УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Главы Кыштымского городского округа,

начальник правового управления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Гаврилова

«05» марта 2025 г.

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000005040000000092-3

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

05.03.2025 09:37:33

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", положением, утвержденным постановлением Правительства РФ №860 от 27.08.2012.

1. Предмет аукциона в электронной форме: Аукцион по продаже муниципального имущества Кыштымского городского округа в электронной форме

2. Продавец: Муниципальное образование Кыштымский городской округ в лице Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа

3. Организатор: КУИ АДМИНИСТРАЦИИ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА*,* Юридический адрес: 456870, Россия, Челябинская, Кыштым, Карла Маркса, 1*,* Почтовый адрес: 456870, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Кыштым, площадь Карла Маркса, 1

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - Нежилое здание - гараж, кадастровый номер 74:32:0402127:909, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Республики, д. 2А, с земельным участком, кадастровый номер 74:32:0402127:3, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Республики, земельный участок 2А | 151 200,00 руб. | Состоялся |
| № 2 - Нежилое здание - гараж, кадастровый номер 74:32:0402127:905, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Кооперативная, с земельным участком, кадастровый номер 74:32:0402127:914, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, примыкающий к границе участка по ул. Республики, 2 | 854 000,00 руб. | Состоялся |
| № 3 - Нежилое здание - гараж, кадастровый номер 74:32:0404011:466, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Советская, 13, гараж, с земельным участком, кадастровый номер 74:32:0404011:462, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Советская, д. 13 | 639 300,00 руб. | Не состоялся- 0 заявок |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000005040000000092.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гаврилова Анна Олеговна | Председатель комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления |
| 2. | Заикин Алексей Александрович | Зам. председателя комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям |
| 3. | Никитина Эвелина Анатольевна | Член комиссии | председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 4. | Важенина Яна Николаевна | Член комиссии | заместитель председателя Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 5. | Бочегова Онега Юрьевна | Член комиссии | начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 6. | Калачева Наталья Юрьевна | Член комиссии | начальник юридического отдела Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 7. | Чусова Анна Юрьевна | Секретарь | заместитель начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гаврилова Анна Олеговна | Председатель комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления |
| 2. | Заикин Алексей Александрович | Зам. председателя комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям |
| 3. | Никитина Эвелина Анатольевна | Член комиссии | председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 4. | Важенина Яна Николаевна | Член комиссии | заместитель председателя Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 5. | Бочегова Онега Юрьевна | Член комиссии | начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 6. | Калачева Наталья Юрьевна | Член комиссии | начальник юридического отдела Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 7. | Чусова Анна Юрьевна | Секретарь | заместитель начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |

7. На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |
| --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника |
| № 1 - Нежилое здание - гараж, кадастровый номер 74:32:0402127:909, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Республики, д. 2А, с земельным участком, кадастровый номер 74:32:0402127:3, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Республики, земельный участок 2А | Баранова Ксения Евгеньевна |
| № 1 - Нежилое здание - гараж, кадастровый номер 74:32:0402127:909, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Республики, д. 2А, с земельным участком, кадастровый номер 74:32:0402127:3, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Республики, земельный участок 2А | Данилушкин Михаил Владимирович |
| № 1 - Нежилое здание - гараж, кадастровый номер 74:32:0402127:909, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Республики, д. 2А, с земельным участком, кадастровый номер 74:32:0402127:3, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Республики, земельный участок 2А | Дмитриев Александр Геннадьевич |
| № 2 - Нежилое здание - гараж, кадастровый номер 74:32:0402127:905, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Кооперативная, с земельным участком, кадастровый номер 74:32:0402127:914, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, примыкающий к границе участка по ул. Республики, 2 | Баранова Ксения Евгеньевна |
| № 2 - Нежилое здание - гараж, кадастровый номер 74:32:0402127:905, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Кооперативная, с земельным участком, кадастровый номер 74:32:0402127:914, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, примыкающий к границе участка по ул. Республики, 2 | Данилушкин Михаил Владимирович |
| № 2 - Нежилое здание - гараж, кадастровый номер 74:32:0402127:905, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Кооперативная, с земельным участком, кадастровый номер 74:32:0402127:914, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, примыкающий к границе участка по ул. Республики, 2 | Дмитриев Александр Геннадьевич |

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Нежилое здание - гараж, кадастровый номер 74:32:0402127:909, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Республики, д. 2А, с земельным участком, кадастровый номер 74:32:0402127:3, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Республики, земельный участок 2А | Баранова Ксения Евгеньевна | 451076/609280 | 11.02.2025 20:32:44 |
| № 1 - Нежилое здание - гараж, кадастровый номер 74:32:0402127:909, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Республики, д. 2А, с земельным участком, кадастровый номер 74:32:0402127:3, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Республики, земельный участок 2А | Дмитриев Александр Геннадьевич | 458833/618896 | 27.02.2025 10:24:03 |
| № 2 - Нежилое здание - гараж, кадастровый номер 74:32:0402127:905, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Кооперативная, с земельным участком, кадастровый номер 74:32:0402127:914, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, примыкающий к границе участка по ул. Республики, 2 | Баранова Ксения Евгеньевна | 451076/609281 | 11.02.2025 20:32:44 |
| № 2 - Нежилое здание - гараж, кадастровый номер 74:32:0402127:905, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Кооперативная, с земельным участком, кадастровый номер 74:32:0402127:914, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, примыкающий к границе участка по ул. Республики, 2 | Дмитриев Александр Геннадьевич | 458833/618897 | 27.02.2025 10:24:03 |

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Обоснование принятого решения |
| № 1 - Нежилое здание - гараж, кадастровый номер 74:32:0402127:909, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Республики, д. 2А, с земельным участком, кадастровый номер 74:32:0402127:3, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Республики, земельный участок 2А | Данилушкин Михаил Владимирович | 458673/618693 | Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ (ч.8 ст.18 Закона 178-ФЗ), Не представлены все листы паспорта |
| № 2 - Нежилое здание - гараж, кадастровый номер 74:32:0402127:905, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Кооперативная, с земельным участком, кадастровый номер 74:32:0402127:914, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, примыкающий к границе участка по ул. Республики, 2 | Данилушкин Михаил Владимирович | 458673/618694 | Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ (ч.8 ст.18 Закона 178-ФЗ), Не представлены все листы паспорта |

9. Ставки участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Наименование участника | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
| №1 | Баранова Ксения Евгеньевна | 173 880,00 руб. | 05.03.2025 09:08:50 | 1 |
| №1 | Дмитриев Александр Геннадьевич | 166 320,00 руб. | 05.03.2025 09:05:51 | 2 |
| №2 | Баранова Ксения Евгеньевна | 982 100,00 руб. | 05.03.2025 09:09:02 | 1 |
| №2 | Дмитриев Александр Геннадьевич | 939 400,00 руб. | 05.03.2025 09:06:05 | 2 |

10.Победители:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Местонахождение | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Нежилое здание - гараж, кадастровый номер 74:32:0402127:909, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Республики, д. 2А, с земельным участком, кадастровый номер 74:32:0402127:3, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Республики, земельный участок 2А | Баранова Ксения Евгеньевна | 173 880,00 руб. | 451076/609280 |  | 11.02.2025 20:32:44 |
| № 2 - Нежилое здание - гараж, кадастровый номер 74:32:0402127:905, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Кооперативная, с земельным участком, кадастровый номер 74:32:0402127:914, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, примыкающий к границе участка по ул. Республики, 2 | Баранова Ксения Евгеньевна | 982 100,00 руб. | 451076/609281 |  | 11.02.2025 20:32:44 |

|  |
| --- |
| На лот № 3 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. |

11. Аукцион по лотам №1, 2 в электронной форме признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: положение, утвержденное постановлением Правительства РФ №860 от 27.08.2012.

12. Заключить договор купли-продажи с Индивидуальным предпринимателем Барановой Ксенией Евгеньевной.

12.1. Основание: решение комиссии.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте продавца администрации Кыштымского городского округа www.adminkgo.ru.

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Гаврилова А.О. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Заикин А.А. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Никитина Э.А. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Важенина Я.Н. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Бочегова О.Ю. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Калачева Н.Ю. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Чусова А.Ю. |