



АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

“27” декабря 2022 г. № 1756
п. Увельский Челябинской области

Об установлении
публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 года № 51-ФЗ, Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, а также на основании поступившего ходатайства Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 09.12.2022 г. № 1667, администрация Увельского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Воздушная линия 35 кВ Красногорка –Каратабан (Литеры 14Л1, 14Л2).
2. Публичный сервитут общей площадью 448991 кв.м. устанавливается в отношении:
 - земельного участка с кадастровым номером 74:21:0000000:275, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Кичгинское сельское поселение (63 км + 24-66 км + 786; 67 км + 185 - 85 км + 370). Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Увельский;
 - земельного участка с кадастровым номером 74:21:0201001:25, Челябинская область, р-н Увельский, на расстоянии 12 км. в северном направлении от с. Синий Бор, в восточном направлении от автодороги Челябинск-Троицк;
 - земельного участка с кадастровым номером 74:21:0201001:35, Челябинская область, р-н Увельский, ВЛ 35 кВ Красногорка-Каратабан;
 - земельного участка с кадастровым номером 74:21:0000000:192, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.

- Ориентир п. Увельский. участок находится примерно в 20 км., по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Увельский;
- земельного участка с кадастровым номером 74:21:0000000:3, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Увельский;
 - земельного участка кадастровым номером 74:21:0202003:14, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Хомутино. Участок находится примерно в 7 км., по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Увельский;
 - земельного участка с кадастровым номером 74:21:0202003:15, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с.Хомутино. Участок находится примерно в 11 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Увельский;
 - земельного участка с кадастровым номером 74:21:0000000:3151, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Увельский район, Хомутининское муниципальное образование, в западном направлении от с.Хомутино, в нулевом квартале 00 массива 00 блока межселенной территории Увельского кадастрового района;
 - земельного участка с кадастровым номером 74:21:0202002:14, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с.Хомутино. Участок находится примерно в 8 км., по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Увельский;
 - земельного участка с кадастровым номером 74:21:0000000:2564, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Синий Бор. Участок находится примерно в 8-9 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл, р-н Увельский, п Синий Бор;
 - земельного участка с кадастровым номером 74:00:0000000:955, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п.Увельский. Участок находится примерно в 20 км. от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Увельский район, на границе земель бывшего колхоза "им. Куйбышева" и восточнее автодороги Челябинск-Троицк;
 - земельного участка с кадастровым номером 74:07:0702002:175, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Еткульский;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в пределах Увельского муниципального района.
- 3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению.
- 4. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации.
- 5. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут согласовываются сторонами дополнительно по письменному заявлению обладателя публичного сервитута.
- 6. Обязать ООО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» в установленном законом порядке обеспечить:
 - 6.1 разработать и внести в ЕГРН сведения о границах зон с особыми условиями использования территории в соответствии со ст. 106 Земельного кодекса Российской Федерации.
 - 6.2 в срок не позднее, чем три месяца после прекращения действия публичного сервитута привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования;
 - 6.3. снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца с момента прекращения публичного сервитута.
- 7. ООО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» вправе:
 - 7.1 осуществлять деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут в установленных границах публичного сервитута, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;
 - 7.2 до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.
- 8. Управлению делами администрации Увельского муниципального района (Е.Н. Пасечник) в установленном законом порядке обеспечить обнародование настоящего постановления в порядке, установленном для официального обнародования муниципальных правовых актов Уставом Кичигинского и Рождественского сельских поселений Увельского муниципального района не позднее 30.12.2022 года;
- 9. Управлению общественной безопасности Увельского муниципального района (А.И. Кожемяко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Увельского муниципального района и на официальном сайте администрации Кичигинского сельского поселения Увельского муниципального района, официальном сайте администрации Рождественского сельского поселения Увельского муниципального района не позднее 30.12.2022 года.
- 10. Комитету по земельным отношения администрации Увельского муниципального района (О.А. Габеевой) обратиться в орган регистрации прав с

заявлением о государственной регистрации прекращения действия договора аренды №135 от 18.12.2019г. на земельный участок с кадастровым номером 74:21:0201001:35, а так же направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав не позднее 30.12.2022 года.

11. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы района по земельным и имущественным отношениям - председателя Комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района Карпову Наталью Викторовну.

Глава района



С.Г. Рослов