Информационное сообщение

о продаже муниципального имущества

Муниципальное образование Увельский муниципальный район в лице Комитета по управлению имуществом Увельского муниципального района **457000, Челябинская обл., п. Увельский, ул. Советская,26, тел/факс: (35166) 3-19-86, e-mail:** [komitetpoupraw@yandex.ru](mailto:komitetpoupraw@yandex.ru)

**О Б Ъ Я В Л Я Е Т о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества.**

**Аукцион состоится 29 июля 2016 года в 10 часов 00 минут**  по адресу: **Челябинская обл., п. Увельский, ул. Кирова,2, каб. 7**

**1. Основание проведения аукциона** – План приватизации муниципального имущества на 2014 год, утвержденный Решением Собрания депутатов № 91 от 24.12.2013 года с дополнением № 72 от 15.12.2014 года (ЛОТ № 1) и План приватизации муниципального имущества на 2016 год, утвержденный Решением Собрания депутатов Увельского муниципального района от 16.12.2015 года № 34 с дополнениями от 12.05.2016 года.

**2. Собственник выставляемого на аукцион имущества** – Муниципальное образование Увельский муниципальный район в лице Комитета по управлению имуществом Увельского муниципального района

**3.Организатор аукциона (Продавец)** – Комитет по управлению имуществом Увельского муниципального района

**Контактное лицо:**

– Пасечник Елена Николаевна председатель комитета по управлению имуществом Увельского муниципального района Челябинской области, (8 351 66) 3-19-86

**4.Форма торгов (способ приватизации)** – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

**5. Сведения об имуществе:**

**ЛОТ № 1 -**  жилой дом общей площадью 8,7 кв.м., расположенный на земельном участке общей площадью 953, 02 кв.м. по адресу: Челябинская область, п. Увельский, ул. Гастелло, д. 90;

**ЛОТ № 2** - нежилое здание – столярный цех общей площадью 364, 1 кв.м. и нежилое здание общей площадью 91,4 кв.м., расположенные на земельном участке общей площадью 842 кв.м по адресу: Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, ул. Тургенева, д. 41

**6.Начальная цена продажи имущества составляет:**

**по ЛОТу № 1 -**  226 557,00 (двести двадцать шесть тысяч пятьсот пятьдесят семь) рублей;

**по ЛОТу № 2** – 1 016 403,00 (один миллион шестнадцать тысяч четыреста три) рубля.

**7.Шаг аукциона (величина повышения начальной цены):** 5% от начальной цены объекта, что составляет:

**по ЛОТу № 1 -**  11 327,85 (одиннадцать тысяч триста двадцать семь) рублей 85 копеек;

**по ЛОТу № 2** – 50 820,15 (пятьдесят тысяч восемьсот двадцать) рублей 15 копеек;

**8.Задаток для участия в аукционе:** 10% от начальной цены имущества, что составляет:

**по ЛОТу № 1 -**  22 655,70 (двадцать две тысячи шестьсот пятьдесят пять) рублей 70 копеек;

**по ЛОТу № 2** – 101 640,30 (сто одна тысяча шестьсот сорок) рублей 30 копеек;

**9. Дата начала приема заявок на участие в аукционе** – 16 июня 2016 года.

**10. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе** –11 июля 2016 года до 15 часов (местное время).

**11. Время и место приема заявок** – рабочие дни с 9:00 час. до 15:00 час. по адресу: 457000, Челябинская обл., п. Увельский, ул. Кирова,2, каб.7.

**12. Дата и место определения участников аукциона** – 15 июля 2016 года в 16:00 час. по адресу: 457000, Челябинская обл., п. Увельский, ул. Кирова,2, каб. 7.

**13. Дата и место подведения итогов аукциона** – 29 июля 2016 года в 11 часов (местное время) по адресу: 457000, Челябинская обл., п. Увельский, ул. Кирова,2, каб. 7.

**14. Порядок внесения задатка:** Задаток вносится в валюте Российской Федерации на счет «Продавца»: УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом Увельского муниципального района) ИНН 7440001880, КПП 744001001, Банк получателя: Отделение Челябинск г. Челябинск, БИК 047501001, ОКТМО 75655472, л/с 05693604240, и должен поступить на указанный счет не позднее 29 июля 2016 года. Задаток вносится единым платежом. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет «Продавца», является выписка с этого счета. В назначении платежа указать: лицевой счет 05693604240 - задаток за участие в аукционе по продаже муниципального имущества (реквизиты можно уточнить в Комитете).

**15. Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению:**

-Заявка в двух экземплярах.

- Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

- Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.

- Претенденты – физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

- Претенденты – юридические лица дополнительно представляют:

- заверенные копии учредительных документов и свидетельств о государственной регистрации юридического лица.

-надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента;

- сведения о доле Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица в виде нотариально заверенных копий реестра владельцев акций или выписки из него – для акционерных обществ, или письменное заверение за подписью руководителя с приложением печати – для иных обществ.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

**16. Срок заключения договора купли-продажи по итогам аукциона:** договор купли-продажи имущества заключается между «Продавцом» и «Победителем» аукциона в установленном законодательством порядке в течение пятнадцати рабочих дней с даты проведения аукциона.

**17. Порядок оплаты**: оплата приобретаемого «Покупателем» (победителем аукциона) имущества производится единовременно с учетом внесенного задатка в течение пяти банковских дней со дня подписания договора.

Претенденты подают заявку на участие в аукционе в письменной форме. Заявка и опись представленных документов составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, другой - у претендента.

Участник аукциона может самостоятельно получить аукционную документацию с сайта [www.admuvelka.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Участники аукциона могут получить дополнительную информацию и предоставить документы на участие в открытом аукционе по адресу: Челябинская область, п. Увельский, ул.Кирова,2, каб.7, 1 этаж, телефон: (35166) 3-19-86.

Оплата за предоставление документации об аукционе не установлена и не взимается.

Передача муниципального имущества осуществляется не позднее чем через 30 дней после полной оплаты имущества.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку и только одно предложение о цене по каждому лоту.

Председатель комитета по управлению имуществом

Увельского муниципального района Е.Н.Пасечник