



АДМИНИСТРАЦИЯ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 13 » 05 2026 № 1154

г. Кыштым

О внесении изменения в постановление администрации администрации Кыштымского городского округа от 26.02.2026 г. № 483 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», принимая во внимание постановление администрации Кыштымского городского округа от 26.02.2026 г. № 482 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в зависимости от качества и благоустройства жилого помещения, местоположения дома на 2026 год»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации администрации Кыштымского городского округа от 26.02.2026 г. № 483 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» следующее изменение:

приложение 2 изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.03.2026 г.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Кыштымского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника Управления городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа Сухомлинову А.А.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям Топол А.М.

Глава Кыштымского городского округа

Закин
Алексей
Александро
вич
Подпись:
Закин Алексей
Александрович
Дата: 2026-05-14
09:37:00

А.А. Закин

Приложение 2
к постановлению администрации
Кыштымского городского округа
от « 26» 02 2026 г. № 483
в редакции постановления администрации
Кыштымского городского округа
от « 13» 05 2026 г. № 1154

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Кыштым, ул. Гагарина, 2

Виды работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья	Стоимость работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья, в части платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества (в домах со всеми видами благоустройства), рублей в месяц за 1м2
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	2,57
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе содержание ВДГО	8,87
	1,44
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: оказание услуги выполнения работ по управлению	13,1
	5,44
Итого	24,54

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Кыштым, ул. Ленина, 27А

Виды работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья	Стоимость работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья, в части платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества (в домах со всеми видами благоустройства), рублей в месяц за 1м2
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих	2,57

конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе содержание ВДГО	7,98 1,44
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: оказание услуги выполнения работ по управлению	11,26 3,60
Итого	21,81

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Кыштым, ул. Ленина, 35

Виды работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья	Стоимость работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья, в части платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества (в домах со всеми видами благоустройства), рублей в месяц за 1м2
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	2,57
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе содержание ВДГО	7,98 1,44
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: оказание услуги выполнения работ по управлению	11,26 3,60
Итого	21,81

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Кыштым, ул. Победы, 1

Виды работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья	Стоимость работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья, в части платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества (в домах со всеми видами благоустройства), рублей в месяц за 1м2
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	2,57
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе содержание ВДГО	7,98
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: оказание услуги выполнения работ по управлению	1,44
	11,26
Итого	3,60
	21,81

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Кыштым, ул. Победы, 2А

Виды работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья	Стоимость работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья, в части платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества (в домах со всеми видами благоустройства), рублей в месяц за 1м2
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	2,57
2. Работы, необходимые для	7,98

надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе содержание ВДГО	1,44
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: оказание услуги выполнения работ по управлению	11,26
Итого	3,60
	21,81

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Кыштым, ул. Победы, 2Б

Виды работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья	Стоимость работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья, в части платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества (в домах со всеми видами благоустройства), рублей в месяц за 1м2
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	2,57
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе содержание ВДГО	7,98
	1,44
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: оказание услуги выполнения работ по управлению	11,26
	3,60
Итого	21,81

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Кыштым, ул. Победы, 2В

Виды работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья	Стоимость работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья, в части платы за управление, содержание и текущий
--	--

	ремонт общего имущества (в домах со всеми видами благоустройства), рублей в месяц за 1м2
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	2,57
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе содержание ВДГО	7,98
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: оказание услуги выполнения работ по управлению	11,26
Итого	3,60
	21,81

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Кыштым, ул. Победы, 2Г

Виды работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья	Стоимость работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья, в части платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества (в домах со всеми видами благоустройства), рублей в месяц за 1м2
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	2,57
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе содержание ВДГО	7,98
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	1,44
	11,26

оказание услуги выполнения работ по управлению	3,60
Итого	21,81

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Кыштым, ул. Победы, 4

Виды работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья	Стоимость работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья, в части платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества (в домах со всеми видами благоустройства), рублей в месяц за 1м2
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	2,57
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе содержание ВДГО	7,98
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: оказание услуги выполнения работ по управлению	1,44
	11,26
	3,60
Итого	21,81

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Кыштым, ул. Победы, 5

Виды работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья	Стоимость работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья, в части платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества (в домах со всеми видами благоустройства), рублей в месяц за 1м2
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш)	2,57

и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе содержание ВДГО	4,80
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: оказание услуги выполнения работ по управлению	8,90
Итого	2,39
	16,27

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Кыштым, ул. Победы, 7

Виды работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья	Стоимость работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья, в части платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества (в домах со всеми видами благоустройства), рублей в месяц за 1м2
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	2,57
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе содержание ВДГО	7,98
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: оказание услуги выполнения работ по управлению	1,44
Итого	11,26
	3,60
	21,81

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Кыштым, ул. Победы, 8

Виды работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья	Стоимость работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья, в части платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества (в домах со всеми видами благоустройства), рублей в месяц за 1м2
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	2,57
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе содержание ВДГО	7,98
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: оказание услуги выполнения работ по управлению	1,44
	11,26
Итого	3,60
	21,81

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Кыштым, ул. Графитовая, 30А

Виды работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья	Стоимость работ, входящих в состав платы за содержание и текущий ремонт жилья, в части платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества (в домах со всеми видами благоустройства), рублей в месяц за 1м2
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	2,57
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе содержание ВДГО	7,98
	1,44

3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: оказание услуги выполнения работ по управлению	11,26 3,60	
Итого	21,81	

Исполняющий обязанности заместителя
Главы Кыштымского городского округа
по экономике и инвестициям

/ *Топол*

А.М. Топол