

План мероприятий («Дорожная карта») по содействию развитию конкурентивности
в Кыштымском городском округе
на 2022-2025 годы



Утверждено
Глава Кыштымского городского округа
Д.А. Шеболаева

Наименование ключевого показателя	На 01.01.2021	На 01.01.2022	На 01.01.2023	На 01.01.2024	На 01.01.2025	На 01.01.2026
1. Рынок выполнения работ по благоустройству городской среды						
Доля организаций частной формы собственности в сфере выполнения работ по благоустройству городской среды, процентов	100	100	100	100	100	100
Доля выручки организаций частной формы собственности в сфере выполнения работ по благоустройству городской среды в общем объеме выручки всех хозяйствующих субъектов в сфере выполнения работ по благоустройству городской среды, процентов*	100	100	100	100	100	100
2. Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
Доля организаций частной формы собственности в сфере выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, процентов	100	100	100	100	100	100
3. Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по						

Муниципальным маршрутам регулярных перевозок

Доля организаций частной формы собственности в сфере оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, процентов	100	100	100	100	100	100	100	100
--	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

4. Рынок теплоснабжения (производство тепловой энергии)

Доля организаций частной формы собственности в сфере выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, процентов	100	100	100	100	100	100	100
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

5. Рынок ритуальных услуг

Доля организаций частной формы собственности в сфере ритуальных услуг, процентов	100	100	100	100	100	100	100
--	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

6. Рынок торговли

Увеличение количества нестационарных торговых объектов и количества мест под их размещение по отношению к 2020 году	X	0	2	2	2	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---

План мероприятий («Дорожная карта») по содействию развитию конкуренции
в Кыштымском городском округе
на 2022-2025 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Результат (цель)	Срок реализации	Ответственные исполнители (соисполнители)
1. Рынок выполнения работ по благоустройству городской среды. В настоящее время рынок выполнения работ по благоустройству городской среды на территории Кыштымского городского округа является достаточно конкурентным. Все работы проводятся на конкурсной основе. Доля негосударственных организаций, занимающихся благоустройством городской среды составляет 100%.				
1.1	Информирование потенциальных участников о реализации мероприятий муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды»	Создание условий для конкуренции	2022-2025годы	Управление городского хозяйства, администрации Кыштымского городского округа
1.2	Разделение закупаемых работ (услуг) на рынке выполнения работ по благоустройству городской среды на большее количество лотов с уменьшением объема работ при условии сохранения экономической целесообразности такого уменьшения.	Увеличение количества организаций частной формы собственности на указанном рынке	2022-2025годы	Управление городского хозяйства, администрации Кыштымского городского округа
2. Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме				
2.1.	Недопущение необоснованного укрупнения лотов при организации и проведении конкурсов по отбору управляющей организации, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации и	Увеличение (сохранение) количества организаций частной формы собственности на указанном	2022-2025годы	Управление городского хозяйства, администрации

<p>проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации 06.02.2006 № 75.</p>	рынке.		Кыштымского городского округа
<p>2.2. Снижение количества нарушений антимонопольного законодательства при проведении конкурсов по отбору управляющей организации, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации и проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации 06.02.2006 № 75.</p>	<p>Обеспечение для хозяйствующих субъектов всех форм собственности равных условий деятельности на товарном рынке</p>	2022-2025годы	Управление городского хозяйства, администрации Кыштымского городского округа
<p>3.Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок. По состоянию на 01.01.2022г. все перевозки осуществляются частными перевозчиками. Общее количество маршрутов –33. Субъекты предпринимательской деятельности привлекаются к регулярным перевозкам по муниципальным маршрутам на конкурсной основе.</p>			
<p>3.1 Размещение информации о критериях конкурсного отбора перевозчиков в открытом доступе в сети Интернет с целью обеспечения максимальной доступности информации и прозрачности условий работы на рынке пассажирских перевозок наземным транспортом</p>	<p>Обеспечение максимальной доступности информации и прозрачности условий работы на рынке пассажирских перевозок наземным транспортом</p>	2022-2025годы	Управление городского хозяйства, администрации Кыштымского городского округа
<p>3.2 Разработка документа планирования регулярных автоперевозок пассажиров по муниципальным маршрутам с учетом полученной в ходе анализа информации. В случае наличия такого документа, внесение необходимых изменений.</p>	<p>Удовлетворение в полном объеме потребностей населения в перевозках; развитие сектора регулярных перевозок</p>	2022-2025годы	Управление городского хозяйства, администрации Кыштымского городского округа

<p>3.3. Развитие частного сектора по перевозке пассажиров автотранспортом по муниципальным маршрутам и создание благоприятных условий субъектам транспортной инфраструктуры, включая: - формирование сети регулярных маршрутов с учетом предложений, изложенных в обращениях негосударственных перевозчиков;</p> <p>- создание условий, обеспечивающих безопасное и качественное предоставление услуг по перевозке пассажиров.</p>	<p>Сохранение количества перевозчиков негосударственных форм собственности; наличие сети регулярных маршрутов</p>	<p>2022-2025годы</p>	<p>Управление городского хозяйства, администрации Кыштымского городского округа</p>
<p>3.4 Организация мероприятий по пресечению деятельности нелегальных перевозчиков, включая: организацию взаимодействия с территориальными органами ФОИВ (например: Ространснадзор) с целью пресечения деятельности по перевозке пассажиров по муниципальным маршрутам без заключения договоров</p>	<p>Вытеснение с рынка нелегальных перевозчиков</p>	<p>2022-2025годы</p>	<p>Управление городского хозяйства, администрации Кыштымского городского округа</p>
<p>3.5 Мониторинг пассажиропотока и потребностей округа в корректировке существующей маршрутной сети и создание новых маршрутов</p>	<p>Создание новых маршрутов, удовлетворение в полном объеме потребностей населения в перевозках</p>	<p>2022-2025годы</p>	<p>Управление городского хозяйства, администрации Кыштымского городского округа</p>
<p>3.6 Разработка документа планирования регулярных перевозок с учетом полученной информации по результатам мониторинга</p>	<p>Повышение качества и эффективности транспортного обслуживания населения</p>	<p>2022-2025годы</p>	<p>Управление городского хозяйства, администрации Кыштымского городского округа</p>

3. Рынок теплоснабжения (производство тепловой энергии)
 Теплоснабжение Кыштымского городского округа осуществляется от восемнадцати источников тепловой энергии общей мощностью 155,68 Гкал/ч. Шесть котельных подведомственно принадлежат Комитету по управлению имуществом Кыштымского городского округа и находятся в аренде АО «Челябкоммунаэнерго», остальные двенадцать принадлежат

<p>организациям различных форм собственности и расположены на территории городского округа. Децентрализованность теплоснабжения Кыштымского городского округа связана с территориальной раздробленностью городского поселения. Основное покрытие тепловой энергией берет на себя «Центральная» котельная № 1 с установленной мощностью 61 Гкал/ч, а также котельная ООО «ЮжУралСпецМС» (на территории ЗАО «КМЭЗ») с установленной мощностью 24,076 Гкал/ч, котельные производительностью от 1 Гкал/ч до от 19,5 Гкал/ч расположены на территории производственных предприятий и ведомств снабжают теплом поселки и небольшие районы, оставшиеся часть котельных как правило, локальные мощностью от 0,095 Гкал/ч обеспечивают теплом от одного до пятнадцати объектов. Котельные Кыштымского городского округа находятся в эксплуатации следующих организации АО «Челябкоммунэнерго», ООО «ЮжУралСпецМВ», ООО «ЮжУралСпецМС», МУП ОГО «Санаторий «Дальняя Дача»», ФКУЗ «Санаторий «Лесное озеро» МВ Д России», ООО «ЦЕНТР», МУ «ФСК», ООО «ИРМИ-ЖКХ», МОУ ООШ №4.</p> <p>Функциональная структура централизованного теплоснабжения города представляет собой частично разделенное между различными юридическими лицами производство тепловой энергии и ее передачу до потребителей.</p> <p>Системы централизованного теплоснабжения г. Кыштым имеют развитую сеть трубопроводов. Сложности в обеспечении гидравлического режима ряда потребителей возникают вследствие большой разности геодезических отметок, а также значительной протяженности тепловых сетей до отдельных зон теплоснабжения.</p> <p>В сетке расчетных элементов территориального деления, используемых в качестве территориальной единицы представления информации, принято кадастровое деление территории г. Кыштым.</p> <p>Каждый административный район города включает в себя определенное количество кадастровых кварталов (в некоторых случаях, административные границы районов делит один кадастровый квартал на части): в этом случае, такой кадастровый квартал может располагаться на территориях нескольких граничащих районов города. Учитывая вышеизложенное, следует иметь в виду, что суммарное количество кадастровых.</p>	<p>Увеличение количества организаций частной формы собственности на рынке теплоснабжения</p>	<p>2022-2025годы</p>	<p>Комитет управлению имуществом Администрации Кыштымского городского округа</p>
<p>4.1 Оформление правоустанавливающих документов на объекты теплоснабжения (котельные и тепловые сети) и постановка их на кадастровый учет. Организация передачи указанных объектов в управление организацией частной формы собственности на основе концессионных соглашений.</p>			
<p>5. Рынок ритуальных услуг. По состоянию на 01.01.2022 г. на территории Кыштымского городского округа доля организаций частной формы собственности в сфере ритуальных услуг составляет 100%. Содержание мест захоронений на территории округа закреплено за управлением городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа.</p>			

5.1	Создание условий для развития рынка ритуальных услуг	Сохранение конкуренции на рынке ритуальных услуг	2022-2025годы	Управление городского хозяйства, Управление стратегического развития и привлечения инвестиций администрации Кыштымского городского округа
-----	--	--	---------------	---

6. Рынок торговли.

В Кыштымском городском округе сформирована достаточно развитая инфраструктура потребительского рынка, состоящая из торговых объектов, которые расположены территориально доступно и оказывают бесперебойное снабжение населения продовольственными товарами и товарами первой необходимости.

Сеть предприятий общественного питания представлена 41 предприятием открытой сети на 1935 посадочных мест, 12 предприятиями закрытой сети общепитательных учреждений на 1579 посадочных мест и 5 предприятий общественного питания закрытой сети промышленных предприятий на 898 посадочных мест. На территории расположено 103 предприятия бытового обслуживания населения.

На 01.01.2022 года на территории округа имеется 184 стационарных предприятий розничной торговли, 46 нестационарных торговых объектов, имеется сельскохозяйственный рынок, 4 магазина - склада, 2 предприятия оптовой торговли. За период с 2012 года наблюдается ежегодная тенденция снижения количества стационарных торговых объектов, с 236 до 184 объектов. Причины закрытия стационарных торговых объектов:

- появление на территории Кыштымского городского округа крупных торговых сетей;
- внесение изменений в законодательство, регулирующее продажу алкогольной продукции и табака.

На территории округа осуществляют деятельность 26 объектов сетевой торговли по продаже продовольственных товаров («Пятерочка», «Магнит», «Молния», «Дикси», «Монетка», «Ариант», «Красное белое») и 16 объектов по продаже специализированных товаров («Кари», «Зенден», «Глория Джинс», «РТ», «ДНС», и другие).

По состоянию на 01.01.2022 года общая торговая площадь составляет 38,587 тыс. квадратных метров, за период с 2012 по 2021 год наблюдается рост на 14518,7 кв.м., норматив обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов, по нормативу – 451,07 кв.м. на 1000 чел., по факту 1010,0 кв.м. на 1000 чел., что выше норматива в 2,2 раза.

6.1	Проведение открытых опросов субъектов	увеличение количества	2022-2025 годы	Управление
-----	---------------------------------------	-----------------------	----------------	------------

	предпринимательской деятельности в целях определения спроса/потребности в предоставлении мест под размещение нестационарных торговых объектов	нестационарных и мобильных торговых объектов и торговых мест под них не менее чем на 6 процентов к 2025 году по отношению к 2020 году		стратегического развития привлечения инвестиций
6.2	ведение торгового реестра Кыштымского городского округа	создание системы информационного обеспечения в области торговой деятельности Челябинской области	2022-2025 годы	Управление стратегического развития и привлечения инвестиций
6.3	Актуализация сведений и предоставление дислокации о торговых объектах, объектах общественного питания и бытового обслуживания населения, расположенных на территории Кыштымского городского округа	создание системы информационного обеспечения в области торговой деятельности на территории округа	2022-2025 годы	Управление стратегического развития и привлечения инвестиций
6.4	Актуализация реестра и плана организации розничных рынков Челябинской области в разрезе муниципальных образований	стимулирование развития розничной торговли	2022-2025 годы	Управление стратегического развития и привлечения инвестиций
6.5	Разработка и принятие изменений и (или) дополнений в действующие нормативные правовые акты Челябинской области в сфере торговли	актуализация действующих нормативных правовых актов в сфере торговли	2022-2025 годы	Управление стратегического развития и привлечения инвестиций
6.6	Определение и организация новых точек для развития (открытия) юридическими и физическими лицами новых торговых объектов всех форм торговли на территории округа	увеличение количества нестационарных торговых объектов и различных форм маглоформатной торговли	2022-2025 годы	Управление стратегического развития и привлечения инвестиций; Комитет по

6.7	Включение новых мест для размещения нестационарных торговых объектов (киосков, павильонов) в схемы размещения нестационарных торговых объектов	Актуализация схемы размещения нестационарных торговых объектов	2022-2025 годы	Управлению имуществом Управление стратегического развития и привлечения инвестиций; Комитет по управлению имуществом
6.8	Мониторинг розничных цен на определенный перечень социальнозначимых товаров в разрезе торговых сетей и торговых объектов округа	анализ ценовой ситуации на продовольственном рынке	2022-2025 годы	Управление стратегического развития и привлечения инвестиций
6.9	Консультационное и информационно-аналитическое обеспечение участников потребительского рынка, в том числе путем проведения семинаров, совещаний, круглых столов для субъектов предпринимательской деятельности	Доведение актуальной информации до предпринимательского сообщества	2022-2025 годы	Управление стратегического развития и привлечения инвестиций

Заместитель Главы по экономике и инвестициям



А.А. Заикин

