УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Гаврилова

«10» октября 2024 г.

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000005040000000083-3

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

10.10.2024 09:17:16

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии со статьями 39.12,.39.13 земельного кодекса Российской Федерации

1. Предмет аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме: электронные торги на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков

2. Продавец (арендодатель): Муниципальное образование Кыштымский городской округ в лице Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа*.*

3. Организатор: Комитет по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа*,* 
Юридический адрес: 456870, Россия, Челябинская, Кыштым, пл. Карла Маркса, 1*,* 
Почтовый адрес: 456870, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Кыштым, площадь Карла Маркса, 1*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером  74:32:0401020:30, г. Кыштым, в 15 м западнее участка жилого дома № 1 по ул. Березовая, для индивидуального жилищного строительства. | 6 933,34 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 2 - право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером  74:32:0402111:743, г. Кыштым, в 102 м южнее жилого дома № 30 по ул. Долгова, для индивидуального жилищного строительства. | 18 505,94 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым номером  74:32:0000000:5071, г. Кыштым,в 1678 м юго-восточнее жилого дома по ул. Боровая, 14, под производственную деятельность. | 224 298,00 руб. | Состоялся |
| № 4 - продажа земельного участка  с кадастровым номером  74:320402055:827, г. Кыштым, в 18 м западнее нежилого здания по ул. Ленина,54г,под предпринимательство | 741 289,20 руб. | Не состоялся- 0 ставок |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: отсутствуют

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000005040000000083, www.adminkgo.ru

6. На участие в аукционена право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - право на заключение договора аренды земельного участка | ГЛАЗКОВ АЛЬБЕРТ ВАСИЛЬЕВИЧ | 741302858708 |  |
| № 2 - право на заключение договора аренды земельного участка | Глазков Евгений Геннадьевич | 741304096075 |  |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | Костыгов Лев Олегович | 352527446700 |  |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ | 620501445070 |  |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | Мартынов Владимир Николаевич | 645406354410 |  |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 |  |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦСЕРВИС" | 7413010797  741301001 |  |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | Субботин Артём Станиславович | 632134352571 |  |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | Субботина Юлия Александровна | 632138132697 |  |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | Фарян Елена Александровна | 623402066038 |  |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | Федоров Павел Николаевич | 561000897507 |  |
| № 4 - продажа земельного участка | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 |  |
| № 4 - продажа земельного участка | Федоров Павел Николаевич | 561000897507 |  |

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме приняты следующие решения:

7.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - право на заключение договора аренды земельного участка | ГЛАЗКОВ АЛЬБЕРТ ВАСИЛЬЕВИЧ | 402851/543855 | 01.10.2024 20:17:22 |
| № 2 - право на заключение договора аренды земельного участка | Глазков Евгений Геннадьевич | 397620/537101 | 20.09.2024 10:20:18 |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | Костыгов Лев Олегович | 404501/546080 | 06.10.2024 08:53:52 |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ | 404419/545983 | 05.10.2024 16:20:24 |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | Мартынов Владимир Николаевич | 404549/546135 | 06.10.2024 14:35:17 |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | Нестеренко Илья Андреевич | 404007/545481 | 04.10.2024 09:14:51 |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦСЕРВИС" | 394725/533057 | 13.09.2024 08:04:35 |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | Субботин Артём Станиславович | 404456/546028 | 05.10.2024 21:11:24 |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | Субботина Юлия Александровна | 404461/546033 | 05.10.2024 21:28:36 |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | Фарян Елена Александровна | 404541/546124 | 06.10.2024 14:06:13 |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | Федоров Павел Николаевич | 404009/545484 | 04.10.2024 09:24:37 |
| № 4 - продажа земельного участка | Нестеренко Илья Андреевич | 404007/545482 | 04.10.2024 09:14:51 |
| № 4 - продажа земельного участка | Федоров Павел Николаевич | 404009/545485 | 04.10.2024 09:24:37 |

7.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: отсутствуют

8. Ставки участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Наименование участника | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
| №3 | Мартынов Владимир Николаевич | 524 298,00 руб. | 10.10.2024 08:18:48 | 1 |
| №3 | Костыгов Лев Олегович | 519 298,00 руб. | 10.10.2024 08:15:44 | 2 |
| №3 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦСЕРВИС" | 509 298,00 руб. | 10.10.2024 08:03:55 | 3 |
| №3 | Федоров Павел Николаевич | 354 298,00 руб. | 10.10.2024 07:31:59 | 4 |
| №3 | Нестеренко Илья Андреевич | 324 298,00 руб. | 10.10.2024 07:27:31 | 5 |

9.Победители:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Местонахождение | Дата и время поступления заявки |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | Мартынов Владимир Николаевич | 524 298,00 руб. | 404549/546135 |  | 06.10.2024 14:35:17 |

|  |
| --- |
| На лоты № 1, № 2 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся, договоры аренды участков будут заключены с единственными участниками торгов по начальной цене аукциона. |
|  |

10. Аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме признается состоявшимся.

10.1. Обоснование принятого решения: ст. 39.12,.39.13 Земельного кодекса РФ

11. Заключить договоры аренды земельных участков с Глазковым Альбертом Васильевичем, Глазковым Евгением Геннадьевичем, Мартыновым Владимиром Николаевичем.

11.1. Основание: ст. 39.12,.39.13 Земельного кодекса РФ

12. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru, на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000005040000000083, www.adminkgo.ru

Организатор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.С. Симонова