

ПРОТОКОЛ

О результатах аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта

п. Увельский

«08» сентября 2022 г.

Состав аукционной комиссии:

Председатель Комиссии:

Заместитель Главы района по земельным и имущественным отношениям - председатель Комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района

Заместитель Председателя Комиссии- аукционист:

Заместитель председателя Комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района

Члены Комиссии:

Старший техник-землеустроитель комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района

Начальника правового управления администрации Увельского сельского поселения

Заместитель Главы Увельского сельского поселения

На аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта объявленный и опубликованный в приложении к районной газете «Настроение» от 03.08.2022 года № 30(12912), а также на сайте администрации Увельского муниципального района, назначенный на 10.00 часов 08.09.2022 года, по адресу: Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, ул. Кирова, д. 2, 2 этаж, каб. № 22;

Лот 1

Предмет аукциона: право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта расположенного на территории Увельского муниципального района.

Решение о включении в Схему размещения нестационарных торговых объектов:

Постановление администрации Увельского муниципального района от 18.03.2022 года № 289 (в редакции от 07.06.2022 года № 676).

Местонахождение (планируемое) нестационарного торгового объекта: район Увельский, п. Увельский, ул. Советская, стр. 15 «А».

Тип и специализация нестационарного торгового объекта: торгово-остановочный комплекс.

Площадь земельного участка, на котором планируется разместить нестационарный торговый объект: 85,0 кв. м.

Номер позиции в Схеме размещения нестационарных торговых объектов: позиция № 14, Предельная площадь нестационарного торгового объекта: 51 кв. м.

Начальная цена 11449,0 руб. (одиннадцать тысяч четыреста сорок девять руб. 00 коп.).

Величина повышения начальной цены аукциона («шаг аукциона» 3% от начальной цены): 343,47 руб. (триста сорок три рубля 47 коп.).

Залаток для участия в аукционе (20% от начальной цены): 2289,80 руб. (две тысячи двести восемьдесят девять рублей 80 коп.).

Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта: 7 (семь) лет.

При проектировании нестационарного торгового объекта внешний вид, отделочные материалы, благоустройство прилегающей территории, размещение объекта выполняется в соответствии с Правилами содержания и благоустройства территории муниципального образования Увельское сельское поселение Увельского муниципального района Челябинской области.

Принем заявок на участие в аукционе закончился 02.09.2022 г. в 15:00 часов.

На день окончания приема заявок на участие в аукционе поступило 2 заявки.

Заявители, подавшие документы на участие в аукционе:

1) Индивидуальный предприниматель Акулич Максим Вячеславович,

ОГРНИП 322745600084354, ИНН 742406021842

(заявка № 4/1 от 11.08.2022 года, залаток 2289,80 руб.).

Адрес: Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, ул. Ломоносова, д.26, кв.2

2) Индивидуальный предприниматель Брезгина Ирина Георгиевна,

ОГРНИП 311742402500025, ИНН 744000084549

(заявка № 4/2 от 30.08.2022 года, залаток 2289,80 руб.).

Адрес: Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, ул. 40лет Победы, д.18, кв.1

Начало проведения аукциона: 10:00 часов.

На начало проведения аукциона зарегистрировались 2 (два) участника аукциона:

1) Индивидуальный предприниматель Акулич Максим Вячеславович,

ОГРНИП 322745600084354, ИНН 742406021842

(заявка № 4/1 от 11.08.2022 года, залаток 2289,80 руб.).

Адрес: Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, ул. Ломоносова, д.26, кв.2

2) Индивидуальный предприниматель Брезгина Ирина Георгиевна,

ОГРНИП 311742402500025, ИНН 744000084549

(заявка № 4/2 от 30.08.2022 года, залаток 2289,80 руб.).

Адрес: Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, ул. 40лет Победы, д.18, кв.1

Проведение аукциона:

Предложение 1:

- Участник под № 1 поднимает карточку с соответствующим номером, предлагает увеличить цену предмета аукциона на 1 шаг, предлагая ежегодную арендную плату в размере 11792,47 руб.;

- Аукционист объявляет номер Участника Аукциона, подымавшего карточку с соответствующим номером и предложенную им цену в размере 11792,47 руб.;

Предложение 2:

- Участник под № 2 поднимает карточку с соответствующим номером, предлагает увеличить цену предмета аукциона на 2 шага, предлагая ежегодную арендную плату в размере 12479,41 руб.;

- Аукционист объявляет номер Участника Аукциона, подымавшего карточку с соответствующим номером и предложенную им цену в размере 12479,41 руб.;

Предложение 3:

- Участник под № 1 поднимает карточку с соответствующим номером, предлагает увеличить цену предмета аукциона на 5 шагов, предлагая ежегодную арендную плату в размере 14196,76 руб.;

- Аукционист объявляет номер Участника Аукциона, подымавшего карточку с соответствующим номером и предложенную им цену в размере 14196,76 руб.;

Предложение 4:

Аукционистом озвучивается номер Участника Аукциона, ставшего Победителем Аукциона, и предложенная им цена (ежегодный размер платы за размещение нестационарного торгового объекта).

На основании Земельного кодекса РФ, Гражданского кодекса РФ,

Аукционной комиссией принято решение:

1. Признать Победителем Аукциона Участника под № 2:

- Индивидуальный предприниматель Брезгина Ирина Георгиевна,
ОГРНИП 311742402500025, ИНН 744000084549

(заявка № 4/2 от 30.08.2022 года, задаток 2289,80 руб.).

Адрес: Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, ул. 40лет Победы, д.18, кв.1

3. Размер ежегодной платы по договору за размещение нестационарного торгового объекта установить в размере, равном начальной цене предмета аукциона - 58160 руб. 92 коп. (пятьдесят восемь тысяч сто шестьдесят рублей 92 коп.)
4. Задаток, внесенный победителем аукциона засчитывается в счет ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта.
5. Организатор в 10 (десятидневный) срок со дня составления протокола о результатах аукциона направляет два экземпляра подписанного проекта Договора, с включенными в него условиями о цене, победителю аукциона. При этом Договор заключается на условиях, предусмотренных аукционной документацией, и по цене за право на заключение Договора, предложенной победителем аукциона.
6. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта Договора, не подписали и не представили в администрацию Увельского муниципального района указанные договоры. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.
7. Если проект указанного Договора в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителем аукциона не был им подписан и не представлен Организатору, Организатор аукциона предлагает заключить указанный Договор участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.
8. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта Договора не представил в администрацию Увельского муниципального района подписанные им Договора, Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона.

Председатель комиссии: Н.В. Карлова

Зам.председатели комиссии: О.А. Габеева

Члены комиссии: С.Э. Клипа

Н.Ю. Голова

А.В. Бурлова

