



А.А. Заикин

«05» июля 2023 г.

ПРОТОКОЛ № U22000005040000000039-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме

05.07.2023 12:37:30

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии со ст. 39.13 Земельного кодекса РФ

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: электронные торги по продаже земельного участка и права на заключения договоров аренды земельных участков.
2. Продавец (арендодатель): Муниципальное образование Кыштымский городской округ в лице Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа.
3. Организатор: КУИ АДМИНИСТРАЦИИ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, Юридический адрес: 456870, Россия, Челябинская, Кыштым, Карла Маркса, 1, Почтовый адрес: 456870, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Кыштым, площадь Карла Маркса, 1.
4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка в г. Кыштыме, в 361 м севернее жилого дома № 42 по ул. Графитовая, с кадастровым номером 74:32:0401081:94	18 437,71 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 2 - право на заключение договора аренды земельного участка в г. Кыштыме, ул. Каолиновая, земельный участок 19, с кадастровым номером 74:32:0414001:854	122 991,03 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 3 - продажа земельного участка, в г. Кыштыме, северная часть города, строительный номер № 125, с кадастровым номером 74:32:0401054:15	269 008,35 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 4 - продажа земельного участка, в г. Кыштыме, в 97 м юго-восточнее здания № 2 а по ул. 2-я Южная, с кадастровым номером 74:32:02214003:328	339 116,00 руб.	Ожидает аукциона
№ 5 - право на заключение договора аренды земельного участка в г. Кыштыме, тер. ГСК «Сигнал», в 11 м западнее гаража № 263, с кадастровым номером 74:32:0405001:647	348 361,20 руб.	Ожидает аукциона
№ 6 - продажа земельного участка, в г. Кыштыме, пер. Карла Либкнехта, 12 б, с кадастровым номером 74:32:0402044:303	202 482,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 7 - право на заключение договора аренды земельного участка, в г. Кыштыме, в 3 м юго-	921 828,98 руб.	Ожидает аукциона

западнее границы участка № 5 по ул. Каслинское шоссе, с кадастровым номером 74:32:0402112:417		
№ 8 - право на заключение договора аренды земельного участка, в г. Кыштыме, в 76 м северо-западнее границы участка по ул. Каслинское шоссе, д, 13	100 168,85 руб.	Не состоялся- 0 допущено

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 2200000504000000039.

6. Состав комиссии:

1.	Гаврилова Анна Олеговна	Председатель комиссии	заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления
2.	Заикин Алексей Александрович	Зам. председателя комиссии	заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям
3.	Симонова Татьяна Сергеевна	Секретарь	начальник отдела по управлению землями Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа
4.	Никитина Эвелина Анатольевна	Член комиссии	председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа
5.	Русак Виктория Владимировна	Член комиссии	начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа
6.	Гузынин Владимир Викторович	Член комиссии	депутат Собрании депутатов Кыштымского городского округа

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Заикин Алексей Александрович	Зам. председателя комиссии	заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям
2.	Симонова Татьяна Сергеевна	Секретарь	начальник отдела по управлению землями Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа
3.	Никитина Эвелина Анатольевна	Член комиссии	председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа
4.	Русак Виктория Владимировна	Член комиссии	начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа
5.	Гузынин Владимир Викторович	Член комиссии	депутат Собрании депутатов Кыштымского городского округа

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	18 437,71 руб.	Костыгов Лев Олегович	352527446700/	160032, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, Технический переулок, дом 35, квартира 99
№ 2 - право на заключение договора аренды земельного участка	122 991,03 руб.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АНИКС"	7413017383/ 741301001	456870, Челябинская обл., МЕХАНИЧЕСКАЯ
№ 4 - продажа земельного участка	339 116,00 руб.	Гильфанов Дмитрий Игоревич	366514736886/	394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, 22, 57
№ 4 - продажа земельного участка	339 116,00 руб.	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	366607543894/	394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6
№ 4 - продажа земельного участка	339 116,00 руб.	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210/	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5
№ 4 - продажа земельного участка	339 116,00 руб.	Родионова Ирина Николаевна	741301500941/	456873, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Кыштым, Островского, 5
№ 4 - продажа земельного участка	339 116,00 руб.	Сейпианов Омари Алексеевич	741300544008/	456870, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Кыштым, Интернационала, 79, 26
№ 4 - продажа земельного участка	339 116,00 руб.	СТРЕЛЬНИКОВА ЕЛЕНА ВАСИЛЬЕВНА	366221633143/	394019, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Красных Зорь, 38, 134
№ 4 - продажа земельного участка	339 116,00 руб.	Титов Сергей Александрович	366224757549/	394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3
№ 4 - продажа земельного участка	339 116,00 руб.	Федоров Павел Николаевич	561000897507/	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139
№ 5 - право на заключение договора аренды	348 361,20 руб.	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210/	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл.,

земельного участка				г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5
№ 5 - право на заключение договора аренды земельного участка	348 361,20 руб.	Федоров Павел Николаевич	561000897507/	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139
№ 7 - право на заключение договора аренды земельного участка	921 828,98 руб.	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210/	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5
№ 7 - право на заключение договора аренды земельного участка	921 828,98 руб.	Федоров Павел Николаевич	561000897507/	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139
№ 8 - право на заключение договора аренды земельного участка	100 168,85 руб.	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210/	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5
№ 8 - право на заключение договора аренды земельного участка	100 168,85 руб.	Федоров Павел Николаевич	561000897507/	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139

8. Отозванные заявки: отсутствуют.

9. Были запрошены следующие документы и сведения: не запрашивались

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	Костыгов Лев Олегович	232312/312996	02.07.2023 11:39:48
№ 2 - право на заключение договора аренды земельного участка	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АНИКС"	229268/311595	27.06.2023 13:03:17
№ 4 - продажа земельного участка	Гильфанов Дмитрий Игоревич	232109/312750	30.06.2023 16:15:01
№ 4 - продажа земельного участка	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	232348/313067	02.07.2023 20:05:41
№ 4 - продажа земельного участка	Нестеренко Илья Андреевич	230789/311128	26.06.2023 11:11:10
№ 4 - продажа земельного участка	Родионова Ирина Николаевна	231743/312319	29.06.2023 13:07:07
№ 4 - продажа земельного участка	Сейпианов Омари Алексеевич	229826/309801	22.06.2023 12:19:10
№ 4 - продажа земельного участка	СТРЕЛЬНИКОВА ЕЛЕНА ВАСИЛЬЕВНА	232110/312751	30.06.2023 16:19:01

№ 4 - продажа земельного участка	Титов Сергей Александрович	232349/313068	02.07.2023 20:07:35
№ 4 - продажа земельного участка	Федоров Павел Николаевич	230773/311102	26.06.2023 10:49:21
№ 5 - право на заключение договора аренды земельного участка	Нестеренко Илья Андреевич	230789/311127	26.06.2023 11:11:10
№ 5 - право на заключение договора аренды земельного участка	Федоров Павел Николаевич	230773/311101	26.06.2023 10:49:21
№ 7 - право на заключение договора аренды земельного участка	Нестеренко Илья Андреевич	230789/311126	26.06.2023 11:11:10
№ 7 - право на заключение договора аренды земельного участка	Федоров Павел Николаевич	230773/311100	26.06.2023 10:49:21

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 8 - право на заключение договора аренды земельного участка	Нестеренко Илья Андреевич	230789/311129	Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), отсутствуют сведения о статусе субъекта малого и среднего бизнеса
№ 8 - право на заключение договора аренды земельного участка	Федоров Павел Николаевич	230773/311103	Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), отсутствуют сведения о статусе субъекта малого и среднего бизнеса

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

На лоты № 1, № 2 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.

На лоты № 3, № 6 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.

На лот № 8 на участие в аукционе в электронной форме не была допущена ни одна из поданных заявок. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся.

Подписи членов комиссии:

Зам. председателя комиссии


/ _____ /
(подпись)

Заикин А.А.

Секретарь


/ _____ /
(подпись)

Симонова Т.С.

Член комиссии


/ _____ /
(подпись)


Никитина Э.А.

Член комиссии


/ _____ /
(подпись)

Русак В.В.

Член комиссии


/ _____ /
(подпись)

Гузынин В.В.