

Приложение 1
к постановлению администрации
Увельского муниципального округа
№ 236 от «09» февраля 2026 г.

Извещение

о предстоящем предоставлении земельного участка в аренду гражданину без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

Управление по земельным и имущественным отношениям администрации Увельского муниципального округа (далее - уполномоченный орган), в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, сообщает о предстоящем предоставлении в аренду гражданину без проведения торгов земельного участка:

Лот 1

Кадастровый номер 74:21:0111005:3У1

Местоположение: Челябинская область, р-н Увельский, Увельское сельское поселение Увельского муниципального округа, п. Увельский, позиция по проекту планировки № 2
Площадь 1000 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – индивидуальное жилищное строительство

Срок аренды 20 лет

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – аренда

Лот 2

Кадастровый номер 74:21:0111005:3У1

Местоположение: Челябинская область, р-н Увельский, Увельское сельское поселение Увельского муниципального округа, п. Увельский, позиция по проекту планировки № 4
Площадь 1000 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – индивидуальное жилищное строительство

Срок аренды 20 лет

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – аренда

Лот 3

Кадастровый номер 74:21:0111005:3У1

Местоположение: Челябинская область, р-н Увельский, Увельское сельское поселение Увельского муниципального округа, п. Увельский, позиция по проекту планировки № 11
Площадь 1000 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – индивидуальное жилищное строительство

Срок аренды 20 лет

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – аренда

Лот 4

Кадастровый номер 74:21:0111005:3У1

Местоположение: Челябинская область, р-н Увельский, Увельское сельское поселение Увельского муниципального округа, п. Увельский, позиция по проекту планировки № 18
Площадь 1000 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – индивидуальное жилищное строительство

Срок аренды 20 лет

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – аренда

Лот 5

Кадастровый номер 74:21:0111005:ЗУ1

Местоположение: Челябинская область, р-н Увельский, Увельское сельское поселение Увельского муниципального округа, п. Увельский, позиция по проекту планировки № 10
Площадь 1000 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – индивидуальное жилищное строительство

Срок аренды 20 лет

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – аренда

Лот 6

Кадастровый номер 74:21:0111005:ЗУ1

Местоположение: Челябинская область, р-н Увельский, Увельское сельское поселение Увельского муниципального округа, п. Увельский, позиция по проекту планировки № 17
Площадь 1000 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – индивидуальное жилищное строительство

Срок аренды 20 лет

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – аренда

Заявления от граждан, заинтересованных в предоставлении земельного участка и имеющих намерение участвовать в аукционе принимаются в письменном виде по форме (размещена на сайте <http://torgi.gov.ru/>), следующими способами:

1. на бумажном носителе представлять лично по адресу: Челябинская обл., Увельский район, п. Увельский, ул. Советская, д. 24, каб. 4, в приемные дни: понедельник, вторник, четверг с 08.00 час. до 16.00 час, с перерывом на обед с 12.00 час. до 13.00 час (при предоставлении заявления на бумажном носителе заявитель предоставляет документ удостоверяющий личность)

2. на электронной площадке <http://torgi.gov.ru/>

Начало приема заявлений

08 час. 00 мин.

11.02.2026 г.

Окончание приема заявлений

16 час. 00 мин.

12.03.2026 г.

Если в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе не поступили, уполномоченный орган принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка в соответствии со статьей 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации и направляет принятое решение заявителю.

В случае поступления в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе уполномоченный орган в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение:

- об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставлении земельного участка без проведения торгов и об организации кадастровых работ и подготовке аукциона в отношении земельного участка для целей, указанных в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка, и обеспечивает опубликование извещения о проведении аукциона.

Один заявитель вправе подать только одно заявление о намерении участвовать в аукционе в отношении земельного участка. Заявление, поступившее по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день его поступления.