



**АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03 июня 2020г. № 886

п. Увельский Челябинской области

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьей 23, главой У.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», а также на основании поступившего ходатайства об установлении публичного сервитута от 20 мая 2020 г. Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания» (далее ОАО «МРСК Урала») являющегося субъектом естественных монополий, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 28 мая 2020 г. № 734, администрация Увельского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута, общей площадью 12 608 кв. м, в том числе:

- на часть земельного участка с кадастровым номером 74:21:0000000:305, площадью 1697 кв.м;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 74:21:0000000:306, площадью 2393 кв.м;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 74:21:0112003:319, площадью 2568 кв.м;

- на земли, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 5950 кв.м.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания»

(далее ОАО «МРСК Урала»), 620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина - Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413 (филиал ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго» 454091, Челябинская область, г. Челябинск, пл. Революции, д. 5, общей площадью 12 608 кв.м, в том числе:

- на часть земельного участка с кадастровым номером 74:21:0000000:305, находящегося в частной собственности, площадью 1697 кв.м, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир плотина Южноуральской ГРЭС. Участок находится примерно в 6 км от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Увельский район;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 74:21:0112003:306, находящегося в частной собственности, площадью 2393 кв.м, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир плотина Южноуральской ГРЭС. Участок находится примерно в 6 км от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Увельский район;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 74:21:0112003:319, находящегося в частной собственности, площадью 2568 кв.м, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир плотина Южноуральской ГРЭС. Участок находится примерно в 6 км от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Увельский район;

- на земли, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 5950 кв.м, расположенные по адресу: Челябинская область, Увельский район, целью реконструкции транспортной инфраструктуры местного значения, сроком на 3 года.

3. Установить размер платы за публичный сервитут на земли, находящиеся государственная собственность на которые не разграничена в размере 4 рубля 48 копеек (четыре рубля сорок восемь копеек).

4. Открытому акционерному обществу «Межрегиональное распределительное сетевая компания Урала» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1 внесение платы за публичный сервитут в размере 4 рубля 48 копеек (четыре рубля сорок восемь копеек) единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления, по платежным реквизитам, являющимся приложением к настоящему постановлению;

4.3 проведение работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в срок на 3 года.

4.4 после прекращения действия публичного сервитута привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их

использования в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

5. Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» вправе:

5.1 приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением;

5.2 в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3 до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Администрации Увельского муниципального района в установленном законом порядке обеспечить:

6.1 опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Увельского муниципального района, по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято указанное постановление;

6.2 направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, заявителю.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на Заместителя главы района по земельным и имущественным отношениям – председателя Комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района Габееву Ольгу Александровну.

Глава
Увельского муниципального района



С.Г. Рослов

**РАСЧЕТ ПЛАТЫ
за публичный сервитут**

1. Администрация Увельского муниципального района произвела расчет на земли, государственная собственность на которые не разграничена.
2. Местоположение: Челябинская обл., Увельский р-он.
3. Категория земель участка: земли сельскохозяйственного назначения.
4. Размер платы:

Площадь земель, находящиеся в государственной собственности	Средний уровень кадастровой стоимости по Увельскому муниципальному району *	% от кадастровой стоимости	Размер платы за сервитут руб.
5950	7,54	0,01%	4,48

*утвержден Приказом Министерства имущества Челябинской области №89-П от 24.04.2020г. «Об утверждении средних уровней кадастровой стоимости земель по муниципальным районам (городским округам) Челябинской области»

4.1 Размер платы за публичный сервитут государственная собственность на которые не разграничена, составляет: **4 рубля 48 копеек (четыре рубля сорок восемь копеек)**

4.2 Плата за установление публичного сервитута определена в соответствии с статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации

Платежные реквизиты для внесения платы за публичный сервитут

Получатель платежа: УФК по Челябинской области (Комитет по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района)

ИНН получателя: 7424022755

ОКТМО: 75655411 Учреждение банка: отделение Челябинск г. Челябинск

Счет получателя: 40101810400000010801

КПП: 742401001

БИК: 047501001

КБК: 93911105313050000120

Заместитель Главы района по земельным
и имущественным отношениям-
председатель комитета по земельным отношениям
администрации Увельского муниципального района



« 03 » июль 2020 г.