

Приложение 1  
к постановлению администрации  
Увельского муниципального района  
№ 1555 от «05» 08 2025 г.

**Извещение  
о предстоящем предоставлении гражданину без проведения торгов земельного участка  
для ведения личного подсобного хозяйства  
в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации**

Комитет по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (далее - уполномоченный орган), в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, сообщает о предстоящем предоставлении гражданину в аренду без проведения торгов земельного участка:

**Лот 1**

Кадастровый номер 74:21:0207001:3У1

Местоположение: Челябинская область, р-н Увельский, Хомутининское сельское поселение, с. Копанцево

Площадь 1514 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства

Целевое назначение – для ведения личного подсобного хозяйства

Срок аренды 20 лет

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – аренда

Заявления от граждан, заинтересованных в предоставлении земельного участка и имеющих намерение участвовать в аукционе принимаются в письменном виде по форме (размещена на сайте <http://torgi.gov.ru/>), следующими способами:

1. на бумажном носителе представлять лично по адресу: Челябинская обл., Увельский район, п. Увельский, ул. Советская, д. 24, каб. 4, в приемные дни: понедельник, вторник, четверг с 08.00 час. до 16.00 час, с перерывом на обед с 12.00 час. до 13.00 час (при предоставлении заявления на бумажном носителе заявитель предоставляет документ удостоверяющий личность)

2. на электронной площадке <http://torgi.gov.ru/>

**Начало приема заявлений**

**08 час. 00 мин.      08.08.2025 г.**

**Окончание приема заявлений**

**16 час. 00 мин.      06.09.2025 г.**

Если в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе не поступили, уполномоченный орган принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка в соответствии со статьей 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации и направляет принятое решение заявителю.

В случае поступления в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе уполномоченный орган в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение:

- об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка без проведения торгов и об организации кадастровых работ и подготовке аукциона в отношении земельного участка для целей, указанных в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка, и обеспечивает опубликование извещения о проведении аукциона.

Один заявитель вправе подать только одно заявление о намерении участвовать в аукционе в отношении земельного участка. Заявление, поступившее по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день его поступления.