

## Извещение

о проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые такими собственниками решения о выборе способа управления многоквартирными домами не были реализованы

**1. Основание проведения открытого конкурса:** Постановление Правительства РФ от 06 февраля 2006г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2. Организатор открытого конкурса:** Администрация Кичигинского сельского поселения Увельского муниципального района Челябинской области; 457006, Челябинская область, Увельский район, с. Кичигино, ул. Мира, 56. тел. (35166) 41-1-44, (35166) 41-1-40, [http:// kichiginosp.ru](http://kichiginosp.ru).

**3. Вид и предмет конкурса:** Открытый конкурс по выбору управляющей организации на право заключения договоров управления многоквартирными домами:

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, ул. Советская, д. 4 – лот №1;

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, ул. Советская, д. 8 – лот № 2;

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, ул. Боровая, д. 1– лот №3;

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, ул. Боровая, д. 3– лот №4;

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, ул. Боровая, д.5– лот №5;

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, ул. Школьная, д.3– лот № 6;

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, ул. Школьная, д.6– лот № 7;

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, Мира, д.6– лот № 8;

Челябинская область, Увельский район, п. Синий Бор ул. Центральная 7, ул. Центральная 9– лот № 9;

Челябинская область, Увельский район, с. Кичигино, ул. Крылова, д.16– лот № 10;

**4: Характеристика объекта конкурса:**

Приведена в приложении №2 к конкурсной документации (акты)

**5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту, выполняемых по договору управления (обслуживания) многоквартирным домом:**

Приведён в приложении №4 конкурсной документации.

**6. Размер платы за ремонт и содержание жилого помещения** составляет **19,71 руб.** за 1 кв.м. (приложение № 4 конкурсной документации)

**7. Перечень коммунальных услуг:** теплоснабжение, электроснабжение, газоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение.

**8. Адрес официального сайта,** на котором размещена конкурсная документация: Информация о проведении конкурса размещается на сайте Российской Федерации, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации Кичигинского сельского поселения [http:// kichiginosp.ru](http://kichiginosp.ru).

**8.1.Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:** претенденты могут получить дополнительную информацию и пакет конкурсной документации (бесплатно) с момента опубликования настоящего извещения и до **09.00ч. 11.07.2023г.** по адресу: 457006, Челябинская область, Увельский район, с.

Кичигино, ул. Мира, 56. тел. (35166) 41-1-44, (35166) 41-1-40, [http:// kichiginosp.ru.](http://kichiginosp.ru), а также на сайте в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**9. Заявки на участие в конкурсе** подаются в запечатанных конвертах, в порядке, установленном Инструкцией, входящей в конкурсную документацию, которые доставляются почтой или нарочно по вышеуказанному адресу с указанием контактных реквизитов. Заявки на участие в конкурсе принимаются, с момента опубликования настоящего извещения, и не позднее: **09.00 часов 11.07.2023г.** (время местное). Конкурсные заявки регистрируются с указанием даты и времени получения.

**10. Дата и время начала подачи заявок** 12.00 ч (время местное) 09.06.2023г. **Вскрытие конвертов** с заявками состоится **11.07.2023г. 09.00 часов** (время местное), по адресу: 457006, Челябинская область, Увельский район, с. Кичигино, ул. Мира, 56.

**11. Рассмотрение заявок** на участие в конкурсе состоится **11.07.2023г. 10.00 часов** (время местное) по адресу: 457006, Челябинская область, Увельский район, с. Кичигино, ул. Мира, 56 (Кабинет Главы).

**12. Проведение конкурса** **12.07.2023г. 09.00 часов** (время местное), по адресу: 457006, Челябинская область, Увельский район, с. Кичигино, ул. Мира, 56 (Кабинет Главы).

**13. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:** лот № 1-206,76 руб. лот № 2-209,71 руб, лот № 3-308,95 руб., лот №4 -290,72 руб., лот № 5 -475,99 руб., лот № 6-445,54 руб., лот №7-297,62 руб., лот № 8-204,10 руб., лот № 9- 652,10 руб., лот № 10-823,19руб.

Количество многоквартирных домов может измениться, в том случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме самостоятельно выбран способ управления этим домом и зарегистрирован в органах местного самоуправления до **12.07.2023г.**, согласно жилищному законодательству.

Организатор оставляет за собой право отказаться от проведения открытого конкурса не позднее 15 дней до даты окончания срока подачи заявок.