



АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«13» *ноября* 2021 г. № *1315*
п. Увельский Челябинской области

Об оплате за жилое помещение
для населения Увельского
муниципального района

В соответствии с требованиями статьи 156 Жилищного кодекса РФ, Распоряжение Правительства Российской Федерации от 29.10.2019 г. N 2556-р, 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Администрация Увельского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить с 01.01.2022 года для потребителей Увельского муниципального района размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, согласно приложениям № 1,2.

2. Размер платы за жилое помещение в ведомственном жилищном фонде устанавливать по согласованию с администрацией района.

3. Постановление Администрации Увельского муниципального района от 05.11.2020г. №1410 (с изм. от 11.06.2021г. №683 «Об оплате за жилое помещение для населения Увельского муниципального района» признать утратившим силу.

4. Отделу по работе со СМИ администрации Увельского муниципального района (Е.А. Гвоздарева) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте Администрации Увельского муниципального района в сети «Интернет» www.admuvelka.ru.

Глава района

С.Г. Рослов



Приложение № 1

к постановлению администрации
Увельского муниципального района
от 23.11.2021г. №1315

Размер
платы за содержание жилого помещения, обеспечивающий содержание общего имущества
в многоквартирном доме на территории Увельского муниципального района
на 2022 год

№ п/ п	Сельское поселение	Содержание и текущий ремонт (руб./м ²)	
		с 01.01.2022г.	с 01.07.2022г.
1.	Увельское	12,02	12,42
2.	Кичигинское	12,02	12,42
3.	Рождественское	12,02	12,42
4.	Хомутининское	12,02	12,42
5.	Хуторское	12,02	12,42
6.	Каменское	12,02	12,42
7.	Красносельское	12,02	12,42
8.	Половинское	12,02	12,42

Приложение № 2
к постановлению администрации
Увельского муниципального района
от 23.11.2021г. №1315

Размер
платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения, обеспечивающий содержание общего имущества
в многоквартирном доме на территории Увельского муниципального района
на 2022 год

№ п/п	Наименование услуг, оказываемых в местах общего пользования	Содержание жилья руб. коп за кв. м		Текущий ремонт руб. коп. за кв.м.	
		с 01.01.2022г.	с 01.07.2022г.	с 01.01.2022г.	с 01.07.2022г.
1.	Содержание инженерных сетей	3,65	3,77	2,56	2,64
2.	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов	0,44	0,45	-	-
3.	Содержание электрических сетей подъездного освещения	1,48	1,53	0,36	0,38
4.	Содержание строительных конструкций	0,64	0,66	1,45	1,49
5.	Содержание обслуживающей (управляющей) компании	1,44	1,50		
	Всего:	7,65	7,91	4,37	4,51

Все налоги учтены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Примечание:

1. Оплата населением производится в зависимости от уровня благоустройства и оборудования жилых помещений.
2. Оплата за обслуживание внутриквартирного электро - и газового оборудования производится по дополнительным договорам со специализированными организациями.