



АДМИНИСТРАЦИЯ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «29» 05 2025 № 1390

г. Кыштым

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Кыштым, ул. Юлии Ичевой, д. 183

В соответствии с ч. 17 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Определить управляющую организацию ООО УК «Комфорт Кыштым» (ИНН 7413013068) для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Кыштым, ул. Юлии Ичевой, д. 183.

Краткая характеристика объекта (приложение 1).

2. Установить стоимость работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 г. № 290 (приложение 2).

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Кыштымского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на начальника Управления городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа Лукину М.А.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Кыштымского городского округа Добрецкого Ю.Ю.

Глава Кыштымского городского



Подписан:  
Шеболаева  
Людмила  
Александровна  
Дата:  
2025-06-06  
11:41:09

 Л.А. Шеболаева

Приложение 1  
к постановлению администрации  
Кыштымского городского округа  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 г. № \_\_\_\_\_

Краткая характеристика объекта

№ п/п	Адрес	Год постройки	Кол-во этажей	Кол-во квартир/кол-во комнат	Площадь, кв.м.			Вид благоустройства	Серия, тип постройки	Площадь земельного участка, входящего в состав общ.имуществвакд., кв.м	Кадастровый № земельного участка (при его наличии)
					жилых помещений (общ.Площадь квартир.)	нежилых помещ. (не входящ. В состав общ.имущ-ва)	нежилых помещ., входящих в состав общ.имущ-ва)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Ул. Ю.Ичев ой, д. 183	1980	5	146/151	2606,0	-	2193,1	Горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление	кирпичный	-	-

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Кыштымского городского округа  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 г. № \_\_\_\_\_

Стоимость работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт  
жилья, в соответствии с Постановлением Правительства Российской  
Федерации от 03.04.2013 г. № 290

Виды работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья	Стоимость работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья, в части платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества (в домах со всеми видами благоустройства), рублей в месяц за 1м2	
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	2,21	
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе содержание ВДГО	6,39	
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: оказание услуги выполнения работ по управлению	11,23  4,67	
Итого	19,83	

Заместитель  
Главы Кыштымского городского округа  
по экономике и инвестициям

А.А. Заикин