АДМИНИСТРАЦИЯ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «16» 02 2026 № 386 г. Кыштым

О внесении изменений в постановление администрации Кыштымского городского округа от 12.12.2024 г. № 3441 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года по 1 января 2022 года на территории Кыштымского городского округа»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом РФ от 06.10.2006г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Челябинской области от 02.07.2025 г. № 996 «О внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Кыштымского городского округа от 12.12.2024 г. № 3441 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года по 1 января 2022 года на территории Кыштымского городского округа» следующие изменения:

в названии, и пункте 1 постановления администрации Кыштымского городского округа от 12.12.2024 г. № 3441 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года по 1 января 2022 года на территории Кыштымского городского округа» слова «по 1 января 2022 года» исключить;

в названии, и паспорте муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года по 1 января 2022 года на территории Кыштымского городского округа» (далее - программа) слова «до 1 января 2022 года» исключить;

в разделе «Цели программы» паспорта программы слова «до 01.01.2022 года» исключить;

раздел «Финансовое обеспечение» паспорта программы изложить в следующей редакции:

Финансовое обеспечение программы	Общий объем финансирования Программы – 13 490 640,00 руб. в том числе средств: Фонда - 5 598 219,53 рублей; Областного бюджета – 7 586 742,31 рублей; местного бюджета 305 678, 16 рублей Объем финансирования программы в 2025 году – 13 490 640,00 тыс. рублей, в том числе за счет средств: Фонда - 5 598 219,53 рублей; Областного бюджета – 7 586 742,31 рублей; местного бюджета 305 678, 16 рублей. Объем финансирования программы в 2026 году – 00,0 рублей, в том числе за счет средств: Фонда – 00 ,0 рублей областного бюджета – 00,0 рублей; местного бюджета – 00,0 рублей. Объем финансирования программы в 2027 году – 00 ,0 рублей, в том числе за счет средств: Фонда - 00 ,0 <*> рублей областного бюджета – 00 ,0 <*>рублей; местного бюджета – 00,0 <***> рублей. Объем финансирования программы в 2028 году – 00,0 рублей, в том числе за счет средств: Фонда 00,0 <*>рублей областного бюджета – 00,0 <**> рублей; местного бюджета – 00,0 <***> рублей. Объем финансирования программы в 2029 году – 00,0рублей, в том числе за счет средств: Фонда 00,0 <*>рублей областного бюджета – 00,0 <**> рублей; местного бюджета – 00,0 <***> рублей. Объем финансирования программы в 2030 году – 00,0 рублей, в том числе за счет средств: Фонда 00,0 <*>рублей областного бюджета – 00,0 <**> рублей; местного бюджета – 00,0 <***> рублей.

раздел «Ожидаемые результаты реализации программы» паспорта программы изложить в следующей редакции:

Ожидаемые результаты реализации программы	обеспечение прозрачности процедуры формирования реестра участников Программы; улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых помещениях, не отвечающих установленным

	санитарным и техническим требованиям – 827 человек; уменьшение (снос) жилищного фонда Кыштымского городского округа, признанного аварийным по состоянию на 1 декабря 2025 года -36 домов, общей площадью 14 700,52 кв. метров

в абзаце первом пункта 1 раздела 1 «Характеристика проблемы, решение которой осуществляется путем реализации Программы» описательной части программы слова «до 1 января 2022 года» исключить;

слова «на 01 января 2022 года, составила 7 408,30 кв.м.» заменить словами «на 01 января 2025 года, составила – 14 700,52 кв.м.»;

пункт 4 раздела 2 «Основные цели и задачи Программы» слова «до 01.01.2022 года» исключить;

в подпункте 4 пункта 5 раздела 2 «Основные цели и задачи Программы» слова «до 01.01.2022 года» исключить;

в пункте 7 раздела 2 «Основные цели и задачи Программы» слова «по состоянию на 1 января 2022 года» изложить в новой редакции «по состоянию на 1 января 2025 года »;

в пункте 8 раздела 2 «Основные цели и задачи Программы» слова «на 1 января 2022 года» изложить в новой редакции «на 1декабря 2025 года »;

в пункте 12 раздела 4 «Рекомендуемые требования к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках Программы» слова «до 1 января 2022 года» исключить;

в пункте 14 раздела 5 « Система мероприятий программы» слова «до 1 января 2022 года» исключить;

пункт 19 раздела 6 «Финансовое обеспечение реализации Программы» изложить в новой редакции

«19. Для предоставления на территории муниципального образования Кыштымский городской округ 827 гражданам жилых помещений общей площадью 14 700,52 кв. метра в 2025-2030 годах объем финансовых средств уточняется ежегодно с учетом доведенных лимитов бюджетных средств.

Объем финансирования мероприятий Программы за счет средств местного бюджета определяется в соответствии с решением Собрания депутатов Кыштымского городского округа на соответствующий финансовый год.

Финансовое обеспечение реализации настоящей программы представлены в Приложении 3 и 4.»;

в пункте 25 раздела 8 «Методика оценки эффективности Программы» слова «Успешная реализация Программы позволит переселить в 2025-2030 годах за счет средств Фонда, областного и местного бюджетов 399 человека, проживающих в аварийных домах общей площадью 7408,30 кв. метра.» заменить словами «Успешная реализация Программы позволит переселить в 2025-2030 годах за счет средств Фонда, областного и местного бюджетов 827 человек, проживающих в аварийных домах общей площадью 14700,52 кв. метра».;

приложение 2 муниципальной программы изложить в новой редакции (приложение 1).

приложение 3 к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение 2 к настоящему постановлению).

приложение 4 к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение 3 к настоящему постановлению).

приложение 5 к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение 4 к настоящему постановлению).

приложение 6 к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение 5 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Кыштымского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника Жилищного отдела администрации Кыштымского городского округа Екимову Е.О.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Кыштымского городского округа по капитальному строительству Гурцкая Р.Р.

Глава Кыштымского городского округа Заикин Алексей Александрович Подписан: Заикин Алексей Александрович Дата: 2026-02-17 11:12:00 А.А. Заикин

Приложение 1 к постановлению
Администрации Кыштымского городского округа
от «16» 02 2026 № 386

Приложение 2
к муниципальной программе
«Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда, признанного таковым
с 1 января 2017 года на территории Кыштымского городского округа»

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым
с 1 января 2017 года на территории Кыштымского городского округа»

№ п/п	Наименование цели (задачи)	Показатель (индикатор) (наименование)	Единица измерения	Значения показателей							Отношение значения показателя последнего год реализации программы к отчетному году
				Итого на 31.12. 2024	Итого на 31.12. 2025	Итого на 31.12. 2026	Итого на 31.12. 2027	Итого на 31.12. 2028	Итого на 31.12. 2029	Итого на 31.12. 2030	
1	Цели Программы: уменьшение аварийного жилищного фонда Кыштымского городского округа, признанного аварийным и подлежащим сносу по состоянию на 01 января 2017 года: уменьшение общей площади жилых помещений аварийного жилищного фонда на территории Кыштымского городского округа, признанных с 01.01.2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации										
	Задачи Программы										
2	формирование жилищного фонда, необходимого для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Показатель Программы № 2: количество снесенных жилых домов аварийного жилищного фонда Кыштымского городского округа	шт.	0	0		0	0	-	-	0
3	переселение граждан в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в период с 1 января 2017 года на территории Кыштымского городского округа	Показатель Программы № 2: общая площадь квадратных метров снесенных аварийных жилых домов;	кв.м.	0	0				-	-	0

4	обеспечение жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, находящихся в аварийных многоквартирных домах	Показатель Программы № 3: количество граждан, переселенных из занимаемых по договорам социального найма жилых помещений, признанных аварийными и подлежащим сносу по состоянию на 1 января 2017 года	чел.	0	0		0	0	-	-	0
5	обеспечение жилищных прав собственников изымаемых жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах, путем создания условий для обеспечения альтернативности в выборе способа переселения и прозрачности формирования реестра участников Программы	Показатель Программы № 4: количество собственников жилых помещений, переселенных из жилых помещений, признанных аварийными и подлежащих сносу по состоянию на 1 января 2017 года	чел.	0	3	0	0	0	0	0	0

Заместитель Главы Кыштымского городского округа
по капитальному строительству



Р.Р. Гурцкая

Приложение 2 к постановлению
Администрации Кыштымского городского округа
от «16» 02 2026 № 386

Приложение 3
к муниципальной программе
«Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда, признанного таковым
с 1 января 2017 года
на территории Кыштымского городского округа»

Финансовое обеспечение реализации
муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года на территории Кыштымского городского округа»
(руб.)

Статус	Наименование муниципальной программы	Ответственный исполнитель	Код бюджетной классификации				Расходы (руб.)						
			ГРБС	Рз Пр	ЦСР	ВР	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9					
Программа	«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года на территории Кыштымского городского округа»												
		Комитет по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа	241	0501	861И267483	412	0,00	5 598 219,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Комитет по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа	241	0501	861И267484	412	0,00	7 586 742,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Комитет по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа	241	0501	861И26748S	412	0,00	305 678,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
итого							0,00	13 490 640,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Заместитель Главы Кыштымского городского округа
о капитальному строительству Р.Р. Гурцкая

Приложение 3 к постановлению
Администрации Кыштымского городского округа
от «16» 02 2026 № 386

Приложение 4
к муниципальной программе

«Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда, признанного таковым
с 1 января 2017 года
на территории Кыштымского городского округа»

Финансовое обеспечение и прогнозная оценка расходов Кыштымского городского округа и других источников
на реализацию муниципальной программы «Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда, признанного таковым
с 1 января 2017 года на территории Кыштымского городского округа»

Статус	Наименование муниципальной программы	Источники финансового обеспечения	Оценка расходов (руб.), годы					
			2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9
программа	«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года на территории Кыштымского городского округа»	Всего	13 490 640, 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства Фонда	5 598 219,5 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	7 586 742,3 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		местный бюджет	305 678, 16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Заместитель Главы Кыштымского городского округа
по капитальному строительству Р.Р. Гурцкая

Приложение 4 к постановлению
Администрации Кыштымского городского округа
от «16» 02 2026 № 386

Приложение 5
«Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда, признанного таковым
с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года
на территории Кыштымского городского округа»

План-график реализации Программы
в 1 периоде реализации Программы (2025-2026 годы), 2 периоде реализации Программы (2027 – 2028 годы) и 3 периоде реализации Программы (2029 – 2030 годы)

№ п/п	Наименование муниципального образования/ способ переселения	Расселяемая площадь жилых помещений (кв. метров)	Количество помещений (единиц)	Количество граждан (человек)	Предоставляемая площадь (кв. метров)	Образованы земельные участки под строительство (плановая дата)	Оформлены права застройщика на земельные участки (плановая дата)	Подготовлена проектная документация (плановая дата)	Получено разрешение на строительство (плановая дата)	Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений (плановая дата)	Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений (плановая дата)	Дом введен в эксплуатацию (плановая дата)	Зарегистрировано право собственности муниципального образования на жилые помещения (плановая дата)	Завершено переселение (плановая дата)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1 период реализации Программы (2025 – 2026 годы)														

1.	Итого по муниципальному образованию Кыштымский городской округ	1748,40	44	112	1748,40	x	x	x	x					
	приобретение жилых помещений у застройщиков в строящихся домах	1748,40	44	112	1748,40	x	x	x	x					
2 период реализации Программы (2027– 2028 годы)														
2.	Итого по муниципальному образованию Кыштымский городской округ	2355	60	119	2355	x	x	x	x					
	приобретение жилых помещений у застройщиков в домах, введенных в эксплуатацию					x	x	x	x					
3 период реализации Программы (2029– 2030 годы)														
3.	Итого по муниципальному образованию Кыштымский городской округ	1103,2	30	60	1103,2	x	x	x	x					
	приобретение жилых помещений у застройщиков в домах, введенных в эксплуатацию					x	x	x	x					

Заместитель Главы Кыштымского городского округа по капитальному строительству Р.Р. Гурцкая

Приложение 5 к постановлению

администрации Кыштымского городского округа
от «16» 02 2026 № 386

Приложение 6
к муниципальной программе «Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда, признанного таковым
с 1 января 2017 года на территории Кыштымского городского округа»

Реестр многоквартирных домов, признанныхаварийными и подлежащими сносу на территории Кыштымского городского округа после 01.01.2017 г.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома, признанного аварийным	Документ подтверждающий признание многоквартирного дома аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса/ реконструкции многоквартирного дома	Численность жителей всего	Численность жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений	Расселяемая площадь жилых помещений	
		номер	дата						всего	в том числе		всего	в том числе	
										частная собственность	Муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность
						человек	человек	кв. метров	единиц			кв. метров	кв. метров	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Итого по МО всего					827	827	14700,52	437	378	59	14700,52	13 582,12	1540,80
	Аварийный жилищный фонд, признанный в период с 01.01.2017г.- 31.12.2017г.													
	Итого по МО					133	133	2097,20	51	33	18	2097,20	1506,80	590,40
1	ул. Вайнера, 8а	780	24.04.2017			34	34	703,60	12	11	1	703,60	655,30	48,30
2	ул. Ветеранов, 20	779	24.04.2017			9	9	126,70	6	6	0	126,70	126,70	0,00
3	ул. Будымекая, 10	1351	30.06.2017			51	51	572,30	18	2	16	572,30	99,20	473,10
4	пер. Чапаевский, 1	2292	31.10.2017			13	13	126,80	4	4	0	126,80	126,80	0,00
5	ул. Шорса, 1в	2293	31.10.2017			18	18	348,80	6	6	0	348,80	348,80	0,00
6	ул. Республики, 50	2785	29.12.2017			6	6	152,00	3	2	1	152,00	83,00	69,00
7	ул. Победы, 5	2786	29.12.2017			2	2	67,00	2	2	0	67,00	67,00	0,00
	Аварийный жилищный фонд , признанный в период с 01.01.2018-31.12.2018г.													
	Итого по МО					120	120	2355	70	69	1	2355	2665,3	112,1
8	ул. Железнодорожная, 12	206	06.02.2018			5	5	108,6	2	2	0	108,6	108,6	0
9	пос. Тайгинка ул. Мира, 14	496	14.03.2018			25	25	192,1	6	6	0	192,1	192,1	0
10	ул. Октябрьская, д. 8, пос. Увильды	1460	27.06.2018			12	12	372,2	8	8	0	372,2	330,9	42,4
11	ул. Набережная, д. 9,пос. Увильды	1869	14.09.2018			39	39	1017	36	36	0	1017	1017	0
12	ул. Комарова, д. 5, пос. Увильды	1873	14.08.2018			23	23	415,5	10	9	1	415,5	375,4	69,7
13	пер. Чапаевский д.2, пос. Тайгинка	1942	22.08.2018			8	8	127,5	4	4	0	127,5	127,5	0
14	пер. Чапаевский, д. 4, пос. Тайгинка	1941	22.08.2018			8	8	122,1	4	4	0	122,1	122,1	0
	Аварийный жилищный фонд , признанный в период с 01.01.2020-31.12.2020г.													
	Итого по МО					22	22	575,9	17	7	10	575,9	524	51,9
15	ул. Цыганкова, д. 7, пос. Тайгинка	1953	18.08.2020			7	7	121,7	4	4	0	121,7	121,7	0
16	ул. Вайнера, д. 5	1940	10.11.2020			15	15	454,2	13	3	10	454,2	402,3	51,9

	Аварийный жилищный фонд , признанный в период с 01.01.2021-31.12.2021г													
	Итого по МО					149	149	2805,40	69	57	12	2805,40	2391,10	414,30
17	ул. Вайнера, 1	84	22.01.2021			25	25	477,80	12	11	1	477,80	437,40	40,40
18	ул. Булдымская, 4	92	22.01.2021			15	15	233,00	6	2	4	233,00	77,10	155,90
19	ул.Вайнера, 10	748	12.04.2021			24	24	648,60	12	11	1	648,60	607,20	41,40
20	ул.Булдымская, 8	855	23.04.2021			30	30	465,40	12	10	2	465,40	389,30	76,10
21	ул. Строителей , д. № 10 пос. Тайгинка	1508	16.07.2021			3	3	85,80	2	2	0	85,80	85,80	0,00
22	ул. Спортивная, д. 1	1715	11.08.2021			34	34	642,20	16	15	1	642,20	601,70	40,50
23	ул. Молодежная, д. 2 пос. Тайгинка	1823	31.08.2021			18	18	252,60	9	6	3	252,60	192,60	60,00
	Аварийный жилищный фонд , признанный в период с 01.01.2022-31.12.2022г													
	Итого по МО					77	77	1022,1	36	31	5	1022,1	915,8	106,3
24	пос. Тайгинка ул. Мира, 14а, г. Кыштым	242	09.02.2022			5	5	130,3	3	3	0	130,3	130,3	0
25	ул. Ленина, д. 36	1192	31.05.2022			16	16	402,4	8	8	0	402,4	402,4	0
26	ул. Ленина, д. 27а	1321	20.06.2022			56	56	489,4	25	20	5	489,4	383,1	106,3
	Аварийный жилищный фонд , признанный в период с 01.01.2023-31.12.2023г													
	Итого по МО					82	82	2220,3	48	46	2	2220,3	2172,6	47,7
27	ул. Гагарина, д. 2	1010	18.04.2023			29	29	562,8	15	15	0	562,8	562,8	0
28	ул. Нефтебаза, д.2, г. Кыштым	2090	22.08.2023			3	3	87,3	3	2	1	87,3	60,3	27
29	ул. Депо, д.1, г. Кыштым	2089	22.09.2023			3	3	162,8	4	3	1	162,8	142,1	20,7
30	ул. Акуля,д.1,г. Кыштым	2999	15.11.2023			14	14	515,9	9	9	0	515,9	515,9	0
31	ул. Акуля, д.2, г. Кыштым	3014	16.11.2023			14	14	519,9	9	9	0	519,9	519,9	0
32	ул. ТНПГ Акуля, д. 4	3676	18.12.2023			19	19	371,6	8	8	0	371,6	371,6	0
	Аварийный жилищный фонд, признанный в период с 01.01.2024-31.12.2024г													
	Итого по МО					236	236	3371,82	141	131	10	3371,82	3211,62	160,2
33	ул. Красной Звезды, д.100	1428	16.05.2024			155	155	1413,92	93	83	10	1413,92	1253,72	160,2
34	ул. Республики, д.7	2405	02.09.2024			81	81	1957,9	48	48	0	1957,9	1957,9	0
	Аварийный жилищный фонд, признанный в период с 01.01.2025-31.12.2025г.													
	Итого по МО					8	8	252,8	5	4	1	252,8	194,9	57,9
35	ул. Конопляна, д.6	1252	19.05.2025 г			6	6	116,9	2	2	0	116,9	116,9	0
36	ул. Железнодорожная, 9	2399	26.09.2025г			2	2	135,9	3	2	1	135,9	78	57,9

Заместитель Главы по капитальному строительству Гуршая Р.Р.

Исполнитель: начальник жилищного отдела Екимова Е.О. 4-05-50