УТВЕРЖДАЮ:

 Заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Гаврилова

 «08» июля 2025г.

# ПРОТОКОЛ № U22000005040000000104-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

08.07.2025 06:14:51

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии ст. 39.12,.39.13 Земельного кодекса РФ

1. Предмет аукциона в электронной форме: электронные торги на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков.
2. Продавец (арендодатель): Муниципальное образование Кыштымский городской округ в лице Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа*.*

3. Организатор: КУИ АДМИНИСТРАЦИИ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА*,*
Юридический адрес: 456870, Россия, Челябинская, Кыштым, Карла Маркса, 1*,*
Почтовый адрес: 456870, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Кыштым, площадь Карла Маркса, 1*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - право на заключение договора аренды земельного участка | 8 913,93 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 2 - право на заключение договора аренды земельного участка | 609 493,10 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | 20 562,54 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка | 428,81 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 5 - право на заключение договора аренды земельного участка | 428,81 руб. | Ожидает аукциона |
| № 6 - продажа земельного участка | 2 132 280,30 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 7 - продажа земельного участка | 2 073 176,64 руб. | Не состоялся- 1 заявка |

5. Извещение о проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru, на электронной площадке i.rts-tender.ru, [www.adminkgo.ru](http://www.adminkgo.ru), № 22000005040000000104.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  1. | Гаврилова Анна Олеговна | Председатель комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления |
|  2. | Заикин Алексей Александрович | Зам. председателя комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям |
|  3. | Симонова Татьяна Сергеевна | Секретарь | начальник отдела по управлению землями Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
|  4. | Важенина Яна Николаевна | Член комиссии | исполняющий обязанности председателя Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
|  5. | Русак Виктория Владимировна | Член комиссии | начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа |
|  6. | Гузынин Владимир Викторович | Член комиссии | депутат Собрания депутатов Кыштымского городского округа |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  1. | Гаврилова Анна Олеговна | Председатель комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления |
|  2. | Заикин Алексей Александрович | Зам. председателя комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям |
|  3. | Симонова Татьяна Сергеевна | Секретарь | начальник отдела по управлению землями Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
|  4. | Важенина Яна Николаевна | Член комиссии | исполняющий обязанности председателя Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
|  5. | Русак Виктория Владимировна | Член комиссии | начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа |
|  6. | Гузынин Владимир Викторович | Член комиссии | депутат Собрания депутатов Кыштымского городского округа |

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 5 - право на заключение договора аренды земельного участка | 428,81 руб. | Ларионов Василий Алексеевич |  |  |
| № 5 - право на заключение договора аренды земельного участка | 428,81 руб. | Никифоров Петр Валерьевич |  |  |
| № 5 - право на заключение договора аренды земельного участка | 428,81 руб. | Строкина Ирина Викторовна |  |  |
| № 6 - продажа земельного участка | 2 132 280,30 руб. | Санникова Татьяна Николаевна |  |  |
| № 7 - продажа земельного участка | 2 073 176,64 руб. | Санникова Татьяна Николаевна |  |  |

8. Отозванные заявки:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот |
| № 6 - продажа земельного участка | Санникова Татьяна Николаевна | 500525/676058 |

9. Были запрошены следующие документы и сведения: отсутствуют

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 5 - право на заключение договора аренды земельного участка | Ларионов Василий Алексеевич | 500564/676105 | 07.07.2025 09:47:06 |
| № 5 - право на заключение договора аренды земельного участка | Никифоров Петр Валерьевич | 497541/671984 | 25.06.2025 16:30:09 |
| № 5 - право на заключение договора аренды земельного участка | Строкина Ирина Викторовна | 497076/671229 | 24.06.2025 14:04:20 |
| № 6 - продажа земельного участка | Санникова Татьяна Николаевна | 500983/676650 | 07.07.2025 13:54:42 |
| № 7 - продажа земельного участка | Санникова Татьяна Николаевна | 500983/676651 | 07.07.2025 13:54:42 |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: отсутствуют

1. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru,](http://www.torgi.gov.ru,) www.adminkgo.ru.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

|  |
| --- |
| На лоты № 1, № 2, № 3, № 4 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся. |
| На лоты № 6, № 7 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся. |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | А.О. Гаврилова  |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | А.А. Заикин  |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Т.С. Симонова  |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Я.Н. Важенина |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | В.В. Русак  |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | В.В. Гузынин |