

**АДМИНИСТРАЦИЯ РОЖДЕСТВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

457011 Челябинская область, Увельский район, с.Рождественка, ул.Совхозная 2

ИНН – 7440000741, КПП – 742401001, ОКНХ- 97620, ОКПО - 04270021

Тел. (Факс 8-3516652179), 83516652116, e-mail ru:rog 52179@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» апреля 2023 года
с.Рождественка

№ 31

«О подготовке объектов жилого фонда,
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и социальной сферы
Рождественского сельского поселения
к работе в отопительный период 2023-2024 г.г.

В соответствии со статьями 14, 15 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в целях организации своевременной подготовки жилого фонда, объектов социальной сферы, энергетики и ЖКХ к работе в отопительный период 2023-2024 гг. и обеспечения их устойчивого снабжения топливно-энергетическими ресурсами, Администрация Рождественского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2023-2024 годов объектов жилого фонда, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы (Приложение № 1);
2. Утвердить состав комиссии по проверке готовности к работе в отопительный период 2023-2024 г.г. объектов жилого фонда, социальной сферы и коммунальной инфраструктуры (Приложение № 2);
3. Утвердить программу по проверке готовности объектов инфраструктуры к работе в отопительный период с оформлением актов проверок и выдачей паспортов готовности (Приложение № 3)

Глава Рождественского сельского поселения



С.О.Дергалев

УТВЕРЖДАЮ:

Глава Рождественского
сельского поселения

С.О.Дергалев

« 26 » 04 2023 г.

Приложение № 1

к постановлению Главы

Рождественского сельского поселения

№ 31 от «26» апреля 2023 г.

План

организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному
периоду 2023-2024 г.г. объектов ЖКХ, энергетики и социальной сферы

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Ответственный
1.	Провести обследование зданий учреждений бюджетных и многоквартирных домов. Выдать предписания по подготовке к отопительному периоду 2023-2024гг объектов жилого фонда, социальной сферы и ЖКХ.	25.05.2023г.	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» Д.Н.Чапаев, руководители бюджетных учреждений, старшие МК домов
2	Ген. директору ООО «Рождественское ЖКХ», руководителям предприятий и учреждений, ответственным за подготовку объектов жилья, соцкультбыта к работе в отопительный период, утвердить и представить в УЖКХ согласованные с Главой Рождественского сельского поселения планы организационно- технических мероприятий с графиками работ.	26.05.2023г.	ООО «Рождественское ЖКХ» Д.Н.Чапаев
3	Жилой фонд: Промывка, опрессовка, ремонт инженерных сетей, ревизия и ремонт запорной арматуры, ремонт дверей в подъездах, заделка окон в подвальных помещениях, утепление чердачных помещений, подвалов, ремонт теплоизоляции трубопроводов в подвальных помещениях.	01.09.2023г	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» Д.Н.Чапаев Старшие МК домов
4	Котельные: Ревизия, ремонт водогрейных котлов, ремонт трубопроводов; ревизия, ремонт, профилактика насосов, ремонт запорной арматуры, ремонт производственных помещений, ремонт автоматики, ремонт и проверка приборов учета тепловой энергии, воды, газа	Июнь- август 2023г	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» Д.Н.Чапаев
5	Тепловые сети: Гидропневматическая промывка и опрессовка сетей отопления, ревизия запорной регулирующей аппаратуры, ремонт, наладка тепловых сетей, восстановление теплоизоляции.	Июль-август 2023г	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» Д.Н.Чапаев
6	Водозаборы: Ревизия и ремонт запорной арматуры, электрооборудования, насосов, утепление помещений, ремонт и проверка приборов учета, автоматики, частичный ремонт строительной части	Июнь-август 2023г	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» Д.Н.Чапаев
7	Насосные станции второго подъема воды: Ревизия и ремонт запорной арматуры, электрооборудования, насосов, утепление помещений, частичный ремонт строительной части	Июнь-август 2023г	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» Д.Н.Чапаев
7	Очистные сооружения воды: Ревизия и ремонт запорной арматуры, электроустановок, насосов, утепление помещений, при необходимости замены фильтрующих реагентов	Июнь-август 2023г	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» Д.Н.Чапаев
8	Водопроводные сети: Ревизия и ремонт запорной арматуры, углубление подверженных перемерзанию сетей, установка дополнительных колодцев, прокладка греющих кабелей.	Июнь-август 2023г	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» Д.Н.Чапаев.
9	Руководителю ООО «Рождественское ЖКХ» после окончания работ по подготовке систем теплоснабжения к зимнему периоду 2023-2024 гг. по графику, согласованному с администрацией сельского поселения, провести пробные пуски.	До 25..08.2023 г	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» Д.Н.Чапаев
10	Предоставить в УЖКХ акты и паспорта готовности к работе в	29.08.2022г.	Глава Рождественского

	отопительный период по каждому объекту за подписью руководителя теплоснабжающей организации и главы территории		сельского поселения.
11	Завершить выполнение мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2023-2024 гг.	До 01.09.2023г.	Глава Рождественского сельского поселения, Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ

Состав комиссии

по проверке готовности объектов жилого фонда, социальной сферы и коммунальной инфраструктуры к работе в отопительный период 2023-2024 г.г.

Председатель комиссии - Глава Рождественского сельского поселения Дергалев Сергей Олегович

Зам. председателя комиссии – Генеральный директор ООО «Рождественское ЖКХ» - Чапаев Дмитрий Николаевич

Члены комиссии:

Государственный инспектор Уральского управления Ростехнадзора (по согласованию)

Инспектор Государственной жилищной инспекции (по согласованию)

Директор МОУ «Рождественская СОШ им. М.И.Антипина - Гаврилова Е.Н..

Директор МОУ «Дуванкульская ООШ» - Золотова А.А.

Директор МКУК «Рождественская СЦКС» - Акульшина Е.М.

Заведующего МКДОУ «Детский сад № 22» с. Рождественка – Володина М.В.

Заведующая МКДОУ «Детский сад № 21» с. Дуванкуль – Галяминская Ю.М.

Заведующий центром общей врачебной практики с.Рождественка - Друцко А.А.

Старшая МКД по адресам: с.Дуванкуль ул.Молодежная 9, 11 - Переяслова Г.В.

Старшая МКД по адресам: с.Рождественка ул.Победы д. № 1А –Гладких В.Е.

Старший МКД по адресам: с.Рождественка ул.Мира д. № 4– Бобылев С.В.

Старший МКД по адресам: с.Рождественка ул.Победы д. № 1- Одегова Т.В.

Старшая МКД по адресам: с.Рождественка ул.Мира д. № 1 – Таирова Г.В..

Старший МКД по адресам: с.Рождественка ул.Мира д. № 3 - Терещенко Л.В

Старшая МКД по адресам: с.Рождественка ул.Победы д. № 6. – Лазарева Н.И.

Старшая МКД по адресам: с.Рождественка ул.Победы д. № 2. – Юдина Е.Н.

Старший МКД по адресам: с.Рождественка ул.Победы д. № 3 -- Фомин В.Ю.

Старшая МКД по адресам: с.Рождественка ул.Мира д. № 7 - Лобанова Т.Л.

Старшая МКД по адресам: с.Рождественка ул.Мира д. № 1- Симакова И.Л.

Старший МКД по адресам: с.Рождественка ул.Мира д. № 5- Кузнецова И.Л.

Мастер Рождественского участка ООО «Рождественское ЖКХ» - Ерыкалов А.М.

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Рождественского
сельского поселения

С.О. Дергалев

г. «26» 2023 г.

Приложение № 3
к постановлению главы
Рождественского сельского поселения
№ 31 от «26» апреля 2023

ПРОГРАММА

по проверке готовности объектов жилого фонда, социальной сферы и коммунальной инфраструктуры к работе в отопительный период 2023-2024 г.г. с оформлением и выдачей актов и паспортов готовности.

№ п/п	Наименование объекта	Срок проверки	Ответственное лицо (члены комиссии)
1.	Теплоснабжающая организация ООО «Рождественское ЖКХ»: Блочная котельная с.Дуванкуль, Котельная с.Рождественка	17.08-18.08.2023г.	ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» Д.Н.Чапаев
2	МОУ Рождественская СОШ	23.08-24.08.2023г	директор школы Е.Н.Гаврилова
3	МКОУ Дуванкульская ОШ	23.08-24.08.2023г	директор школы Золотова А.А..
4	МКУК «Рождественская СЦКС» ДК с.Рождественка, клуб с.Дуванкуль	21.08-22.08.2023г	директор МКУК «Рождественская СЦКС» Е.М.Акульшина
5	МДОУ «Рождественский детский сад № 22»	15.08-16.08.2023г	заведующая М.В.Володина
6	МДОУ «Дуванкульский детский сад» № 21	15.08-16.08.2023 г	Заведующая Ю.М.Галяминская
7	МКД с.Дуванкуль, ул.Молодежная №9, ул.Молодежная № 11	15.08-16.08.2023 г	ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» Д.Н.Чапаев
8	МКД с.Рождественка ул.Мира № 1, №2,№3,№4,№5,№7; МКД с.Рождественка ул.Победы №1,№1А,№2,№3,№6	24.08-25.08.2023 г	ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» Д.Н.Чапаев
9	ГБУЗ «Увельская центральная районная больница» п.Увельский, Рождественский центр общей врачебной практики	14.08-15.08.2023 г	Заведующая Рождественским центром врачебной практики А.А.Друцко

Примечание – проверки (с оформлением актов и паспортов готовности) по всем объектам должны быть проведены в период июль-август и завершены в срок до 1 сентября 2023 года