



**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ УВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

457000, Челябинская область, п. Увельский, ул. Советская, д.24  
тел. (835166)31108, (835166) 31201 e-mail: zemkom\_uvelka@mail.ru  
ОГРН 1257400030128, ИНН 7451475377, КПП 745101001

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о предстоящем предоставлении гражданину в аренду без проведения торгов земельного участка для индивидуального жилищного строительства в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации**

Управление земельных и имущественных отношений администрации Увельского муниципального округа извещает о предстоящем предоставлении гражданину в аренду без проведения торгов земельного участка для индивидуального жилищного строительства, в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

**Лот 1**

Кадастровый номер 74:21:0409002:83

Адрес: Российская федерация, Челябинская область, муниципальный округ Увельский, деревня Татарка, ул. Лесная, земельный участок 7 г

Площадь 2867 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства

Срок аренды 20 лет

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – аренда

**Лот 2**

Кадастровый номер 74:21:0409002:81

Адрес: Российская федерация, Челябинская область, муниципальный округ Увельский, деревня Татарка, ул. Лесная, земельный участок 7 б

Площадь 2784 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства

Срок аренды 20 лет

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление - аренда

**Лот 3**

Кадастровый номер 74:21:0409002:82

Адрес: Российская федерация, Челябинская область, муниципальный округ Увельский, деревня Татарка, ул. Лесная, земельный участок 7 а

Площадь 2806 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства

Срок аренды 20 лет

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление - аренда

**Лот 4**

Кадастровый номер 74:21:1101008:37

Адрес: Российская федерация, Челябинская область, муниципальный округ Увельский, село Петровское, ул. Красноармейская, земельный участок 17

Площадь 2249 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства

Срок аренды 20 лет

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление - аренда

**Лот 5**

Кадастровый номер 74:21:1101008:36

Адрес: Российская федерация, Челябинская область, муниципальный округ Увельский, село Петровское, ул. Красноармейская, земельный участок 15

Площадь 2249 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства

Срок аренды 20 лет

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление - аренда

**Лот 6**

Кадастровый номер 74:21:1101008:35

Адрес: Российская федерация, Челябинская область, муниципальный округ Увельский, село Петровское, ул. Красноармейская, земельный участок 31

Площадь 1818 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства

Срок аренды 20 лет

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление - аренда

Заявления от граждан, заинтересованных в предоставлении земельного участка и имеющих намерение участвовать в аукционе принимаются в письменном виде по форме (размещена на сайте <http://torgi.gov.ru/>), следующими способами:

1. В Управление земельных и имущественных отношений администрации Увельского муниципального округа на бумажном носителе (лично) представлять по адресу: Челябинская обл., Увельский округ, п. Увельский, ул. Советская, д. 24, 2 этаж, каб. 2, в приемные дни: понедельник, вторник, четверг с 08.00 час. до 16.00 час, с перерывом на обед с 12.00 час. до 13.00 час (при предоставлении заявления на бумажном носителе заявитель предоставляет документ удостоверяющий личность- паспорт).

2. На электронной площадке <http://torgi.gov.ru/>

**Начало приема заявлений**

**Окончание приема заявлений**

08 час. 00 мин.

01.09.2026 г.

16 час. 00 мин.

01.10.2026 г.

Если в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе не поступили, уполномоченный орган осуществляет подготовку проекта договора аренды земельного участка в двух экземплярах, его подписание и направление заявителю.

В случае поступления в течение тридцати дней со дня размещения извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе уполномоченный орган в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение:

- об отказе в предоставлении земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка без проведения торгов;
- об организации аукциона в отношении земельного участка.

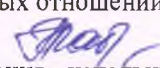
Один заявитель вправе подать только одно заявление о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Заявление, поступившее по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день его поступления.

Документация и подробная информация размещены на общероссийском сайте <http://torgi.gov.ru/>.

Заместитель Главы округа  
по земельным и имущественным вопросам –  
начальник управления земельных и  
имущественных отношений



Н.В. Карпова

Чепель Елена Дмитриевна,   
Старший техник отдела земельных отношений управления земельных и имущественных отношений,  
Габеева Ольга Александровна,   
Заместитель начальника управления - начальник отдела земельных отношений  
+7(35166)3-14-79, zemkom\_uvelka@mail.ru