



## Собрание депутатов Увельского муниципального района

РФ, 457000 Челябинская область п. Увельский ул. Советская – 26, телефон (8-35166) 3-18-09, факс (8-35166) 3-19-74

### РЕШЕНИЕ

«30» августа 2018г.

№ 42

Об утверждении порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Муниципального образования – Увельский муниципальный район Челябинской области

Руководствуясь Земельным Кодексом Российской Федерации, Уставом Увельского муниципального района, Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящемся в собственности Увельского муниципального района» а так же приказом Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области от 23 апреля 2015 г. N 118-п, Собрание депутатов Увельского муниципального района

РЕШАЕТ:

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Муниципального образования – Увельский муниципальный район Челябинской области (приложение).

2. Организацию выполнения настоящего решения возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Увельского муниципального района Пасечник Е.Н.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

Председатель Собрания депутатов

В.П.Зяблин

Глава Увельского муниципального района

С.Г.Рослов



Утвержден  
Решением Собрания депутатов  
Увельского муниципального района  
от 30 августа 2018 г. N 42

**ПОРЯДОК**  
**определения размера платы за увеличение площади**  
**земельных участков, находящихся в частной собственности,**  
**в результате их перераспределения с земельными участками,**  
**находящимися в собственности Муниципального образования –**  
**Увельский муниципальный район Челябинской области**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Муниципального образования – Увельский муниципальный район Челябинской области, на территории Увельского муниципального района (далее именуется - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается органом местного самоуправления, обладающим правом распоряжения земельными участками, находящимися в собственности Муниципального образования – Увельский муниципальный район Челябинской области, на территории Увельского муниципального района, в соответствии с нормами земельного законодательства.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности Муниципального образования – Увельский муниципальный район Челябинской области, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. В случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд размер платы определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности Муниципального образования – Увельский муниципальный район Челябинской области, подлежащих передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.