



Собрание депутатов Увельского муниципального района

РФ, 457000 Челябинская область п. Увельский ул. Советская – 26, телефон (8-35166) 3-18-09, факс (8-35166) 3-19-74

РЕШЕНИЕ

«07» сентября 2017г.

№ 61

Об утверждении Порядка формирования, ведения и опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Увельского муниципального района Челябинской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Руководствуясь Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Руководствуясь Гражданским Кодексом РФ, Федеральным законом от 24.07.2007 № 209 ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Уставом Увельского муниципального района, Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящемся в собственности Увельского муниципального района»,
Собрание депутатов

РЕШАЕТ:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Увельского муниципального района Челябинской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (прилагается).

2. Признать утратившим силу Решение Собрания депутатов Увельского муниципального района Челябинской области № 18 от 23.04.2009 года «О порядке формирования, ведения и опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Увельского муниципального района, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства».

3. Организацию выполнения настоящего решения возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Увельского муниципального района Пасечник Е.Н.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации Увельского муниципального района.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

Председатель Собрания депутатов

Глава Увельского
муниципального района



В.П. Зяблин

С.Г. Рослов

Порядок

формирования, ведения и опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Увельского муниципального района Челябинской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Настоящее Положение определяет порядок формирования, ведения и опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Увельского муниципального района Челябинской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - перечень) в целях предоставления имущественной поддержки.

2. Перечень представляет собой реестр муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, отвечающим требованиям, установленным Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

3. Муниципальное имущество, включенное в перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4. Перечень и все вносимые в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте администрации Увельского муниципального района Челябинской области (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

5. Основными принципами формирования перечня являются: повышение доступности имущественной поддержки для всех субъектов малого и среднего

предпринимательства; повышение открытости процедур оказания имущественной и информационной поддержки.

6. Утверждение перечня, включение муниципального имущества в перечень и исключение его из перечня осуществляется правовым актом администрации Увельского муниципального района. Администрация Увельского муниципального района утверждает перечень с ежегодным - до 1 ноября текущего года дополнением перечня муниципальным имуществом.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

Сведения об утвержденном перечне, а также о внесенных в него изменениях подлежат представлению в Корпорацию развития малого и среднего предпринимательства, в Координационный Совет по развитию малого и среднего предпринимательства Челябинской области в целях проведения мониторинга в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Органом, уполномоченным на формирование и ведение перечня, является Комитет по управлению имуществом Увельского муниципального района.

7. В Комитет по управлению имуществом Увельского муниципального района с заявлениями о включении муниципального имущества в перечень или исключении муниципального имущества из перечня могут обращаться органы государственной власти и органы местного самоуправления, субъекты малого и среднего предпринимательства, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Рассмотрение предложений Комитетом по управлению имуществом осуществляется в течение 30 календарных дней со дня поступления в Комитет.

По результатам рассмотрения предложения Комитет по управлению имуществом принимает одно из следующих решений:

- а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение;
- б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение;
- в) об отказе в учете предложения.

В случае принятия решения об отказе в учете предложения, Комитет по управлению имуществом направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

8. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

- а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;
- б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О защите конкуренции".

9. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято постановление администрации Увельского района Челябинской области о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

10. В перечень может включаться имущество свободное от прав третьих лиц, за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - объекты учета), а также данные об объектах учета.

11. Данными об объектах учета являются сведения (показатели, характеристики), описывающие имущество и позволяющие их идентифицировать (наименование, местонахождение (адрес), технические параметры, год постройки (выпуска), стоимость (балансовая, остаточная), учетный номер (идентификационный, инвентарный, кадастровый), назначение, обременение).

12. Перечень ведется на бумажном и электронном носителях по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Порядку формирования, ведения
и опубликования перечня имущества,
находящегося в муниципальной собственности
Увельского муниципального района, предназначенного
для передачи во владение и (или) пользование
субъектам малого и среднего предпринимательства
и организациям, образующим инфраструктуру поддержки
субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование имущества	Местоположение имущества	Ведения об имуществе (согласно техническому паспорту)	Площадь (количество имущества)	Балансодержатель имущества