолиновая, д.8, 16 - Ксанта (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Каолиновая, 8, 16)	Кыштымский городской округ	ООО "ТСО Кыштым" Аренда	Транспортировка тепловой энергии	Номер государственной регистрации права 74:32:0414002: 1337-74/129/2021-1 от 03.02.2021 г.	3-4 квартал 2026 г.	
	сеть теплоснабжения ул. Каолиновая, 11, 13, 15, 17 (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Каолиновая, 11, 13, 15, 17)	Кыштымский городской округ	ООО "ТСО Кыштым" Аренда	Транспортировка тепловой энергии	Номер государственной регистрации права 74:32:0414001:863-74/129/2021-1 от 22.06.2021 г.	3-4 квартал 2026 г.	

	сеть теплоснабжения ул. Лесная - Ксанта (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Лесная - КСАНТА)	Кыштымский городской округ	ООО "ГСО Кыштым" Аренда	Транспортировка тепловой энергии	Номер государственной регистрации права 74:32:0414001:866-74/129/2021-1 от 28.07.2021 г.	3-4 квартал 2026 г.	
	наружные сети теплоснабжения 5-этажного четырехсекционного многоквартирного жилого дома типовой серии 97 (секции "КЖСИ", блок-секции 1, 2, 3) Челябинская область, г. Кыштым, в 7 м юго-восточнее жилого дома № 6 по ул. Гагарина)	Кыштымский городской округ	Муниципальная казна	Транспортировка тепловой энергии	Запись государственной регистрации права 74:32:0414002:873-74/032/2019-3 от 24.10.2019 г.	3-4 квартал 2026 г.	
	наружные сети теплоснабжения 5-этажного четырехсекционного многоквартирного жилого дома типовой серии 97 (секции "КЖСИ", блок-секция 4) Челябинская область, г. Кыштым, в 7 м юго-восточнее жилого дома № 6 по ул. Гагарина)	Кыштымский городской округ	Муниципальная казна	Транспортировка тепловой энергии	Запись государственной регистрации права 74:32:0414002:298-74/032/2020-3 от 03.06.2020 г.	3-4 квартал 2026 г.	
	наружные сети теплоснабжения 5-этажного трехсекционного многоквартирного жилого дома типовой серии 97 ( Челябинская область, г. Кыштым, в 7 м юго-восточнее жилого дома 3 6 по ул. Гагарина	Кыштымский городской округ	Муниципальная казна	Транспортировка тепловой энергии	Номер государственной регистрации права 74:32:0414002:1334-74/129/2021-3 от 02.12.2021 г.	3-4 квартал 2026 г.	
5.	Тепловые сети п. Тайгина, в т.ч.:						
	подводящие тепловые сети к перспективной блочно-модульной котельной по ул. Мира в п. Тайгина	Кыштымский городской округ	ООО "Центр" Аренда	Транспортировка тепловой энергии	Запись государственной регистрации права 74-74/032-74/999/001/2016-19206/2 от 21.12.2016 г.	3-4 квартал 2026 г.	
	теплосеть пос. Тайгина (Челябинская область, г. Кыштым, п. Тайгина)	Кыштымский городской округ	ООО "Центр" Аренда	Транспортировка тепловой энергии	Запись государственной регистрации права 74:32:0000000:6397-74/129/2022-3 от 07.06.2022 г.	3-4 квартал 2026 г.	