



АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

“ 16 ” июня 2014 г. № 746
п. Увельский Челябинской области

О проведении открытого конкурса для заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества систем коммунальной инфраструктуры МО «Увельский муниципальный район» путем проведения открытого конкурса

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», администрация района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый конкурс для заключения концессионное соглашение в отношении муниципального имущества систем коммунальной инфраструктуры МО «Увельский муниципальный район» путем проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры, расположенных на территории квартала «Восточный» МО «Увельский муниципальный район» согласно приложению 1.

2. Установить условия, критерии конкурса и параметры критериев конкурса согласно приложению 2.

3. Для проведения конкурса для заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества систем коммунальной инфраструктуры создать конкурсную комиссию в следующем составе:

Председатель: Рослов С.Г. – первый заместитель главы администрации МО «Увельский муниципальный район»;

Секретарь комиссии: Микурова Н.В.- заместитель председателя комитета по МТО;

Члены комиссии:

Марчук Н.И. – председатель комитета по материально-техническому обеспечению

Песегова Н.Г.- председатель комитета по управлению имуществом Увельского муниципального района;

Гаврюшин В.Ю. – начальник Управления ЖКХ администрации МО «Увельский муниципальный район»;

4. Обеспечить в установленном порядке заключение концессионного соглашения с победителем конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры расположенных на территории МО «Увельский муниципальный район».

5. После проведения конкурса и заключения концессионного соглашения передать концессионеру объект концессионного соглашения по акту приема-передачи, с передачей прав владения и пользования недвижимым имуществом, входящим в состав объекта концессионного соглашения.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава Увельского муниципального
района**

А.Г.Литовченко

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 к Постановлению администрации МО «Увельский муниципальный район» № 746 от «16 » июня 2014 г.

Состав и описание объектов концессионного соглашения:

№	Объект	Адрес	Год ввода (выпуска)	Балансовая стоимость	Остаточная стоимость
1	Здание котельной	457000, Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, ул. С.Тюленина,16	1995	394687,72	24526,93
2	Дымосос Д12	457000, Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, ул. С.Тюленина,16	1993	41027,67	0
3	Насос сетевой ДЗ 1571	457000, Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, ул. С.Тюленина,16	1995	20000,0	1875,09
4	Сетевой насос Д200	457000, Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, ул. С.Тюленина,16	2006	57228,81	0
5	Котел ВК-21	457000, Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, ул. С.Тюленина,16	1993	166666,66	14999,87
6	Котел ВК-21	457000, Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, ул. С.Тюленина,16	1993	166666,66	14999,87

№	Объект	Адрес	Год ввода (выпуска)	Балансовая стоимость	Остаточная стоимость
1	Тепловые сети, 4456 п.м.	457000, Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, ул. С.Тюленина,16 от нежилого здания котельной по улице Сергея Тюленина, 16 до здания по улице У. Громовой, 2; от точки врезки № 1 в тепловую сеть № 3 до здания по улице У. Громовой, 10; от точки врезки № 5 в тепловую сеть № 3 до здания по улице У.Громовой, 10; от точки врезки № 2 в тепловую сеть № 3 до тепловой камеры № 1, до жилого дома по улице Мельничной, 16; от точки врезки № 3 в тепловую сеть № 3 до жилого дома по улице Мельничной, 20; от точки врезки № 4 в тепловую сеть № 3 до жилого дома по улице Мельничной, 18; от точки врезки № 6 в тепловую сеть № 3 до тепловой камеры № 2, до тепловой камеры № 3, до тепловой камеры № 4, до жилого дома по улице Фурманова, 2; от тепловой камеры № 3 до жилого дома по улице Энергетиков, 1; от точки врезки № 7 в тепловую сеть № 3 до нежилого здания по улице	1995	138350,66	38310,06

		<p>Энергетиков, 3а; от точки врезки № 8 в тепловую сеть № 3 до нежилого здания по улице Энергетиков, 3а; от точки врезки № 9 в тепловую сеть № 3 до жилого дома по улице Сергея Тюленина, 1а; от тепловой камеры № 6 до нежилого здания по улице 3.Космодемьянской, 6; от точки врезки № 10 в тепловую сеть № 3 до жилого дома по улице 3. Космодемьянской, 8; от точки врезки № 11 в тепловую сеть № 3 до жилого дома по улице 3. Космодемьянской, 4; от точки врезки № 12 в тепловую сеть № 3 до жилого дома по улице Пристанционной, 24; от точки врезки № 13 в тепловую сеть № 3 до жилого дома по улице 3. Космодемьянской, 1а; от точки врезки № 14 в тепловую сеть № 3 до жилого дома по улице 3. Космодемьянской, 16; от точки врезки № 9 в тепловую сеть № 3 до жилого дома по улице У.Громовой, 17; от тепловой камеры № 7 до жилого дома по улице Пристанционной, 18; от точки врезки № 15 в тепловую сеть № 3 до жилого дома по улице У. Громовой, 15; от жилого дома по улице 3. Космодемьянской, 2 до жилого дома по улице У.Громовой, 13; от жилого дома по улице У.Громовой, 11 до жилого дома по улице У. Громовой, 7; от точки врезки № 16 в тепловую сеть № 3 до жилого дома по улице У.Громовой, 5; от точки врезки № 17 в тепловую сеть № 3 до жилого дома по улице У.Громовой, 8; от точки врезки № 18 в тепловую сеть № 3 до жилого дома по улице У.Громовой, 6</p>			
--	--	--	--	--	--

ПРИЛОЖЕНИЕ №2 к Постановлению
администрации

Критерии конкурса и параметры критериев конкурса

Критерий	Параметры критерия		
	начальное условие в виде числа (начальное значение критерия конкурса)	уменьшение или увеличение начального значения критерия конкурса в конкурсном предложении	коэффициент, значимости критерия конкурса (от 0 до 1). Сумма значений всех коэффициентов должна быть равна 1.
1) сроки реконструкции объекта концессионного соглашения;	120 дней	уменьшение	0,4
2) Уровень потерь в тепловых сетях	15 %	уменьшение	0,2
3) удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию	159 кг у.т./Гкал	уменьшение	0,2
4) Срок окупаемости	7,5 года	уменьшение	0,2