



2-7

**АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04 марта 2021г. № 264
п. Увельский Челябинской области

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьей 23, главой У.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», а также на основании поступившего ходатайства об установлении публичного сервитута от 15 января 2021 г. Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания» (далее ОАО «МРСК Урала») являющегося субъектом естественных монополий, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 25 января 2021 г. № 82, администрация Увельского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута, общей площадью 1732497 кв. м, на следующие земельные участки:

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0112003:92, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир а/д Южноуральск - Магнитогорск - п. Каменский. Участок находится примерно в 0,5 км. по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Увельский;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0112003:269, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Кабанка. Участок

находится примерно в 9 км. по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Увельский;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0112003:150, входящий в состав земельного участка единого землепользования с кадастровым номером 74:21:0000000:192, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Увельский. Участок находится примерно в 20 км. по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Увельский;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0000000:2981, расположенный по адресу: Челябинская область, р-н Увельский, 8,5 км на восток от с. Кабанка:

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0000000:93, расположенный по адресу: Челябинская область, р-н Увельский, автодорога п. Каменский – с. Кабанка – а/д г. Южноуральск- г. Магнитогорск;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0114002:1, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Водопойка. Участок находится примерно в 10 км. по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Увельский;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0114002:31, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир г. Южноуральск. Участок находится примерно в 1,7 км. по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Увельский;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0114002:30, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир г. Южноуральск. Участок находится примерно в 1,9 км. по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Увельский;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0114002:26, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир г. Южноуральск. Участок находится примерно в 2,0 км. по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Увельский;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0114002:61, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Водопойка. Участок находится примерно в 5,5 км. по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Увельский;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0114002:29, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно

ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир г. Южноуральск. Участок находится примерно в 2,0 км. по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Увельский;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0114002:195, входящий в состав земельного участка единого землепользования с кадастровым номером 74:21:0000000:291, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Увельский расположен южнее п. Березовка до автодороги Южноуральск - Магнитогорск, пастбищ-426,24га, расположенных в 9км южнее п. Березовка на берегу реки Увелька, в 15км южнее п. Березовка у автодороги Южноуральск - Магнитогорск;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0114002:12, входящий в состав земельного участка единого землепользования с кадастровым номером 74:21:0000000:291, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Увельский расположен южнее п. Березовка до автодороги Южноуральск - Магнитогорск, пастбищ-426,24га, расположенных в 9км южнее п. Березовка на берегу реки Увелька, в 15км южнее п. Березовка у автодороги Южноуральск - Магнитогорск;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0114002:196, входящий в состав земельного участка единого землепользования с кадастровым номером 74:21:0000000:291, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Увельский расположен южнее п. Березовка до автодороги Южноуральск - Магнитогорск, пастбищ-426,24га, расположенных в 9км южнее п. Березовка на берегу реки Увелька, в 15км южнее п. Березовка у автодороги Южноуральск - Магнитогорск;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0114001:112, расположенный по адресу: Челябинская область, р-н Увельский, южнее п. Березовка вдоль автодороги Южноуральск - Магнитогорск примерно 12-13 км. автодороги;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0114001:9, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Березовка. Участок находится примерно в 12,0 км. по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Увельский;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0114001:8, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Березовка. Участок находится примерно в 12,5 км. по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Увельский;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0114001:111, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир село. Участок находится примерно в 4,0 км. по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Увельский, с. Кабанка;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0114001:1, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Кабанка. Участок находится примерно в 4,5 км. по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Увельский;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0114001:2, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Кабанка. Участок находится примерно в 4,25 км. по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Увельский;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0114001:3, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Кабанка. Участок находится примерно в 4,25 км. по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Увельский;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0114001:4, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Кабанка. Участок находится примерно в 4,9 км. по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Увельский;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0114001:37, входящий в состав земельного участка единого землепользования с кадастровым номером 74:21:0000000:193, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Участок находится примерно в 3 км. по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 188,86 га пашни, 33,44 га пастбищ.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания» (далее ОАО «МРСК Урала»), 620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина - Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413 (филиал ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго» 454091, Челябинская область, г. Челябинск, пл. Революции, д. 5, общей площадью 1732497 кв. м, в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, сроком на 49 лет.

3. Плата за публичный сервитут, устанавливаемый в случаях, предусмотренных пунктами 1 и 3 статьи 3.6 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», не устанавливается в том числе в

случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности.

4. Открытому акционерному обществу «Межрегиональное распределительное сетевая компания Урала» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1 проведение работ при осуществлении деятельности, проведение работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в срок на 49 лет.

4.2 после прекращения действия публичного сервитута привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

5. Открытое акционерное общество «Межрегиональное распределительная сетевая компания Урала» вправе:

5.1 приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением;

5.2 в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3 до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Администрации Увельского муниципального района в установленном законом порядке обеспечить:

6.1 опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Увельского муниципального района, по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято указанное постановление;

6.2 направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, заявителю.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на Заместителя главы района по земельным и имущественным отношениям – председатель Комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района Габееву Ольгу Александровну.

Глава Увельского муниципального района

С.Г. Рослов