

Извещение

о проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые такими собственниками решения о выборе способа управления многоквартирными домами не были реализованы

1. Основание проведения открытого конкурса: Постановление Правительства РФ от 06 февраля 2006г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

2. Организатор открытого конкурса: Администрация Кичигинского сельского поселения Увельского муниципального района Челябинской области; 457006, Челябинская область, Увельский район, с. Кичигино, ул. Мира, 56. тел. (35166) 41-1-44, (35166) 41-1-40, [http:// kichiginosp.ru](http://kichiginosp.ru).

3. Вид и предмет конкурса: Открытый конкурс по выбору управляющей организации на право заключения договоров управления многоквартирными домами:

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, ул. Советская, д. 4 – лот №1;

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, ул. Советская, д. 8 – лот № 2;

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, ул. Боровая, д. 1– лот №3;

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, ул. Боровая, д. 3– лот №4;

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, ул. Боровая, д.5– лот №5;

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, ул. Школьная, д.3– лот № 6;

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, ул. Школьная, д.6– лот № 7;

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, Мира, д.6– лот № 8;

Челябинская область, Увельский район, п. Синий Бор ул. Центральная 7, ул. Центральная 9– лот № 9;

Челябинская область, Увельский район, с. Кичигино, ул. Крылова, д.16– лот № 10;

4: Характеристика объекта конкурса:

Приведена в приложении №2 к конкурсной документации (акты)

5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту, выполняемых по договору управления (обслуживания) многоквартирным домом:

Приведён в приложении №4 конкурсной документации.

6. Размер платы за ремонт и содержание жилого помещения составляет **20,33 руб.** за 1 кв.м. (приложение № 4 конкурсной документации)

7. Перечень коммунальных услуг: теплоснабжение, электроснабжение, газоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение.

8. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация: Информация о проведении конкурса размещается на сайте Российской Федерации, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru и на сайте Администрации Кичигинского сельского поселения [http:// kichiginosp.ru](http://kichiginosp.ru).

8.1.Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: претенденты могут получить дополнительную информацию и пакет конкурсной документации (бесплатно) с момента опубликования настоящего извещения и до **09.00ч. 27.10.2023г.** по адресу: 457006, Челябинская область, Увельский район, с.

Кичигино, ул. Мира, 56. тел. (35166) 41-1-44, (35166) 41-1-40, [http:// kichiginosp.ru.](http://kichiginosp.ru.), а также на сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

9. Заявки на участие в конкурсе подаются в запечатанных конвертах, в порядке, установленном Инструкцией, входящей в конкурсную документацию, которые доставляются почтой или нарочно по вышеуказанному адресу с указанием контактных реквизитов. Заявки на участие в конкурсе принимаются с 12.00 ч (Местное время) 26.09.2023 года, и не позднее: **09.00 часов 27.10.2023г.** (время местное). Конкурсные заявки регистрируются с указанием даты и времени получения.

10. Дата и время начала подачи заявок 12.00 ч (время местное) 26.09.2023г. **Вскрытие конвертов** с заявками состоится **27.10.2023г. 09.00 часов** (время местное), по адресу: 457006, Челябинская область, Увельский район, с. Кичигино, ул. Мира, 56.

11. Рассмотрение заявок на участие в конкурсе состоится **27.10.2023г. 10.00 часов** (время местное) по адресу: 457006, Челябинская область, Увельский район, с. Кичигино, ул. Мира, 56 (Кабинет Главы).

12. Проведение конкурса 30.10.2023г. 09.00 часов (время местное), по адресу: 457006, Челябинская область, Увельский район, с. Кичигино, ул. Мира, 56 (Кабинет Главы).

13. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: лот № 1-213,26 руб. лот № 2-216,31 руб, лот № 3-318,67 руб., лот №4 -299,87 руб., лот № 5 -490,97 руб., лот № 6-459,56 руб., лот №7-306,98 руб., лот № 8-210,52 руб., лот № 9- 672,62 руб., лот № 10-849,08 руб.

Количество многоквартирных домов может измениться, в том случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме самостоятельно выбран способ управления этим домом и зарегистрирован в органах местного самоуправления до **30.10.2023г.**, согласно жилищному законодательству.

Организатор оставляет за собой право отказаться от проведения открытого конкурса не позднее 15 дней до даты окончания срока подачи заявок.