



**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ УВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

457000, Челябинская область, п. Увельский, ул. Советская, д.24
тел. (835166)31108, (835166) 31201 e-mail: zemkom_uvelka@mail.ru
ОГРН 1257400030128, ИНН 7451475377, КПП 745101001

Извещение

**о предстоящем предоставлении гражданину в собственность за плату без
проведения торгов земельного участка для индивидуального жилищного
строительства в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской
Федерации**

Управление по земельным и имущественным отношениям администрации Увельского муниципального округа (далее - уполномоченный орган), в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, сообщает о предстоящем предоставлении гражданину в собственность за плату без проведения торгов земельного участка:

Лот 1

Условный номер 74:21:0206001:172

Местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, Увельский округ, поселок Формачево, железнодорожная станция, улица Лесная, земельный участок 14
Площадь 1155 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование – отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками

Целевое назначение – отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

Лот 2

Условный номер 74:21:0206001:173

Местоположение: Челябинская область, р-н Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, ул. Лесная, 20

Площадь 1156 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование – отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками

Целевое назначение – отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

Лот 3

Условный номер 74:21:0206001:178

Местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный округ Увельский, поселок Формачево, железнодорожная станция, улица Лесная, земельный участок 8

Площадь 1023 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование – отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками

Целевое назначение – отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

Лот 4

Условный номер 74:21:0206001:159

Местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный округ Увельский, поселок Формачево, железнодорожная станция, улица Лесная, земельный участок 3

Площадь 940 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование – отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками

Целевое назначение – отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

Заявления от граждан, заинтересованных в предоставлении земельного участка и имеющих намерение участвовать в аукционе принимаются в письменном виде по форме (размещена на сайте <http://torgi.gov.ru/>), следующими способами:

1. В Управление земельных и имущественных отношений администрации Увельского муниципального округа на бумажном носителе (лично) представлять по адресу: Челябинская обл., Увельский округ, п. Увельский, ул. Советская, д. 24, 2 этаж, каб. 2, в приемные дни: понедельник, вторник, четверг с 08.00 час. до 16.00 час, с перерывом на обед с 12.00 час. до 13.00 час (при предоставлении заявления на бумажном носителе заявитель предоставляет документ удостоверяющий личность-паспорт).

2. на электронной площадке <http://torgi.gov.ru/>

Начало приема заявлений

Окончание приема заявлений

08 час. 00 мин.

23.07.2026 г.

16 час. 00 мин.

22.08.2026 г.

Если в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе не поступили, уполномоченный орган осуществляет подготовку проекта договора купли-продажи земельного участка в двух экземплярах, их подписание и направление заявителю.

В случае поступления в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе уполномоченный орган в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение:

- об отказе в предоставления земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность без проведения торгов;
- об организации аукциона в отношении земельного участка.

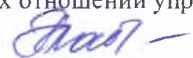
Один заявитель вправе подать только одно заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка. Заявление, поступившее по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день его поступления.

Документация и подробная информация размещены на общероссийском сайте <http://torgi.gov.ru/>

Заместитель Главы округа
по земельным и имущественным вопросам –
начальник управления земельных и
имущественных отношений



Н.В. Карпова

Чепель Елена Дмитриевна, 
Старший техник отдела земельных отношений управления земельных и имущественных отношений,
Габеева Ольга Александровна, 
Заместитель начальника управления - начальник отдела земельных отношений
+7(35166)3-14-79, zemkom_uvelka@mail.ru