



# МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

улица Сони Кривой, д. 75, Челябинск, 454080  
Тел./факс (351) 232-32-32, 265-39-39. [www.tarif74.ru](http://www.tarif74.ru) E-mail: [tarif@tarif74.ru](mailto:tarif@tarif74.ru)  
ОКПО 14843788. ОГРН 1037403874903. ИНН/КПП 7453099449/745301001

05.08.2019 № 03/4622  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главе Администрации  
Увельского муниципального района

С.Г. Рослову

ул. Советская, д. 26, п. Увельский,  
Увельский район, Челябинская область,  
457000, Россия

Уважаемый Сергей Геннадьевич!

На Ваше обращение от 30.07.2019 г. № 2602 (вх. от 02.08.2019 г. № 8153/03) Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области (далее – МТриЭ) сообщает.

I. Согласно главе VII Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 (далее – Правила), МТриЭ согласовывает метод долгосрочного регулирования тарифов – метод индексации.

II. МТриЭ согласовывает предложенное значение долгосрочного параметра регулирования тарифов (индекса эффективности операционных расходов), не установленного в качестве критериев конкурса. Согласованное МТриЭ предельное значение долгосрочного параметра регулирования тарифов отражено в таблице:

№ п/п	Наименование долгосрочных параметров	Ед. измерения	Предельные значения долгосрочных параметров по видам тарифов в соответствии с частью 14 статьи 41.1 Закона № 416-ФЗ по видам тарифов на 2020 – 2024 годы
			на питьевую воду
1	Индекс эффективности операционных расходов	%	не менее 1,0

III. Согласно пунктам 2-8 и 13 части 8 статьи 41.1 Закона № 416-ФЗ и пунктам 1, 4-7, 9-11 части 1 статьи 46 Федерального закона от 01.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» МТриЭ представляет следующие сведения в отношении организации, осуществлявшей эксплуатацию имущества, указанного в конкурсной документации, в какой-либо период в течение последних 3-х лет (в Хуторском сельском поселении – ООО «Хуторское ЖКХ»):

УПРАВЛЕНИЕ ЖКХ  
УВЕЛЬСКОГО РАЙОНА  
ВХ № 426  
«13» 08 2019

АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИЕМНАЯ  
ИЖ № 4882  
«13» АВГУСТА 2019

1) Плановые объемы отпуска воды в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, а также прогноз объемов отпуска воды на срок действия такого концессионного соглашения:

№ п/п	Объемы оказываемых услуг, тыс. куб. м	Годы				
		2018	2019	2020	2021	2022-2024
1	Объемы отпуска воды	23,10	23,10	23,10	23,10	$Q_i = Q_{i-2} \cdot (1+t_i)^2$

где:

$Q_i$  – объем отпуска воды, отпускаемый абонентам в году  $i$ , тыс. куб. м;

$t_i$  – темп изменения (снижения) отпуска воды.

2) Цены на энергетические ресурсы в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, а также прогноз цен на срок действия концессионного соглашения:

№ п/п	Цены на энергетические ресурсы (без учета НДС)	Годы				
		2018	2019	2020	2021	2022-2024
1	на электроэнергию в тарифах на питьевую воду, руб./кВт ч	4,763	4,811	5,013	5,214	$C_i = C_{i-1} \cdot IP_i$

где:

$C_i$  – цена на энергетические ресурсы в году  $i$ , руб./ед. ресурса;

$IP_i$  – индекс роста цен на энергетические ресурсы, определяемый параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития Российской Федерации, в году  $i$ , %.

3) Потери воды и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска воды в год, предшествующий первому году действия концессионного соглашения (по каждому используемому энергетическому ресурсу):

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Значения показателей в 2018 году
			на питьевую воду
1	Потери воды	%	17,5
2	Удельный расход электрической энергии	кВт ч/куб. м	1,345

4) Величина неподконтрольных расходов, определенная в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406, за исключением расходов на энергетические ресурсы, арендной платы и налога на прибыль организаций:

№ п/п	Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	Годы		
		2019 год	2020 год	2021 год
1	в тарифах на питьевую воду	14,54	15,82	17,26

5) Предельно максимальные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов, являющихся критериями конкурса, определенные МТРИЭ:

№ п/п	Наименование долгосрочных параметров	Ед. измерения	Период регулирования	Значения долгосрочных параметров по видам тарифов
				на питьевую воду
1	2	3	4	5
1	Базовый уровень операционных расходов (без учета НДС)	тыс. рублей	2019 г.	489,31
2	Нормативный уровень прибыли	%	2019-2024 гг.	0,0
3	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:			
3.1	потери воды	кВтч/куб. м	2019-2024 гг.	17,5
3.2	удельный расход электрической энергии	кВтч/куб. м	2019-2024 гг.	1,345

б) Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки от осуществления регулируемых видов деятельности в сфере холодного водоснабжения по отношению к каждому предыдущему году:

№ п/п	Рост необходимой валовой выручки, %	Годы			
		2019	2020	2021	2022-2024
1	в тарифах на питьевую воду	1,3	4,0	4,0	$R_{HBB_i} = (HBB_{i-1} \cdot IPR_i) / HBB_{i-1} * 100\% - 100\%$

где:

$R_{HBB_i}$  – рост необходимой выручки в году  $i$ , %;

$HBB_i$  – необходимая валовая выручка в году  $i$ , тыс. руб.

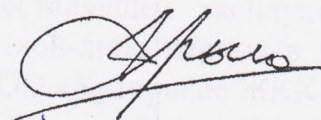
$IPR_i$  – индекс роста расходов, учитываемых при расчете необходимой валовой выручки, определяемый параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития Российской Федерации, в году  $i$ , %.

В соответствии с п. 64(1) главы VII Правил при представлении (согласовании) вышеуказанных долгосрочных параметров регулирования тарифов и иных сведений МТРИЭ использованы плановые сведения по регулируемой организации – ООО «Хуторское ЖКХ», осуществлявшей регулирующую деятельность в сфере холодного водоснабжения с использованием объектов водоснабжения Хуторского сельского поселения Увельского муниципального района, перечень которых определен проектом конкурсной документации.

Также МТРИЭ обращает внимание, что концессионер является плательщиком налога на добавленную стоимость (НДС) при совершении в рамках концессионного соглашения операций по реализации услуг холодного водоснабжения в соответствии со статьей 174.1 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации. В связи с этим, при представлении сведений МТРИЭ указаны значения расходов, а также цен на энергетические ресурсы без учета НДС.

С уважением,

Исполняющий обязанности первого заместителя Министра



А.А. Дрыга