



АДМИНИСТРАЦИЯ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 08 » 04 2026 № 852

г. Кыштым

О принятии решения по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кыштымского городского округа, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 3 Закона Челябинской области от 27.06.2013 г. № 512-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кыштымского городского округа, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, собственники помещений которых, в срок, установленный частью 4 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах, согласно приложению к настоящему постановлению, в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области на 2014-2053 г.г. и предложениями, направленными Специализированной некоммерческой организации – фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» собственникам помещений о проведении в период 2025-2026 г.г. капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

2. Управлению городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа рекомендовать управляющим организациям уведомить

собственников помещений, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, о принятом решении.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Кыштымского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника Управления городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа Сухомлинову А.А.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Кыштымского городского округа по капитальному строительству Гурцкая Р.Р.

Исполняющий обязанности
Главы Кыштымского городского округа

Добрецкий
Юрий
Юрьевич

Подписан:
Добрецкий Юрий
Юрьевич
Дата: 2026-04-09 08:
13:29

Ю.Ю. Добрецкий

Предложения, направленные Региональным оператором собственникам помещений о проведении в период 2025-2026гг. капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской

№ п/п	МО	Адрес МКД	вид ремонта	Объем/кол-во лифтов	ПСД	СМР	СК	Безопасность лифтов	Всего по конструктивному элементу	Источник финансирования капитального ремонта
1	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, п. Тайгунка, пер. Поостковый, д. 1	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
2	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, п. Тайгунка, пер. Поостковый, д. 2	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
3	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, п. Тайгунка, пер. Поостковый, д. 3	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
4	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, п. Тайгунка, ул. Мира, д. 1	ГС	50,00	14 972,00	187 150,00	4 005,01		206 127,01	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
5	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, п. Тайгунка, ул. Мира, д. 10	ГС	50,00		187 150,00	4 005,01		191 155,01	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
6	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, п. Тайгунка, ул. Мира, д. 11	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
7	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, п. Тайгунка, ул. Мира, д. 12	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
8	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, п. Тайгунка, ул. Мира, д. 15А	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
9	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, п. Тайгунка, ул. Мира, д. 17А	ГС	50,00	14 972,00	187 150,00	4 005,01		206 127,01	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
10	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, п. Тайгунка, ул. Мира, д. 4	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
11	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, п. Тайгунка, ул. Мира, д. 6	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме

12	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, п. Тайгишка, ул. Мира, д. 7А	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
13	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, п. Тайгишка, ул. Мира, д. 8	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
14	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, п. Тайгишка, ул. Строителей, д. 12	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
15	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, п. Тайгишка, ул. Строителей, д. 16	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
16	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, п. Тайгишка, ул. Строителей, д. 18	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
17	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, п. Тайгишка, ул. Строителей, д. 20	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
18	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, п. Тайгишка, ул. Тайгишская, д. 2	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
19	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, п. Увильды, ул. Набережная, д. 2	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
20	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, ул. Боровая, д. 1	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
21	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, ул. Боровая, д. 13	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
22	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, ул. Боровая, д. 15	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
23	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, ул. Боровая, д. 2	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
24	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, ул. Боровая, д. 4	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
25	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, ул. Боровая, д. 6	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме

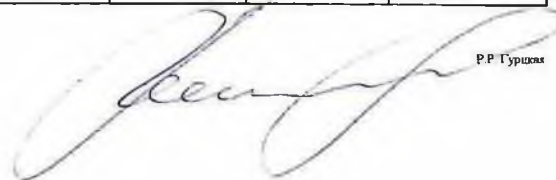
26	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1	ГС	254,00	76 057,76	950 722,00	20 345,46		1 047 125,22	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
27	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Гагарина, д. 6	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
28	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Горелова, д. 2	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
29	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Графитова, д. 30	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
30	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Графитова, д. 30А	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
31	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Демина, д. 11	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
32	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Демина, д. 11А	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
33	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Демина, д. 8	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
34	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Демина, д. 8	ремонт фасада	2 676,00	877 085,76	10 963 572,00	233 447,34		12 074 105,10	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
35	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Демина, д. 9	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
36	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Дзержинского, д. 3	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
37	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Дзержинского, д. 4	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
38	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Дзержинского, д. 6	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
39	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Калинина, д. 164А	ГС	106,00	31 740,64	396 758,00	8 490,63		436 989,27	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме

40	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Калинина, д. 197	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
41	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Каслинская, д. 13	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
42	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Каслинская, д. 16	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
43	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Карла Либкнехта, д. 107	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
44	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Карла Либкнехта, д. 125	ГС	109,00	32 638,96	407 987,00	8 730,93		449 356,89	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
45	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Карла Либкнехта, д. 127	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
46	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Карла Либкнехта, д. 168	ГС	120,00	35 932,80	449 160,00	9 612,03		494 704,83	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
47	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Карла Либкнехта, д. 170	ГС	135,00	40 424,40	505 305,00	10 813,53		556 542,93	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
48	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Карла Либкнехта, д. 172	ГС	89,00	26 650,16	333 127,00	7 128,92		366 906,08	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
49	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Красной Звезды, д. 105	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
50	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 18	ГС	98,00	29 345,12	366 814,00	7 849,82		404 008,94	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
51	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 22Б	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
52	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 22В	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
53	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 24	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме

68	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, ул. Октябрьная, д. 14	ГС	59,00		220 837,00	4 725,92		225 562,92	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
69	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, ул. Победы, д. 1	ГС	50,00		187 150,00	4 005,01		191 155,01	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
70	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, ул. Победы, д. 2А	ГС	50,00	14 972,00	187 150,00	4 005,01		206 127,01	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
71	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, ул. Победы, д. 2Г	ГС	50,00	14 972,00	187 150,00	4 005,01		206 127,01	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
72	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, ул. Победы, д. 4	ГС	50,00	14 972,00	187 150,00	4 005,01		206 127,01	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
73	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, ул. Победы, д. 7	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
74	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, ул. Победы, д. 8	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
75	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, ул. Пролетарская, д. 72	ГС	170,00	50 904,80	636 310,00	13 617,04		700 831,84	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
76	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, ул. Свердлова, д. 135	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
77	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, ул. Спортивная, д. 3	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
78	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, ул. Спортивная, д. 6	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
79	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, ул. ЧРЭС, д. 4	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
80	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, ул. Челюскинцев, д. 41А	ГС	120,00		449 160,00	9 612,03		458 772,03	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
81	Кыштымской городской округ	г. Кыштым, ул. Челюскинцев, д. 43	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме

82	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Челюскинцев, д. 45	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
83	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Челюскинцев, д. 49	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
84	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Челюскинцев, д. 51	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
85	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Челюскинцев, д. 55	ГС	100,00		374 300,00	8 010,02		382 310,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
86	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Челюскинцев, д. 61	ГС	88,00	26 350,72	329 384,00	7 048,82		362 783,54	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
87	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Челюскинцев, д. 64	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
88	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Юлии Ичевой, д. 150	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
89	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Юлии Ичевой, д. 150А	ГС	165,00	49 407,60	617 595,00	13 216,54		680 219,14	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
90	Кыштымский городской округ	г. Кыштым, ул. Юлии Ичевой, д. 181	ГС	100,00	29 944,00	374 300,00	8 010,02		412 254,02	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме

Заместитель Главы Кыштымского городского округа по капитальному строительству



Р.Р. Гурзья