

### Извещение

#### о предстоящем предоставлении гражданину в собственность за плату без проведения торгов земельного участка для индивидуального жилищного строительства в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

Управление по земельным и имущественным отношениям администрации Увельского муниципального округа (далее - уполномоченный орган), в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, сообщает о предстоящем предоставлении гражданину в собственность за плату без проведения торгов земельного участка:

#### Лот 1

Условный номер 74:21:0206001:168

Местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, улица Лесная, д. 16

Площадь 1156 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование – отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками

Целевое назначение – отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

Заявления от граждан, заинтересованных в предоставлении земельного участка и имеющих намерение участвовать в аукционе принимаются в письменном виде по форме (размещена на сайте <http://torgi.gov.ru/>), следующими способами:

1. на бумажном носителе представлять лично по адресу: Челябинская обл., Увельский район, п. Увельский, ул. Советская, д. 24, каб. 2, в приемные дни: понедельник, вторник, четверг с 08.00 час. до 16.00 час, с перерывом на обед с 12.00 час. до 13.00 час (при предоставлении заявления на бумажном носителе заявитель предоставляет документ удостоверяющий личность)

2. на электронной площадке <http://torgi.gov.ru/>

#### Начало приема заявлений

08 час. 00 мин.

06.05.2026 г.

#### Окончание приема заявлений

16 час. 00 мин.

05.06.2026 г.

Если в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе не поступили, уполномоченный орган осуществляет подготовку проекта договора купли-продажи земельного участка в двух экземплярах, их подписание и направление заявителю.

В случае поступления в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе уполномоченный орган в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение:

- об отказе в предоставлении земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность без проведения торгов;
- об организации аукциона в отношении земельного участка.

Один заявитель вправе подать только одно заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка. Заявление, поступившее по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день его поступления.

Документация и подробная информация размещены на общероссийском сайте <http://torgi.gov.ru/>