

Извещение

О предстоящем предоставлении в аренду гражданину без проведения торгов земельного участка для индивидуального жилищного строительства в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

Комитет по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (далее - уполномоченный орган), в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, сообщает о предстоящем предоставлении в аренду гражданину без проведения торгов земельного участка для индивидуального жилищного строительства в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации:

Лот 1

Кадастровый номер: 74:21:0801018:88

Местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Кичигинское, село Кичигино, улица Молодежная, земельный участок 1Б

Площадь 998 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.

Целевое назначение - для ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома.

Лот 2

Кадастровый номер: 74:21:0802001:149

Местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Кичигинское, село Кичигино, переулок Лыжный, земельный участок 3

Площадь 1595 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование – Для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение - индивидуальное жилищное строительство

Лот 3

Кадастровый номер: 74:21:0111002:295

Местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Кичигинское, село Кичигино, улица Славянская, земельный участок 2

Площадь 1523 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование – Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)

Целевое назначение - индивидуальное жилищное строительство

Лот 4

Кадастровый номер: 74:21:0111002:300

Местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Кичигинское, село Кичигино, улица Славянская, земельный участок 4

Площадь 1525 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)

Целевое назначение - индивидуальное жилищное строительство

Лот 5

Кадастровый номер: 74:21:0111002:287

Местоположение: Челябинская область, р-н Увельский, с Кичигино, ул. Березовая, д. 15

Площадь 1377 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)

Целевое назначение - индивидуальное жилищное строительство

Лот 6

Кадастровый номер: 74:21:0111002:278

Местоположение: Челябинская область, р-н Увельский, с Кичигино, ул. Березовая, д. 17

Площадь 1285 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)

Целевое назначение - индивидуальное жилищное строительство

Лот 7

Кадастровый номер: 74:21:0501016:25

Местоположение: Челябинская область, р-н Увельский, с.Красносельское, ул.Лазурная, д.2

Площадь 1005 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)

Целевое назначение - индивидуальное жилищное строительство

Лот 8

Кадастровый номер: 74:21:0501016:28

Местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Красносельское, село Красносельское, улица Газовиков, земельный участок 43

Площадь 1180 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)

Целевое назначение - индивидуальное жилищное строительство

Лот 9

Кадастровый номер: 74:21:0501016:36

Местоположение: Челябинская область, р-н Увельский, с Красносельское, ул.Лазурная, д.5

Площадь 1044 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)

Целевое назначение - индивидуальное жилищное строительство

Лот 10

Кадастровый номер: 74:21:0501016:31

Местоположение: Челябинская область, район Увельский, с.Красносельское, ул. Рябиновая, д.9

Площадь 1086 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)

Целевое назначение - индивидуальное жилищное строительство.

Заявления от граждан, заинтересованных в предоставлении указанного земельного участка и имеющих намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, принимаются в письменном виде по форме (размещена на сайте <http://torgi.gov.ru/>), по адресу: Челябинская обл., Увельский район, п. Увельский, ул. Кирова, д.2, каб. 29, в приемные дни: понедельник, вторник, четверг с 08.00 час. до 16.00 час, с перерывом на обед с 12.00 час. до 13.00 час, либо в виде электронного документа, который направляется Заявителем посредством электронной почты по адресу zemkom_uvelka@mail.ru

Заявления в форме электронного документа подписываются по выбору Заявителя (если Заявителем является физическое лицо):

- 1) электронной подписью Заявителя (представителя Заявителя);
- 2) усиленной квалифицированной электронной подписью Заявителя (представителя Заявителя).

выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации

Начало приема заявлений с 20 сентября 2023 года по 19 октября 2023 года в 16.00 часов.

Дата подведения итогов – 20 октября 2023г.

Если в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе не поступили, уполномоченный орган осуществляет подготовку проекта договора аренды земельного участка в двух экземплярах, их подписание и направление заявителю.

В случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе уполномоченный орган в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение:

- об отказе в предоставлении земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов;
- о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Один заявитель вправе подать только одно заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявление, поступившее по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день его поступления.

Документация и подробная информация размещены на общероссийском сайте <http://torgi.gov.ru/>.