

Извещение
о предстоящем предоставлении гражданину в собственность за плату без проведения
торгов земельного участка для индивидуального жилищного строительства или
ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном
земельном участке в границах населенного пункта

Комитет по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (далее - уполномоченный орган), в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, сообщает о предстоящем предоставлении гражданину в собственность за плату без проведения торгов земельного участка:

Лот 1

Кадастровый номер 74:21:0206001:162

Местоположение: Челябинская область, р-н Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, ул. Лесная, 19

Площадь 1000 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование - отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками

Целевое назначение – индивидуальное жилищное строительство

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление - собственность.

Лот 2

Кадастровый номер 74:21:0206001:164

Местоположение: Челябинская область, р-н Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, ул. Лесная, д. 17

Площадь 1000 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование - отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками

Целевое назначение – индивидуальное жилищное строительство

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление - собственность

Лот 3

Кадастровый номер 74:21:0801018:622

Местоположение: Челябинская область, р-н Увельский, Кичигинское сельское поселение, с. Кичигино

Площадь 1080 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Целевое назначение – индивидуальное жилищное строительство

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление - собственность

Лот 4

Кадастровый номер 74:21:0801018:621

Местоположение: Челябинская область, р-н Увельский, Кичигинское сельское поселение, с. Кичигино

Площадь 1100 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Целевое назначение – индивидуальное жилищное строительство

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление - собственность

Лот 5

Кадастровый номер 74:21:0206001:187

Местоположение: Челябинская область, р-н Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, ул. Лесная, 12

Площадь 1152 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование - отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками

Целевое назначение – индивидуальное жилищное строительство

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление - собственность

Лот 6

Кадастровый номер 74:21:0206001:165

Местоположение: Челябинская область, р-н Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, ул. Лесная, 13

Площадь 1000 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование - отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками

Целевое назначение – индивидуальное жилищное строительство

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление - собственность

Лот 7

Кадастровый номер 74:21:0206001:181

Местоположение: Челябинская область, р-н Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, пер Железнодорожный, 5

Площадь 946 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование - отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками

Целевое назначение – индивидуальное жилищное строительство

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление - собственность

Лот 8

Кадастровый номер 74:21:0206001:69

Местоположение: Челябинская область, р-н Увельский, с. Хомутино, ул. Центральная, 12

Площадь 1508 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – индивидуальное жилищное строительство

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление - собственность

Лот 9

Кадастровый номер 74:21:0210003:387

Местоположение: Челябинская область, р-н Увельский, с. Дуванкуль

Площадь 1486 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – индивидуальное жилищное строительство

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление - собственность

Заявления от граждан, заинтересованных в предоставлении земельного участка и имеющих намерение участвовать в аукционе принимаются в письменном виде по форме

(размещена на сайте <http://torgi.gov.ru/>), по адресу: Челябинская обл., Увельский район, п. Увельский, ул. Советская, д.24, каб. 4, в приемные дни: понедельник, вторник, четверг с 08.00 час. до 16.00 час, с перерывом на обед с 12.00 час. до 13.00 час, либо в виде электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью, который направляется Заявителем посредством электронной почты по адресу zemkom_uvelka@mail.ru
Заявления в форме электронного документа подписываются по выбору Заявителя (если Заявителем является физическое лицо):

- 1) электронной подписью Заявителя (представителя Заявителя);
- 2) усиленной квалифицированной электронной подписью Заявителя (представителя Заявителя),

выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации

Начало приема заявлений

Окончание приема заявлений

08 час. 00 мин.

23.04.2025 г.

16 час. 00 мин.

22.05.2025 г.

Если в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе не поступили, уполномоченный орган осуществляет подготовку проекта договора купли-продажи земельного участка в двух экземплярах, их подписание и направление заявителю.

В случае поступления в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе уполномоченный орган в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение:

- об отказе в предоставлении земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность без проведения торгов;
- об организации аукциона в отношении земельного участка.

Один заявитель вправе подать только одно заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка. Заявление, поступившее по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день его поступления.

Документация и подробная информация размещены на общероссийском сайте <http://torgi.gov.ru/>