**Извещение о проведении конкурса на право заключения**

**договора аренды объектов теплоснабжения, являющихся собственностью муниципального образования Увельский муниципальный район**

В соответствии с Гражданским Кодексом РФ, Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса", Положением "О порядке владения, пользования и распоряжения имуществом Увельского муниципального района, Положением "О порядке сдачи в аренду муниципального имущества», Комитет по управлению имуществом Увельского муниципального района Челябинской области (далее – Организатор конкурса) объявляет о проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды на объект муниципальной собственности Увельского муниципального района и приглашает принять участие в торгах в форме конкурса открытого по составу участников на право заключения договора аренды объектов теплоснабжения.

**1. Юридический (почтовый адрес) Организатора аукциона:** 457000, Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, ул. Советская,26, телефон/факс: (8 351 66) 3-19-86. Руководитель – Пасечник Елена Николаевна.

Адрес электронной почты: **komitetpoupraw@yandex.ru**

Контактное лицо:

– Пасечник Елена Николаевна - председатель комитета по управлению имуществом Увельского муниципального района Челябинской области, тел. (8 351 66) 3-19-86

**2. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества):**

1. Лот № 1: сооружение – «Тепловые сети», протяженность – 4575 м. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская область, Увельский район, поселок Нагорный, от здания котельной по улице Мира, 9а до жилого дома по улице Мира, 11; от нежилого здания по улице Карьерной, 3 до жилого дома по улице Мира, 2, до жилого дома по улице Боровой, 30; от жилого дома по улице Мира, 15 до здания по улице Советской, 11;от жилого дома по переулку Спортивному, 5 до жилого дома по улице Советской, 14; от жилого дома по улице Лесной, 1б до жилого дома по улице Советской,4; от жилого дома по улице Мира, 9 до здания по улице Советской, 10; от жилого дома по улице Советской, 9 до жилого дома по улице Молодежной, 7; от жилого дома по улице Боровой, 10 до жилого дома по улице Молодежной, 12; от жилого дома по улице Боровой, 14 до жилого дома по улице Строителей, 5; от жилого дома по улице Боровой, 18 до жилого дома по улице Строителей 6; от жилого дома по улице Мира, 5 до здания по улице Школьной,8; от жилого дома по улице Мира, 3 до жилого дома по улице Мира, 2а; от точки врезки № 1 в тепловую сеть до жилого дома по улице Боровой, 1; от точки врезки № 2 в тепловую сеть до жилого дома по улице Мира, 2; от точки врезки № 3 в тепловую сеть № 3 до жилого дома по улице Боровой, 5; от жилого дома по улице Боровой, 3 до жилого дома по улице Боровой, 7; от точки врезки № 5 в тепловую сеть до жилого дома по улице Боровой, 9; от точки врезки № 6 в тепловую сеть до жилого дома по улице Боровой, 9.

**3. Целевое назначение муниципального имущества:** оказание услуг теплоснабжения населению.

**4. Предмет конкурса:**  право заключения договора аренды объектов теплоснабжения, являющихся собственностью муниципального образования Увельский муниципальный район.

**5. Срок действия договора:** 5 лет.

**6. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена конкурсная документация:** конкурсная документация размещена на официальном сайте торгов  [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)  и предоставляется организатором конкурса всем заинтересованным лицам в электронном виде бесплатно на основании заявления, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, с 9-00 часов 06.05.2016г. до 10-00 ч. 06.06.2016г. в рабочие дни с понедельника по пятницу: с 9-00 до 12-00 часов и с 13-00 до 16-00 часов по адресу: 457000, Челябинская обл., п. Увельский, ул. Кирова, 2, кабинет № 7 в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. При предоставлении конкурсной документации в форме электронного документа, электронный носитель предоставляет заявитель.

**7.** **Место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:** заявки на участие в конкурсе принимаются с 9-00 ч. 06.05.2016г. до 10-00 ч. 06.06.2016г. в рабочие дни с понедельника по пятницу – с 9-00 до 12-00ч. и с 13-00 до 16-00ч., по адресу: 457000, Челябинская обл., п. Увельский, ул. Кирова, 2, кабинет № 7.

**8.** **Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе:** 06.06.2016г. с 10-00ч. по адресу: 457000, Челябинская обл., п. Увельский, ул. Кирова, 2, кабинет № 7.

**9. Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе:**07.06.2016г. по адресу: 457000, Челябинская обл., п. Увельский, ул. Кирова, 2, кабинет № 7.

**10. Место и дата оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, подведения итогов конкурса:** 08.06.2016г. по адресу: 457000, Челябинская обл., п. Увельский, ул. Кирова, 2, кабинет № 7.

**11. Реквизиты счета для перечисления задатка:** При проведении настоящего конкурса устанавливается требование о внесении задатка в размере 10 % от годовой суммы арендной платы, а именно:

-по Лоту № 1 в размере: 4 836,70 руб.

Задаток вносится единовременно в срок до 10-00 ч. 06.06.2016 г.

**12.** **Срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса:** организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор конкурса вскрывает (в случае если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя) конверты с заявками на участие в конкурсе, открывается доступ к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе и направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В этом случае денежные средства, внесенные в качестве задатка, организатор конкурса возвращает заявителям в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора и заявке, на участие в конкурсе которого, присвоен первый номер.

Председатель комитета по управлению имуществом

Увельского муниципального района Е.Н.Пасечник