



**АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

“14” августа 2023 г. № 1193  
п. Увельский Челябинской области

О проведении  
электронного аукциона

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 года № 51-ФЗ, Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, администрация Увельского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (Карповой Н.В.) подготовить документацию о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (приложение № 1 к настоящему Постановлению).
2. Утвердить текст информационного сообщения (извещения) о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и аукционную документацию (приложение № 2 и № 3 к настоящему Постановлению).
3. Комитету по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (Карповой Н.В.) разместить информацию о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков на официальном сайте Российской Федерации «ГИС Торги» в сети Интернет.
4. Управлению общественной безопасности администрации Увельского муниципального района (Кожемяко А.И.) разместить настоящее постановление и аукционную документацию на сайте администрации Увельского муниципального района.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на портале правовой информации Увельского муниципального района- пра-uvelka.ru (Голова Н.Ю.).

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы района по земельным и имущественным отношениям - председателя комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района Карпову Наталью Викторовну.

Исполняющий обязанности Главы  
Увельского муниципального района



*Handwritten signature of Yury N. Remizov*

Ю.Н.Ремизов

Приложение № 1 к  
 Постановлению администрации  
 Увельского муниципального района  
 от 14.08.2023 года № 1193

№ Лота	Адрес (местоположение земельного участка)	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования/целевое назначение земельного участка	Срок договора аренды, лет	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодная арендная плата), руб.	№ отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка
1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир о жилом доме № 1 по ул.С.Выкова. Участок находится примерно в 240 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, район Увельский, с.Дуванкуль	74:21:0210003:46	1500	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20	27129,0	№ 243 от 14.08.2023 г.
2	Челябинская область, Увельский район, п.Увельский, ул.Звездная, д.35	74:21:0301001:198	1222	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20	24556,0	№ 239 от 14.08.2023 г.
3	Местоположение установлено примерно в 6 м. по направлению на юго-запад относительно ориентира, расположенного за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Кичигинское, поселок Изотопный, улица Строителей, земельный участок 6	74:21:0901001:356	600	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20	11193,0	№ 240 от 14.08.2023 г.
4	Примерно в 1 м по	74:21:1304023:323	88	Земли	Магазины	3	13518,0	№ 241 от

	направлению на восток от земельного участка, расположенного за пределами ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, Увельский муниципальный район, Увельское сельское поселение, поселок Увельский, улица Мельничная, дом 20				населенных пунктов				14.08.2023 г.
5	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, район Увельский, ул. 40 лет Октября, д.44 «б»	74:21:1305001:25	2228	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов предпринимательской деятельности (стоянка автомобильного транспорта и площадка для обучения вождению автомобильным транспортом)	3	35485,0	№ 242 от 14.08.2023 г.	
6	Челябинская область, Увельский район, примерно в 3 км по направлению на восток от д.Вялково	74:21:0209003:594	444583	Земли сельскохозяйственного назначения	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	10	46546,0	№ 238 от 14.08.2023 г.	
7	Российская Федерация, Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, примерно в 392 м по направлению на юг относительно ориентира, расположенного за пределами границ земельного участка	74:21:0000000:3857	256234	Земли сельскохозяйственного назначения	Выпас сельскохозяйственных животных	3	28655,0	№ 237 от 14.08.2023 г.	
8	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Увельский. Участок находится примерно в 350 м. по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Увельский район, п. Увельский	74:21:0209002:180	51803	Земли промышленной, энергетической, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земель оборонных, безопасности и земель иного	Строительная промышленность	10	49601,0	№ 178 от 20.06.2023 г.	

			специального назначения			68444.0	№ 177 от 20.06.2023 г.
9	Челябинская область, Увельский район, примерно в 1500 м по направлению на юго-запад от п. Березовка	74:21:0112002:507	73033	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения	Производственная деятельность	10	