



АДМИНИСТРАЦИЯ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 13 » 03 2025 № 689

г. Кыштым

О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в г. Кыштыме, ул. Кольцова, 1, 2, 3

Рассмотрев выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, выписку из протокола заседания № 6 комиссии по землепользованию и застройке Кыштымского городского округа от 14.02.2024, постановление администрации Кыштымского городского округа от 03.12.2024 № 3327 «Об утверждении схемы расположения земельных участков, в г. Кыштыме, Кольцова, 1, 2, 3, под среднеэтажную жилую застройку», руководствуясь постановлением администрации Кыштымского городского округа от 26.02.2020 г. № 364 «Об утверждении процентов от кадастровой стоимости земельных участков для определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков», в соответствии со ст. 39.6, 39.11, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа:

1) провести электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в г. Кыштыме, ул. Кольцова, 1, 2, 3, общей площадью 4436 кв.м (в том числе площади охранных зон: ЛЭП 0,4 кВ- 969 кв.м, газопровода - 403 кв.м, водопровода - 46 кв.м, теплотрассы - 146 кв.м, воздушной линии связи - 50 кв.м), с кадастровым номером 74:32:0401099:376, под среднеэтажную жилую застройку, сроком до 3-х лет;

2) разместить извещение о проведении электронного аукциона и аукционную документацию на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации Кыштымского городского округа www.adminkgo.ru;

3) заключить с победителем электронного аукциона договор аренды земельного участка, под среднеэтажную жилую застройку, с правом вырубki зеленых насаждений, находящихся на данном земельном участке, а также

для организации подъездных путей к участку по разрешению, полученном в установленном законом порядке.

2. Утвердить начальный размер ежегодной арендной платы земельного участка, расположенного в г. Кыштыме, ул. Кольцова, 1,2,3, в сумме 609493,10 рублей (Шестьсот девять тысяч четыреста девяносто три рубля 10 копеек).

3. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа Никитину Э.А.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Кыштымского городского округа, начальника правового управления Гаврилову А.О.

Глава Кыштымского городского округа



Л.А. Шеболаева

Подписан:
Шеболаева
Людмила
Александровна
Дата: 2025-03-14 09:
03:34