УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Гаврилова

«19»мая 2025 г.

# ПРОТОКОЛ № U22000005040000000098-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

19.05.2025 09:27:23

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии ст. 39.12,.39.13 Земельного кодекса РФ

1. Предмет аукциона в электронной форме: электронные торги на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков.
2. Продавец (арендодатель): Муниципальное образование Кыштымский городской округ в лице Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа*.*

3. Организатор: КУИ АДМИНИСТРАЦИИ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА*,* 
Юридический адрес: 456870, Россия, Челябинская, Кыштым, Карла Маркса, 1*,* 
Почтовый адрес: 456870, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Кыштым, площадь Карла Маркса, 1*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - продажа земельного участка | 741 289,20 руб. | Ожидает аукциона |
| № 2 - право на заключение договора аренды земельного участка | 39 188,75 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | 1 258 227,27 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка | 161 239,16 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 5 - продажа земельного участка | 84 450,00 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 6 - право на заключение договора аренды земельного участка | 17 421,11 руб. | Ожидает аукциона |
| № 7 - право на заключение договора аренды земельного участка | 15 166,37 руб. | Ожидает аукциона |

5. Извещение о проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru, на электронной площадке i.rts-tender.ru, [www.adminkgo.ru](http://www.adminkgo.ru), процедура № 22000005040000000098.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гаврилова Анна Олеговна | Председатель комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления |
| 2. | Заикин Алексей Александрович | Зам. председателя комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям |
| 3. | Симонова Татьяна Сергеевна | Секретарь | начальник отдела по управлению землями Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 4. | Никитина Эвелина Анатольевна | Член комиссии | председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 5. | Русак Виктория Владимировна | Член комиссии | начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа |
| 6. | Гузынин Владимир Викторович | Член комиссии | депутат Собрания депутатов Кыштымского городского округа |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гаврилова Анна Олеговна | Председатель комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления |
| 2. | Симонова Татьяна Сергеевна | Секретарь | начальник отдела по управлению землями Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 3. | Никитина Эвелина Анатольевна | Член комиссии | председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 4. | Русак Виктория Владимировна | Член комиссии | начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа |
| 5. | Гузынин Владимир Викторович | Член комиссии | депутат Собрания депутатов Кыштымского городского округа |

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - продажа земельного участка | 741 289,20 руб. | Богданова Ольга Васильевна |  |  |
| № 1 - продажа земельного участка | 741 289,20 руб. | Жиляков Сергей Александрович |  |  |
| № 1 - продажа земельного участка | 741 289,20 руб. | Нестеренко Илья Андреевич |  |  |
| № 1 - продажа земельного участка | 741 289,20 руб. | Федоров Павел Николаевич |  |  |
| № 6 - право на заключение договора аренды земельного участка | 17 421,11 руб. | Добрынин Александр Владимирович |  |  |
| № 6 - право на заключение договора аренды земельного участка | 17 421,11 руб. | ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ |  |  |
| № 6 - право на заключение договора аренды земельного участка | 17 421,11 руб. | Семенов Роман Георгиевич |  |  |
| № 7 - право на заключение договора аренды земельного участка | 15 166,37 руб. | Добрынин Александр Владимирович |  |  |
| № 7 - право на заключение договора аренды земельного участка | 15 166,37 руб. | ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ |  |  |
| № 7 - право на заключение договора аренды земельного участка | 15 166,37 руб. | Семенов Роман Георгиевич |  |  |

8. Отозванные заявки: отсутствуют

9. Были запрошены следующие документы и сведения: отсутствуют

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - продажа земельного участка | Богданова Ольга Васильевна | 485296/655475 | 17.05.2025 20:16:52 |
| № 1 - продажа земельного участка | Жиляков Сергей Александрович | 485295/655474 | 17.05.2025 20:13:07 |
| № 1 - продажа земельного участка | Нестеренко Илья Андреевич | 484691/654614 | 15.05.2025 12:08:22 |
| № 1 - продажа земельного участка | Федоров Павел Николаевич | 484698/654627 | 15.05.2025 12:21:15 |
| № 6 - право на заключение договора аренды земельного участка | Добрынин Александр Владимирович | 485324/655513 | 18.05.2025 02:34:13 |
| № 6 - право на заключение договора аренды земельного участка | ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ | 485268/655445 | 17.05.2025 15:09:05 |
| № 6 - право на заключение договора аренды земельного участка | Семенов Роман Георгиевич | 485327/655517 | 18.05.2025 05:01:38 |
| № 7 - право на заключение договора аренды земельного участка | Добрынин Александр Владимирович | 485324/655514 | 18.05.2025 02:34:13 |
| № 7 - право на заключение договора аренды земельного участка | ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ | 485268/655446 | 17.05.2025 15:09:05 |
| № 7 - право на заключение договора аренды земельного участка | Семенов Роман Георгиевич | 485327/655518 | 18.05.2025 05:01:38 |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: отсутствуют

1. 11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru,](http://www.torgi.gov.ru,) www.adminkgo.ru.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

|  |
| --- |
| На лоты № 2, № 3, № 4, № 5 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся. |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Гаврилова А.О. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Симонова Т.С. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Никитина Э.А. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Русак В.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Гузынин В.В. |