



**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ УВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

457000, Челябинская область, п. Увельский, ул. Советская, д.24
тел. (835166)31108, (835166) 31201 e-mail: zemkom_uvelka@mail.ru
ОГРН 1257400030128, ИНН 7451475377, КПП 745101001

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предстоящем предоставлении гражданину в аренду без проведения торгов земельного участка для индивидуального жилищного строительства в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

Управление земельных и имущественных отношений администрации Увельского муниципального округа извещает о предстоящем предоставлении гражданину в аренду без проведения торгов земельного участка для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

Лот 1

Кадастровый номер 74:21:0210006:71

Адрес: Челябинская область, р-н Увельский, с. Дуванкуль, ул. Татьяны Рапота, 17

Площадь 1200 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)

Целевое назначение – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)

Срок аренды 20 лет

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление - аренда

Заявления от граждан, заинтересованных в предоставлении земельного участка и имеющих намерение участвовать в аукционе принимаются в письменном виде по форме (размещена на сайте <http://torgi.gov.ru/>), следующими способами:

1. В Управление земельных и имущественных отношений администрации Увельского муниципального округа на бумажном носителе (лично) представлять по адресу: Челябинская обл., Увельский округ, п. Увельский, ул. Советская, д. 24, 2 этаж, каб. 2, в приемные дни: понедельник, вторник, четверг с 08.00 час. до 16.00 час, с перерывом на обед с 12.00 час. до 13.00 час (при предоставлении заявления на бумажном носителе заявитель предоставляет документ удостоверяющий личность- паспорт).

2. На электронной площадке <http://torgi.gov.ru/>

Начало приема заявлений

Окончание приема заявлений

08 час. 00 мин.

28.07.2026 г.

16 час. 00 мин.

27.08.2026 г.

Если в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе не поступили, уполномоченный орган осуществляет подготовку проекта договора аренды земельного участка в двух экземплярах, его подписание и направление заявителю.

В случае поступления в течение тридцати дней со дня размещения извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе уполномоченный орган в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение:

- об отказе в предоставлении земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка без проведения торгов;
- об организации аукциона в отношении земельного участка.

Один заявитель вправе подать только одно заявление о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Заявление, поступившее по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день его поступления.

Документация и подробная информация размещены на общероссийском сайте <http://torgi.gov.ru/>.

Заместитель Главы округа
по земельным и имущественным
вопросам – начальник управления
земельных и имущественных
отношений



Н.В. Карпова

Чепель Елена Дмитриевна, 
Старший техник отдела земельных отношений управления земельных и имущественных отношений,
Габеева Ольга Александровна, 
Заместитель начальника управления - начальник отдела земельных отношений
+7(35166)3-14-79, zemkom_uvelka@mail.ru