



**АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

«15» сентя 2023 г. № 644  
п. Увельский Челябинской области

О проведении  
электронного аукциона

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 года № 51-ФЗ, Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, администрация Увельского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (Карповой Н.В.) подготовить документацию о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (приложение № 1 к настоящему Постановлению).
2. Утвердить текст информационного сообщения (извещения) о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и аукционную документацию (приложение № 2 и № 3 к настоящему Постановлению).
3. Комитету по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (Карповой Н.В.) разместить информацию о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков на официальном сайте Российской Федерации «ГИС Торги» в сети Интернет.
4. Управлению общественной безопасности администрации Увельского муниципального района (Кожемяко А.И.) разместить настоящее постановление и аукционную документацию на сайте администрации Увельского муниципального района.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на портале правовой информации Увельского муниципального района ([nra-avelka.ru](http://nra-avelka.ru)).

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы района по земельным и имущественным отношениям - председателя комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района Карпову Наталью Викторовну.

Глава  
Увельского муниципального района



С.Г. Рослов

Приложение № 1 к  
 Постановлению администрации  
 Увельского муниципального района  
 от 15.05.2023 года № 67

№ Лота	Адрес (местоположение земельного участка)	Квартальный номер земельного участка	Площадь, кв. м.	Категория земель	Вид разрешенного использования/целевое назначение земельного участка	Срок договора аренды, лет	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодная арендная плата), руб.	№ отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка
1.	Смежный участок на север от земельного участка ориентира: Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, Увельский муниципальный район, Увельское сельское поселение, поселок Увельский, ул. Дорожная, д. 10	74:21:0000000:3772	1125,0	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20	28090,0	№ 089 от 03.04.2023 г.
2.	Челябинская область, Увельский район, с. Половинка, ул. Труда, д. 122	74:21:1401001:78	1949,0	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20	36359,0	№ 097 от 03.04.2023 г.
3.	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Книгинское, село Книгино, переулок Лыжный, земельный участок 1	74:21:0802001:154	1636	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20	36137,0	№ 096 от 03.04.2023 г.
4.	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Увельский, Участок находится примерно в 1800 м. по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира Челябинская область, район Увельский	74:21:0301002:55	8917	Земли сельскохозяйственного назначения	Скотоводство (разведение КРС поголовьем до 50 голов без возведения капитальных строений)	3	1358,0	№ 094 от 03.04.2023 г.
5.	Челябинская область, Увельский район, Участок находится примерно в 3000 м по направлению на юг от ориентира с. Красносельское	74:21:0111001:525	176558	Земли сельскохозяйственного назначения	Выпас сельскохозяйственных животных	3	18644,0	№ 091 от 03.04.2023 г.
6.	Челябинская область, Увельский район, Участок находится примерно в 3600 м по направлению на юг от	74:21:0111001:524	112638	Земли сельскохозяйственного назначения	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	15	12520,0	№ 090 от 03.04.2023 г.

7.	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 2,5 км. по направлению на северо- запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, район Увельский, д. Зеленый Луг	74:21:0109001:119	717928	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	15	79998,0	05
8.	Челябинская область, Увельский муниципальный район, Камениское сельское поселение, примерно в 2 км на северо- восток от п. Зеленый Луг	74:21:0000000:3816	81104	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	15	9410,0	№ 098 от 03.04.2023 г.