



Совет депутатов Увельского сельского поселения
Увельского муниципального района Челябинской области

Р Е Ш Е Н И Е

«13 » ноября 2019 г.

№ 36

«О введении налога на имущество физических лиц на территории Увельского сельского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области от 28.10.2015 № 241-ЗО «О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Увельского сельского поселения, Совет депутатов Увельского сельского поселения решил:

1. Ввести на территории Увельского сельского поселения налог на имущество физических лиц.
2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

Объект налогообложения	Ставка налога, процентов
1) жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты;	0,3 %
2) объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	
3) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	
4) гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпунктах 6,7,8 данной таблицы;	

5) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	
6) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ;	1,5 %
7) объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ;	
8) объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	2 %
9) прочие объекты налогообложения	0,5 %

3. Перечень категорий налогоплательщиков, имеющих право на налоговую льготу установлен в ст. 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

В соответствии со ст. 399 Налогового кодекса Российской Федерации освободить от уплаты налога на имущество физических лиц, следующие дополнительные категории налогоплательщиков:

- семьи, имеющие детей – инвалидов (по справке МСЭ)

4. Лицо, имеющее право на налоговую льготу представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу в налоговый орган

5. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Увельского сельского поселения от 11.11.2015 года № 12 «О введении налога на имущество физических лиц на территории Увельского сельского поселения»,

6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) на информационных стендах и официальном сайте.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
Увельского сельского поселения



В.Л. Володин

Глава Увельского
сельского поселения

В.Ю. Гаврюшин