**ПРОЕКТ**

**Совет депутатов Рождественского сельского поселения**

**Увельского муниципального района Челябинской области**

457011, Челябинская область, Увельский район, с.Рождественка, ул.Совхозная 2

ИНН-7440000741, КПП – 742401001, ОКОНХ – 97620, ОКПО – 0427021

Телефон (факс 8351-66-52-1-79), 52-1-16

e-mail: rog52179@mail.ru

# РЕШЕНИЕ

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_**

«Об установлении земельного налога»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации (с учетом изменений и дополнений), и Уставом Рождественского сельского поселения,

**Совет депутатов Рождественского сельского поселения**

**РЕШАЕТ:**

Установить земельный налог на территории Рождественского сельского поселения.

**Статья 1. Общие положения**

1. Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Рождественского сельского поселения определяются ставки земельного налога (далее – налог), порядок уплаты налога в отношении налогоплательщиков – организаций, а так же устанавливает налоговые льготы, основание и порядок их применения.

**Статья 2.Налоговые ставки**

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1. 0,07 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2. 0,3 процента в отношении земельных участков

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=F46222DD10EB608816EEC975F3B173B9749758D6BE47C0CED0C7A5C688605FC4105771EC651BDAD4a44FI), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности таможенных нужд;

3. 0,75 процентов от кадастровой стоимости земельного участка в отношении организаций, осуществляющих деятельность в сфере телекоммуникаций и занятых объектами связи и центрами обработки данных.

Право на пониженную ставку возникает при представлении налогоплательщиком подтверждающих документов;

4. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

**Статья 3. Сроки уплаты налога**

Сроки и уплата налога и авансовых платежей по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в порядке, установленном в статье 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

**Статья 4. Налоговые льготы**

От уплаты налога на территории Рождественского сельского поселения освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

1. Физические лица, имеющие право на получение мер социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, Федеральным Законом «О социальной защите граждан Российской Федерации подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединение «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча и Федеральным законом «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне».

2. Участники, ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также граждане на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны.

3. Инвалиды детства, инвалиды 1 и 2 группы.

4. Физические лица, имеющие звание «Почетный гражданин Увельского муниципального района» и «Почетный гражданин Рождественского сельского поселения» (по удостоверению о статусе «Почетного гражданина»).

5. Многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет, а также обучающихся в образовательных учреждениях по очной форме обучения в возрасте до 24 лет (по удостоверению о статусе «Многодетная семья»).

**Статья 5. Заключительные положения**

1. Решение от 18.11.2019 года № 32 «Об установлении земельного налога» считать утратившем силу с 01.01.2023 года.
2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2023 года.
3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в сети интернет на официальном сайте Администрации Рождественского сельского поселения и обнародованию на информационных стендах.

Председатель Совета депутатов

Рождественского сельского поселения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В.Селютина

Глава Рождественского сельского поселения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.О.Дергалев