



**АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

“04” февраля 2023 г. № 166
п. Увельский Челябинской области

О проведении аукционов
на право заключения договора
аренды земельных участков

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 года № 51-ФЗ, Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, администрация Увельского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (Карповой Н.В.) организовать и провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков (приложение № 1 к настоящему Постановлению).
2. Утвердить текст информационного сообщения (извещения) о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и аукционную документацию (приложение № 2 и № 3 к настоящему Постановлению).
3. Комитету по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (Карповой Н.В.) разместить информацию о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в сети Интернет.
4. Управлению общественной безопасности администрации Увельского муниципального района (Кожемяко А.И.) разместить настоящее постановление и аукционную документацию на сайте администрации Увельского муниципального района.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на портале правовой информации Увельского

муниципального района в разделах Рождественского, Петровского, Каменского сельских поселений (пра-uvelka.ru).

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы района по земельным и имущественным отношениям - председателя комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района Карпову Наталью Викторовну.

Глава

Увельского муниципального района



С.Г. Рослов

Приложение № 1 к
 Постановлению администрации
 Увельского муниципального района
 от 04.04 2023 года № 166

№ Лота	Адрес (местоположение земельного участка)	Кадастровый номер земельного участка	Площадь кв. м.	Категория земель	Вид разрешенного использования/ целевое назначение земельного участка	Срок договора	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодная арендная плата), руб.	№ отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка
1.	Челябинская область, Увельский р-н, Рождественское с/п	74:21:0000000:3784	749057	Земли сельскохозяйственного назначения	сенокосение	3	66781,0	№ 31 от 24.01.2023 г.
2.	Челябинская область, Увельский р-н, Рождественское с/п	74:21:0000000:3782	562317	Земли сельскохозяйственного назначения	растениеводство	15	51850,0	№ 30 от 24.01.2023 г.
3.	Примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Челябинская область, Увельский район, д.Каштак	74:21:0215001:77	390845	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	15	37580,0	№ 26 от 24.01.2023 г.
4.	Российская Федерация, Челябинская область, Увельский р-н, Каменское сельское поселение, 4,2 км. по направлению на юго-восток от с.Кабанка	74:21:0114002:556	686370	Земли сельскохозяйственного назначения	растениеводство	15	61806,0	№ 28 от 24.01.2023 г.
5.	Челябинская область, Увельский р-н, Каменское сельское поселение, 4,2 км. по направлению на юго-восток от с.Кабанка	74:21:0114002:557	1472726	Земли сельскохозяйственного назначения	растениеводство	15	121104,0	№ 29 от 24.01.2023 г.
6.	Примерно 558 м на северо-запад от ориентира за пределами земельного участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Увельский, п.Каменский, ул.Заводская, д.62, кв.1	74:21:0000000:3794	1179457	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	15	99595,0	№ 33 от 24.01.2023 г.
7.	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п.Зеленый Лог. Участок находится примерно в 1,5 км по	74:21:0109001:12	100000	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	15	11330,0	№ 11 от 24.01.2023 г.

8.	<p>направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Увельский</p> <p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Зеленый Лог. Участок находится примерно в 1 км по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Увельский</p>	74:21:0109001:13	518000	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	15	48257,0	№ 12 от 24.01.2023 г
----	---	------------------	--------	--	--	----	---------	-------------------------