|  |
| --- |
| СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  УВЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  Р Е Ш Е Н И Е  «27»сентября 2012 г. № 30 |

О внесении изменений и дополнений

в Устав Увельского сельского поселения

Совет депутатов Увельского сельского поселения

РЕШАЕТ:

1. Внести в Устав Увельского сельского поселения следующие изменения и дополнения согласно приложению.

2. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию на информационных стендах после его государственной регистрации в территориальном органе уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований.

3. Настоящее решение вступает в силу после дня официального обнародования, за исключением подпункта *«б» пункта 1, подпункта «б» пункта 3, подпункта «б» пункта 10* приложения в редакции настоящего решения, которые вступают в силу с 01.01.2013 года.

Председатель Совета Депутатов

Увельского сельского поселения В.Л. Володин

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к решению Совета депутатов Увельского сельского поселения  № 30 от 27.09. 2012 г. |

Изменения и дополнения в Устав Увельского сельского поселения

1. В статье 5:

а) в пункте 1 подпункт 20 изложить в следующей редакции:

«20) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;»;

б) в пункте 1 подпункт 21 изложить в следующей редакции:

«21) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=911692D2362D17ECDD8DEB8D6134D06F6FBAB203F5E125948A1D2809C66B7DFE67309B3E5CdCRDF) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;»;

в) в пункте 1 подпункт 22 изложить в следующей редакции:

«22) присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов;»;

г) пункт 1 дополнить подпунктом 39 следующего содержания:

«39) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения.»;

1. В статье 11:

а) подпункт 3 в пункте 3 изложить в следующей редакции:

«3) проекты планов и программ развития поселения, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;»;

б) абзац 3 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«Рекомендации принимаются большинством участников публичных слушаний. Рекомендации и материалы, проведенных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, подлежат обнародованию.»;

3) В статье 18:

а) в пункте 1 подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий, а также об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами;»;

б) в пункте 2 подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) установление порядка проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов;»;

в) пункт 2 дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечня работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий;»;

г) пункт 2 дополнить подпунктом 13 следующего содержания:

«13) Решение иных вопросов, отнесённых федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними законами Челябинской области, настоящим Уставом к полномочиям представительного органа муниципального образования.»;

4) в статье 21:

а) подпункт 7 в пункте 2 изложить в следующей редакции:

«7) издает постановления и распоряжения по вопросам организации деятельности Совета депутатов поселения, подписывает решения Совета депутатов поселения;»;

б) пункт 6 исключить;

5) Статью 22:

а) дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10. Полномочия депутата, осуществляющего свои полномочия на постоянной основе, прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».»;

б) дополнить пунктом 11 следующего содержания:

«11. Депутат должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=92D0237CF8643C69E0E9DA80470A74F1517B326BB576FF817770A27B277Bd4I) от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ "О противодействии коррупции" и другими федеральными законами.»;

6) в пункте 5 статьи 23:

а) абзац 2 изложить в следующей редакции:

«Ежемесячная доплата к трудовой пенсии устанавливается в следующем размере: при осуществлении лицом, указанным в [абзаце первом настоящего](consultantplus://offline/ref=9FDB8379AC728716CFD86161F9C3F14B2F7801C67A8D1823E0B8019A930B066314C4E16227D42245190E0Ds6p0J) пункта, полномочий депутата в течение одного созыва представительного органа местного самоуправления, но не менее трех лет, - 20 процентов, в течение двух и более созывов, но не менее семи лет, - 40 процентов ежемесячного денежного вознаграждения по замещаемой должности на момент увольнения с должности.»;

б) абзац 3 изложить в следующей редакции:

«Размер ежемесячной доплаты к трудовой пенсии увеличивается на районный коэффициент.»;

7) Статью 24 дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8. Глава поселения должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=8D843432E5242106E3BC589219E67780CC6AF3ED6F7448FC839A1EE9DBICH9H) от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.»;

8) В статье 27 пункт 1 дополнить подпунктом 15 следующего содержания:

«15) несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».»;

9) В пункте 4 статьи 28:

а) абзац 2 изложить в следующей редакции:

«Ежемесячная доплата к трудовой пенсии устанавливается в следующем размере: при исполнении лицом, указанным в [абзаце первом настоящего пункта](consultantplus://offline/ref=AF0B4B565962DC913E95435BB44C0144382EE56C697E24044C9C2DB9061D0C2A08A843371594772610A5DBj8uCJ) , полномочий Главы поселения в течение одного полного срока полномочий - 20 процентов, двух и более сроков полномочий - 40 процентов ежемесячного денежного вознаграждения по замещаемой должности на момент увольнения с должности.»;

б) абзац 3 изложить в следующей редакции:

«Размер ежемесячной доплаты увеличивается на районный коэффициент.»;

10) В статье 30:

а) в пункте 1 подпункт 20 изложить в следующей редакции:

«20) организует благоустройство территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использование, охрану, защиту, воспроизводство городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;»;

б) в пункте 1 подпункт 21 изложить в следующей редакции:

«21) организует подготовку генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории подготовленной на основе генеральных планов поселения, выдает в установленном порядке разрешения на строительство, разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждает местные нормативы градостроительного проектирования поселения, резервирует земли и изымает, в том числе путем выкупа, земельные участки в границах поселения для муниципальных нужд, осуществляет муниципальный земельный контроль за использованием земель поселения, осуществляет в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотр зданий, сооружений и выдает рекомендации об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;»;

в) в пункте 1 подпункт 22 изложить в следующей редакции:

«22) присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов;»;

г) подпункт40 пункта 1изложить в следующей редакции:

«40) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения;»;

д) пункт 1 дополнить подпунктом 41 следующего содержания:

«41) осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Челябинской области и настоящим Уставом.»;

11) Пункт 2 статьи 41.3. дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) несоблюдение ограничений и запретов и неисполнение обязанностей, которые установлены Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=01B68019B5D9A85008D0556D71AC780B59B08DAE276A6DC8D1B58685CEi7U4G) от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ "О противодействии коррупции" и другими федеральными законами.»;

12) В статье 42:

а) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Устав поселения, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав поселения подлежат государственной регистрации в территориальном органе уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований в [порядке](consultantplus://offline/ref=AAB7EF4088C76545E73FC57F43C9D58D9F15FA4974F84A461458F02F6CZ7jAE), установленном федеральным законом.»;

б) в пункте 5 абзац 1 изложить в следующей редакции:

«Устав поселения, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав поселения подлежат официальному опубликованию (обнародованию) после их государственной регистрации и вступают в силу после их официального опубликования (обнародования). Глава поселения обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированные устав поселения, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав поселения в течение семи дней со дня его поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований.».

Глава Увельского

сельского поселения С.В. Шумаков