



АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«01» февраля 2023 г. № 155
п. Увельский Челябинской области

О предстоящем предоставлении
земельного участка

В соответствии со ст. 39.18. Земельного кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 года № 51-ФЗ, Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, а так же на основании поступивших заявлений гражданина «О предоставлении в аренду земельного участка без проведения торгов», администрация Увельского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить текст Извещения о предстоящем предоставлении гражданину в аренду без проведения торгов земельного участка для индивидуального жилищного строительства в границах населенного пункта (приложение 1).
2. Комитету по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (Габеевой О.А.) разместить Извещение «О предстоящем предоставлении в аренду без проведения торгов земельного участка для индивидуального жилищного строительства в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации» на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в сети Интернет не позднее 03.02.2023г.
3. Управлению общественной безопасности (Кожемяко А.И.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации Увельского муниципального района не позднее 03.02.2023г.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на портале правовой информации Увельского муниципального района (пра-uvetka.ru) в разделах Увельского, Кичигинского и Хомутигинского сельских поселений Увельского муниципального района.

5. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Увельского муниципального района – председателя Комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района Карпову Наталью Викторовну.

Глава
Увельского муниципального района



С.Г. Рослов

Приложение 1

к постановлению администрации

Увельского муниципального района

№ 155 от « 01 » ноября 2023г.

Извещение

о предстоящем предоставлении гражданину в аренду без проведения торгов земельного участка для индивидуального жилищного строительства в границах населенного пункта

Комитет по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (далее - уполномоченный орган), в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, сообщает о предстоящем предоставлении гражданину в аренду без проведения торгов земельного участка:

Лот 1

Кадастровый номер 74:21:0301001:141,

Местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, Увельский муниципальный район, п. Увельский, ул. Звездная, д.44, ,

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства,

Площадь 1220 кв.м.

Лот 2

Кадастровый номер 74:21:1001003:75,

Местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, Увельский муниципальный район, с. Хомутино, ул. Садовая, 15

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства,

Площадь 889 кв.м.

Ограничения (обременения): на часть земельного участка 266 кв.м. установлены ограничения в соответствии с п. 8 Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «Об утверждении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков».

Лот 3

Кадастровый номер 74:21:0801018:611

Местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, Увельский муниципальный район, с. Кичигино, ул. им. В.В. Зубова, д. 3

Площадь 1077 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок).

Ознакомиться с местом расположения земельного участка на публичной кадастровой карте можно на портале Росреестра по ссылке: <https://pkk.rosreestr.ru>

Заявления от граждан, заинтересованных в предоставлении указанных земельных участков и имеющих намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков, принимаются в письменном

виде по форме (размещена на сайте <http://torgi.gov.ru/>), по адресу: Челябинская обл., Увельский район, п. Увельский, ул. Кирова, д.2, каб. 29, со вторника по пятницу с 09.00 час. до 16.00 час, с перерывом на обед с 12.00 час. до 13.00 час, начиная с 03 февраля 2023 года по 12 февраля 2023 года в 16.00 часов.

Дата подведения итогов - 13 февраля 2023 года.

Если по истечении 10 (десяти) дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе не поступили, уполномоченный орган осуществляет подготовку проекта договора аренды земельного участка в трех экземплярах, их подписание и направление заявителю.

В случае, если в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования извещения поступили заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе, уполномоченный орган в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение «Об отказе в предоставлении земельного участка без проведения аукциона лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка, и о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предоставлении земельного участка».

Один заявитель вправе подать только одно заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка. Заявление, поступившее по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день его поступления.

Документация и подробная информация размещены на общероссийском сайте <http://torgi.gov.ru/>.