



АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

“23” марта 2023 г. № 426
п. Увельский Челябинской области

О проведении
электронного аукциона

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 года № 51-ФЗ, Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, администрация Увельского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (Карповой Н.В.) подготовить документацию о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (приложение № 1 к настоящему Постановлению).
2. Утвердить текст информационного сообщения (извещения) о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и аукционную документацию (приложение № 2 и № 3 к настоящему Постановлению).
3. Комитету по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (Карповой Н.В.) разместить информацию о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков на официальном сайте Российской Федерации «ГИС Торги» в сети Интернет.
4. Управлению общественной безопасности администрации Увельского муниципального района (Кожемяко А.И.) разместить настоящее постановление и аукционную документацию на сайте администрации Увельского муниципального района.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на портале правовой информации Увельского муниципального района (nra-uelka.ru).

6. Постановление администрации Увельского муниципального района от 09.02.2023 года № 199 считать утратившим силу.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы района по земельным и имущественным отношениям - председателя комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района Карпову Наталью Викторовну.

Глава

Увельского муниципального района



С.Г. Рослов

Приложение № 1 к
 Постановлению администрации
 Увельского муниципального района
 от 23 января 2023 года № 426

| № Лота | Адрес (местоположение земельного участка) | Кадастровый номер земельного участка | Площадь, кв. м. | Категория земель | Вид разрешенного использования/ целевое назначение земельного участка | Срок договора аренды, лет | Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодная арендная плата), руб. | № отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка |
|--------|--|--------------------------------------|-----------------|--|---|---------------------------|--|---|
| 1. | Челябинская область, Увельский район, Мордвиновское сельское поселение, Мордвиновка село, Рабочая улица, дом 1а, смежный участок на север от земельного участка ориентира | 74:21:1601007:332 | 4391 | Земли населенных пунктов | склад | 10 | 31748,0 | № 027 от 24.01.2023 г. |
| 2. | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Увельский. Участок находится примерно в 1000 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, район Увельский | 74:21:0209002:166 | 70000 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Специальная деятельность | 10 | 160507,0 | № 337 от 29.11.2022 г. |
| 3. | Челябинская область, Увельский район, участок находится примерно в 600 м. по направлению на юго-восток от ориентира п. Подгорный | 74:21:0107002:473 | 506042 | Земли сельскохозяйственного назначения | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур | 15 | 47270,0 | № 039 от 13.02.2023 г. |
| 4. | Челябинская область, Увельский район, участок находится примерно в 500 м. по направлению на восток от ориентира с. Дуванкуль | 74:21:0000000:3790 | 501740 | Земли сельскохозяйственного назначения | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур | 15 | 46776,0 | № 038 от 13.02.2023 г. |
| 5. | Челябинская область, Увельский район, участок находится примерно в 500 м. по направлению на восток от ориентира с. Дуванкуль | 74:21:0213004:326 | 336643 | Земли сельскохозяйственного назначения | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур | 15 | 32956,0 | № 040 от 13.02.2023 г. |
| 6. | Российская Федерация, Челябинская область, Участок находится примерно в 250 м. по направлению на юго-восток от ориентира с. Рождественка | 74:21:0407001:392 | 295017 | Земли сельскохозяйственного назначения | Выпас сельскохозяйственных животных | 3 | 29386,0 | № 041 от 13.02.2023 г. |