



АДМИНИСТРАЦИЯ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «25» 07 2025 № 1836

г. Кыштым

Об утверждении проекта  
межевания территории

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории «Строительство и эксплуатация линейного объекта – «под размещение дороги», расположенного по адресу: Челябинская область, Кыштымское лесничество, Кыштымское участковое лесничество, квартал 229, части выделов 28, 33».

2. Настоящее постановление и проект межевания территории (приложение) опубликовать в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации Кыштымского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа Русак В.В.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Кыштымского городского округа по капитальному строительству Богданова Ю. К.

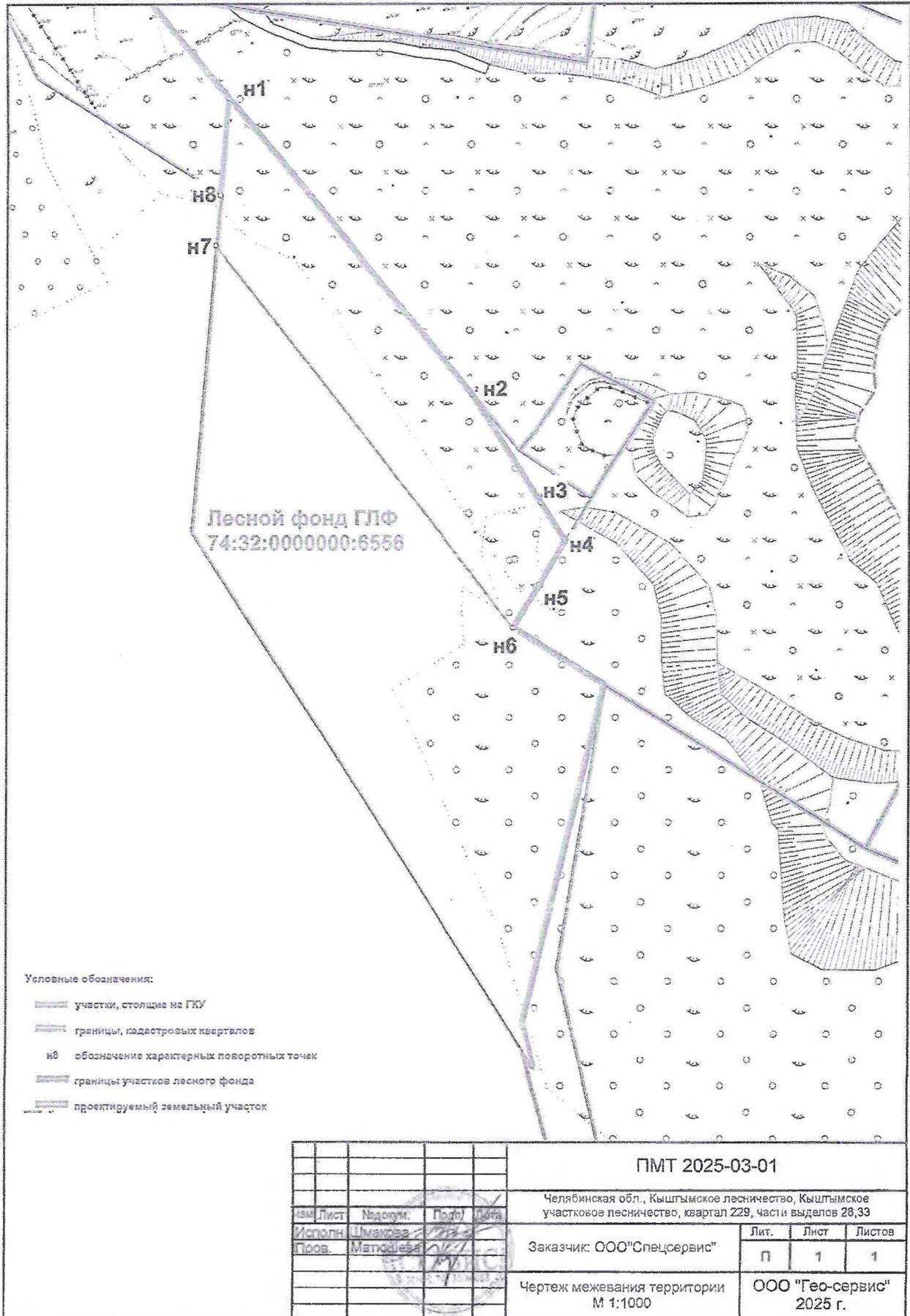
Глава Кыштымского городского округа



Л.А. Шеболаева

Подписан: Шеболаева  
Людмила  
Александровна  
Дата: 2025-07-28 12:59:  
06

Приложение  
к постановлению администрации  
Кыштымского городского округа  
от 25.07.2025 г. № 1836



				ПМТ 2025-03-01			
				Челябинская обл., Кыштымское лесничество, Кыштымское участковое лесничество, квартал 229, части выделов 28,33			
Изм.	Лист	Надком.	Подп.	Дата	Лит.	Лист	Листов
					П	1	1
				Заказчик: ООО "Спецсервис"			
				Чертеж межевания территории М 1:1000			
				ООО "Гео-сервис" 2025 г.			



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЛЕСАМИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**  
**«Центр пожаротушения и охраны леса Челябинской области»**

ул. Тургольская, 80, Челябинск,  
 454013, Российская Федерация  
 Телефон, факс (351) 725-24-66, 725-44-54, 725-45-54,  
 E-mail: cpiol@mail.ru

от « 23 » 01 2025 г. № 16

на № 11828 от « 02 » 12 2024 г.

О выборе лесного участка

Заключение

Кыштымским ПТУ ОБУ «Центр пожаротушения и охраны леса Челябинской области» было проведено натурное техническое обследование лесного участка, испрашиваемого для размещения линейного объекта (дорога).

При обследовании лесного участка было установлено:

1. Участок площадью 0,5006 га расположен на землях лесного фонда, защитных лесах, категории: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов – леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, в квартале 229 части выделов 28, 33 Кыштымского участкового лесничества Кыштымского лесничества.

Субъект Российской Федерации: Челябинская область  
 Муниципальный район: Кыштымский городской округ

2. Лесистость муниципального района (городского округа): 74,7 %.

3. Общая площадь лесного участка: 0,5006 га

в том числе:

- лесных земель: 0,1052 га,  
 из них: покрытых лесной растительностью – 0,1052 га,  
 в том числе: не сомкнувшихся лесных культур – 0 га;

- не лесных земель: 0,3954 га,  
 из них: прочие земли (свалка) – 0,3954 га.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

ПМТ 2025-03-01

4. Таксационное описание участка:

Наименование участкового лес- ничества	№ квар- тала	№ выде- ла	Пло- щадь, га	Состав насаждения	Воз- раст, лет	Бо- ни- тет	Пол- нота	Общий запас дре- весины, куб.м
Категория: – лес, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения								
Кыштымское	229	28 часть	0,1052	10С+Б	120/50	2	0,3	18
Кыштымское	229	33 часть	0,3954	Сылка				
<b>Итого</b>			<b>0,5006</b>					<b>18</b>

5. Лесной участок расположен на расстоянии 1,0 км от автомобильной дороги общего пользования Долгодеревенское - Арғын - Кузнецкое - Кыштым.

6. В соответствии с материалами таксации 2013 года Кыштымского лесничества испрашиваемый лесной участок не относится к особо охраняемым природным территориям (ООПТ), особо защитные участки (ОЗУ) лесов и зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

7. При размещении линейного объекта лесные насаждения вырубаться не будут, так как не препятствуют строительству и эксплуатации линейного объекта.

8. Лесной участок обременен по договору аренды с целью заготовки древесины (№ 1326 от 03.11.2021 года ООО «Кыштымский лес»).

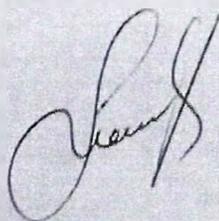
9. Участок пригоден для заявленных целей.

10. Имеется наложение испрашиваемого участка на лесные земли, переданные в пользование с целью заготовки древесины.

11. Лесной участок в квартале 229 части выделов 28, 33 Кыштымского участкового лесничества Кыштымского лесничества будет образован из участка с кадастровым (или условным) номером 74-74-32/023/2014-255.

Приложение: План-схема лесного участка испрашиваемого для размещения линейного объекта (дорога) - на 1 листе в 1 экз.

И. о. руководителя



Д. Н. Коптилов

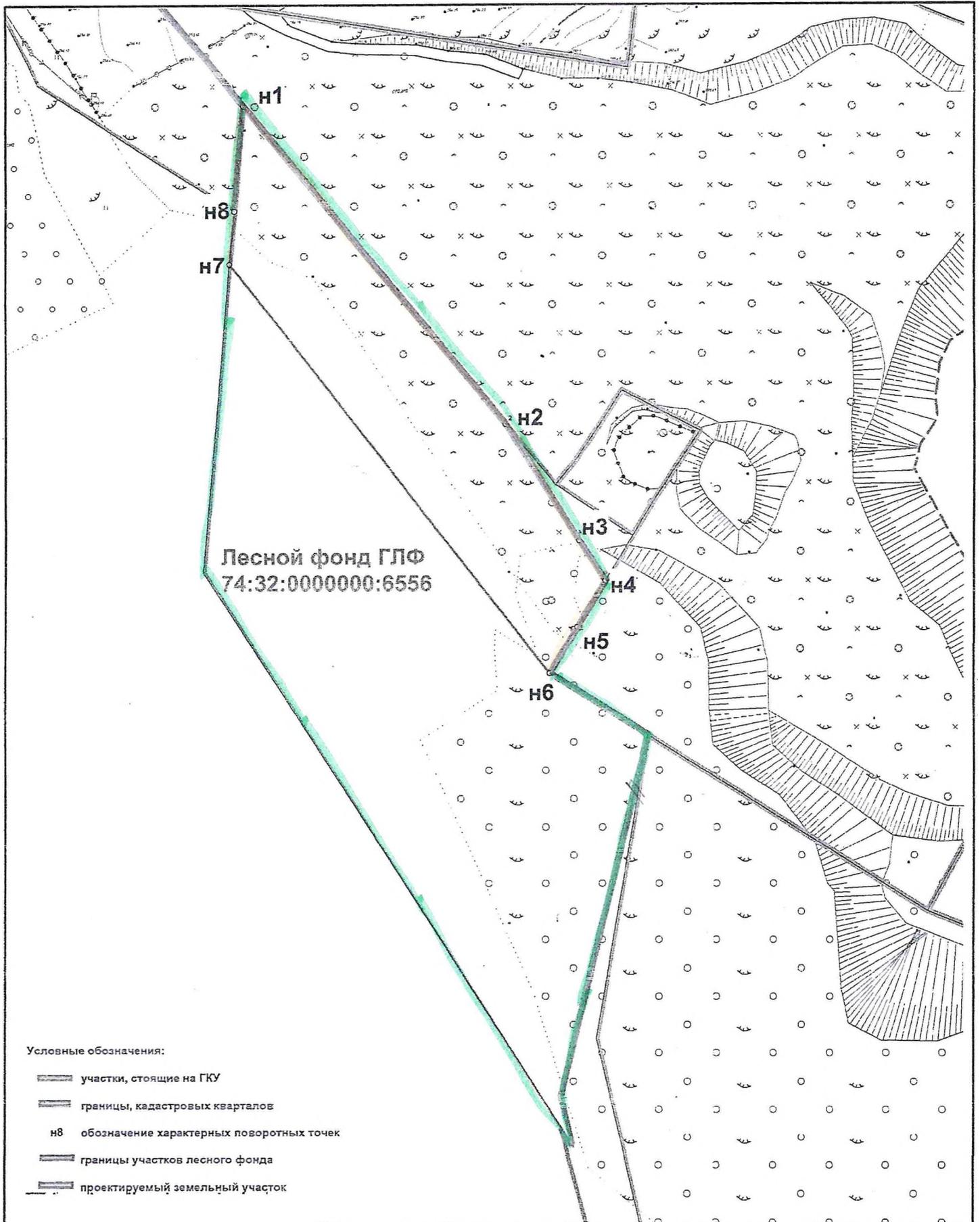
И. о. руководителя	Подп. и дата
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
И. о. подп.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

ПМТ 2025-03-01

Лист

23



Лесной фонд ГЛФ  
74:32:0000000:6556

Условные обозначения:

-  участки, стоящие на ГКУ
-  границы, кадастровых кварталов
- н8** обозначение характерных поворотных точек
-  границы участков лесного фонда
-  проектируемый земельный участок

					<b>ПМТ 2025-03-01</b>			
					Челябинская обл., Кыштымское лесничество, Кыштымское участковое лесничество, квартал 229, части выделов 28,33			
Изм.	Лист	Недокум.	Подп.	Дата	Заказчик: ООО "Спецсервис"	Лит.	Лист	Листов
Исполн.	Шмакова	Пров.	Матюшева			П	1	1
					Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО "Гео-сервис" 2025 г.		

