УТВЕРЖДАЮ:

 Исполняющий обязанности заместителя

 главы Кыштымского городского округа,

начальника правового управления

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Зябликова

 «03» июня 2025 г.

# ПРОТОКОЛ № U22000005040000000100-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

03.06.2025 11:04:44

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии ст. 39.12,.39.13 Земельного кодекса РФ

1. Предмет аукциона в электронной форме: электронные торги на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков.
2. Продавец (арендодатель): Муниципальное образование Кыштымский городской округ в лице Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа*.*

3. Организатор: КУИ АДМИНИСТРАЦИИ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА*,*
Юридический адрес: 456870, Россия, Челябинская, Кыштым, Карла Маркса, 1*,* Почтовый адрес: 456870, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Кыштым, площадь Карла Маркса, 1*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - продажа земельного участка | 102 832,00 руб. | Ожидает аукциона |
| № 2 - продажа земельного участка | 102 832,00 руб. | Ожидает аукциона |
| № 3 - продажа земельного участка | 509 538,12 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка | 2 692,66 руб. | Не состоялся- 1 заявка |

5. Извещение о проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru, на электронной площадке i.rts-tender.ru, [www.adminkgo.ru](http://www.adminkgo.ru), процедура № 22000005040000000100.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  1. | Зябликова Наталья Анатольевна | Председатель комиссии | Исполняющий обязанности заместителя Главы Кыштымского городского округа, начальника правового управления |
|  2. | Заикин Алексей Александрович | Зам. председателя комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям |
|  3. | Симонова Татьяна Сергеевна | Секретарь | начальник отдела по управлению землями Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
|  4. | Никитина Эвелина Анатольевна | Член комиссии | председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
|  5. | Русак Виктория Владимировна | Член комиссии | начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа |
|  6. | Гузынин Владимир Викторович | Член комиссии | депутат Собрания депутатов Кыштымского городского округа |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  1. | Зябликова Наталья Анатольевна | Председатель комиссии | Исполняющий обязанности заместителя Главы Кыштымского городского округа, начальника правового управления |
|  2. | Заикин Алексей Александрович | Зам. председателя комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям |
| 3. | Симонова Татьяна Сергеевна | Секретарь | начальник отдела по управлению землями Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 4. | Никитина Эвелина Анатольевна | Член комиссии | председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 5. | Русак Виктория Владимировна | Член комиссии | начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа |

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - продажа земельного участка | 102 832,00 руб. | Алексеев Сергей Валерьевич |  |  |
| № 1 - продажа земельного участка | 102 832,00 руб. | Галицков Денис Владимирович |  |  |
| № 1 - продажа земельного участка | 102 832,00 руб. | Глазков Евгений Геннадьевич |  |  |
| № 1 - продажа земельного участка | 102 832,00 руб. | Дегтярь Дмитрий Алексеевич |  |  |
| № 1 - продажа земельного участка | 102 832,00 руб. | ИП ПРОТОЗАНОВ ДМИТРИЙ МИХАЙЛОВИЧ |  |  |
| № 1 - продажа земельного участка | 102 832,00 руб. | Рубцов Владимир Михайлович |  |  |
| № 2 - продажа земельного участка | 102 832,00 руб. | Алексеев Сергей Валерьевич |  |  |
| № 2 - продажа земельного участка | 102 832,00 руб. | Галицков Денис Владимирович |  |  |
| № 2 - продажа земельного участка | 102 832,00 руб. | Глазков Евгений Геннадьевич |  |  |
| № 2 - продажа земельного участка | 102 832,00 руб. | Дегтярь Дмитрий Алексеевич |  |  |
| № 2 - продажа земельного участка | 102 832,00 руб. | ИП ПРОТОЗАНОВ ДМИТРИЙ МИХАЙЛОВИЧ |  |  |
| № 2 - продажа земельного участка | 102 832,00 руб. | Рубцов Владимир Михайлович |  |  |
| № 2 - продажа земельного участка | 102 832,00 руб. | Хлынов Артем Анатольевич |  |  |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка | 2 692,66 руб. | Лейман Валерий Александрович |  |  |

8. Отозванные заявки:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот |
| № 1 - продажа земельного участка | Глазков Евгений Геннадьевич | 488330/659574 |
| № 1 - продажа земельного участка | Рубцов Владимир Михайлович | 488959/660370 |
| № 2 - продажа земельного участка | Рубцов Владимир Михайлович | 488955/660362 |

9. Были запрошены следующие документы и сведения:

|  |
| --- |
|  обеспечение (№ 22531) |
|  время проведения процедуры (№ 22532) |

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. В целях соблюдения Федерального закона РФ от 26.07.2006 №135-ФЗ (ред. от 14.10.2024) "О защите конкуренции", учитывая уведомления электронной площадки о блокировании денежных средств в размере задатков, допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - продажа земельного участка | Алексеев Сергей Валерьевич | 489215/660692 | 30.05.2025 15:14:15 |
| № 1 - продажа земельного участка | Галицков Денис Владимирович | 488625/659956 | 29.05.2025 06:51:55 |
| № 1 - продажа земельного участка | Глазков Евгений Геннадьевич | 488339/659584 | 28.05.2025 09:07:58 |
| № 1 - продажа земельного участка | Дегтярь Дмитрий Алексеевич | 489085/660532 | 30.05.2025 13:53:37 |
| № 1 - продажа земельного участка | ИП ПРОТОЗАНОВ ДМИТРИЙ МИХАЙЛОВИЧ | 485973/656448 | 20.05.2025 08:27:37 |
| № 1 - продажа земельного участка | Рубцов Владимир Михайлович | 489198/660670 | 30.05.2025 13:58:27 |
| № 2 - продажа земельного участка | Алексеев Сергей Валерьевич | 489215/660693 | 30.05.2025 15:14:15 |
| № 2 - продажа земельного участка | Галицков Денис Владимирович | 488625/659957 | 29.05.2025 06:51:55 |
| № 2 - продажа земельного участка | Глазков Евгений Геннадьевич | 488339/659585 | 28.05.2025 09:07:58 |
| № 2 - продажа земельного участка | Дегтярь Дмитрий Алексеевич | 489085/660533 | 30.05.2025 13:53:37 |
| № 2 - продажа земельного участка | ИП ПРОТОЗАНОВ ДМИТРИЙ МИХАЙЛОВИЧ | 485973/656449 | 20.05.2025 08:27:37 |
| № 2 - продажа земельного участка | Рубцов Владимир Михайлович | 489198/660671 | 30.05.2025 13:58:27 |
| № 2 - продажа земельного участка | Хлынов Артем Анатольевич | 489043/660484 | 30.05.2025 09:59:36 |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка | Лейман Валерий Александрович | 488296/659536 | 28.05.2025 11:33:50 |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: отсутствует

1. 11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru, www.adminkgo.ru.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

|  |
| --- |
| На лот № 3 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. |
| На лот № 4 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Зябликова Н.А. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Заикин А.А. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Симонова Т.С. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Никитина Э.А. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Русак В.В. |