

Приложение к
постановлению администрации
Увельского муниципального района
№ 804 от « 04 » июня 2024г.

Извещение
о предстоящем предоставлении гражданину в аренду без проведения торгов земельного участка для индивидуального жилищного строительства в границах населенного пункта

Комитет по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (далее - уполномоченный орган), в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, сообщает о предстоящем предоставлении гражданину в аренду без проведения торгов земельного участка:

Лот 1

Кадастровый номер 74:21:0111005:43

Местоположение: Челябинская область, р-н Увельский, п. Увельский, ул. Сосновая, д. 9
Площадь 1000 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства

Ограничения (обременения): отсутствуют

Срок аренды 20 лет.

Заявления от граждан, заинтересованных в предоставлении земельного участка и имеющих намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, принимаются в письменном виде по форме (размещена на сайте <http://torgi.gov.ru/>), по адресу: Челябинская обл., Увельский район, п. Увельский, ул. Советская, д.24, каб. 4, в приемные дни: понедельник, вторник, четверг с 08.00 час. до 16.00 час, с перерывом на обед с 12.00 час. до 13.00 час, либо в виде электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью, который направляется Заявителем посредством электронной почты по адресу zemkom_uvelka@mail.ru

Заявления в форме электронного документа подписываются по выбору Заявителя (если Заявителем является физическое лицо):

- 1) электронной подписью Заявителя (представителя Заявителя);
- 2) усиленной квалифицированной электронной подписью Заявителя (представителя Заявителя), выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации

Начало приема заявлений

Окончание приема заявлений

08 час. 00 мин.

10.06.2024г.

16 час. 00 мин.

09.07.2024г.

Если в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе не поступили, уполномоченный орган осуществляет подготовку проекта договора аренды земельного участка в двух экземплярах, их подписание и направление заявителю.

В случае поступления в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе уполномоченный орган в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение:

- об отказе в предоставлении земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов;
- об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Один заявитель вправе подать только одно заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявление, поступившее по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день его поступления.

Документация и подробная информация размещены на общероссийском сайте <http://torgi.gov.ru/>.